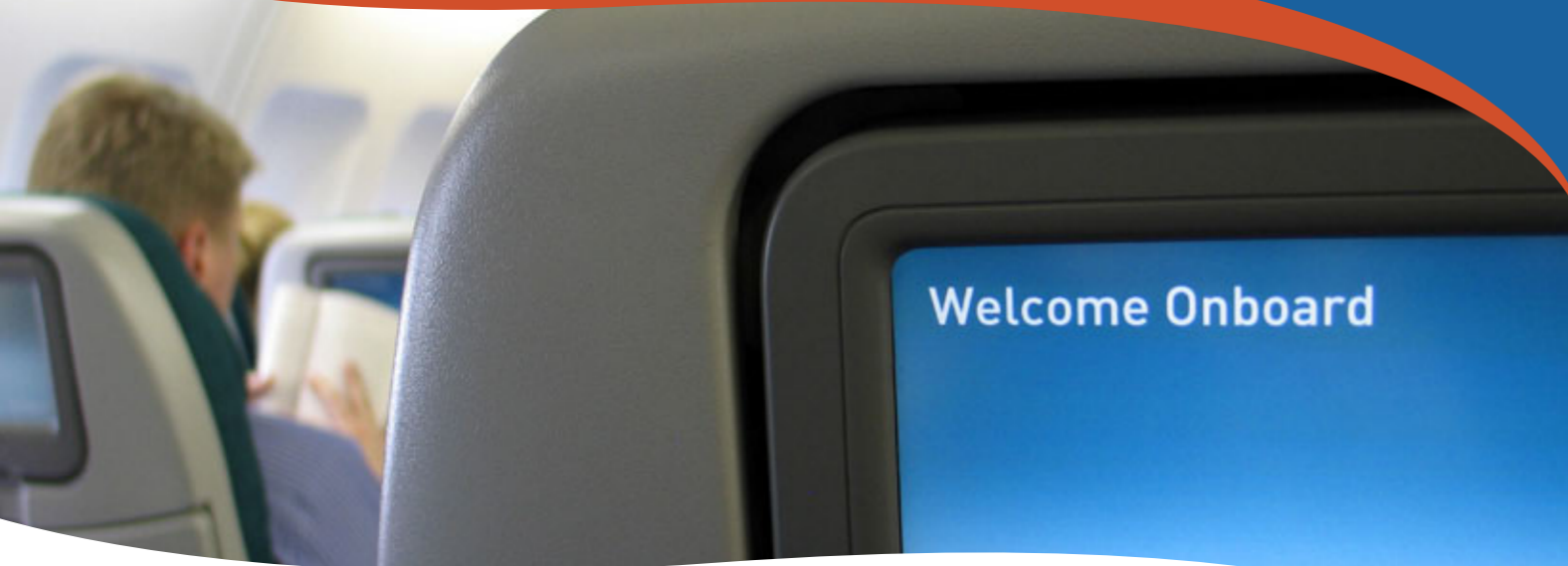




Leos Janacek
Ostrava Airport

Výroční zpráva / Annual Report 2010



1.1. Motto společnosti

„Naším krédem je umožnit opakovaně svým klientům vždy nejen vzlétnout za jejich prací a odpočinkem, ale zejména zajistit za všech okolností jejich bezpečné přistání, ať mohou úspěšně sdílet své pracovní i osobní zážitky se svými blízkými...“

1.2. Poděkování akcionáři a zaměstnancům

Představenstvo společnosti děkuje hlavnímu akcionáři, Moravskoslezskému kraji, dozorčím orgánům společnosti i zaměstnancům, bez jejichž podpory, důvěry a profesionálního přístupu, by nebylo možné realizovat vytčené cíle a zajistit tak potřebnou konkurenceschopnost společnosti na trhu poskytovatelů letecké dopravy.

1.1. Mission Statement

Our mission is to continually enable our clients travelling for business or pleasure not only to take off, but more importantly, to ensure under all circumstances their safe landing so that they can share their professional and personal experiences with their loved ones.

1.2. Acknowledgement to the Shareholder and Employees

The Board of Directors would like to extend its thanks to the major shareholder, the Moravian Silesian Region, as well as the Supervisory Board and all employees of Letiště Ostrava, a.s. whose trust, support and professional involvement made it possible to implement the Company's set goals and objectives and thus ensure our continued competitiveness in the air transport market.



Osnova výroční zprávy / Table of Contents

1	Úvodní část / Introduction.....	2
1.1.	Motto společnosti / Corporate Mission.....	2
1.2.	Poděkování / Acknowledgement.....	2
1.3.	Úvodní slovo předsedy dozorčí rady / Introduction by the Chairman of the Supervisory Board.....	4
1.4.	Úvodní slovo předsedy představenstva a generálního ředitele / Introduction by the Chairman of the Board of Directors and Managing Director.....	6
2	Informační část / Information Section.....	8
2.1.	Základní identifikační údaje společnosti / Company Information.....	8
2.2.	Statutární orgány společnosti a dozorčí rada / Statutory Bodies.....	10
2.3.	Organizační schéma společnosti / Organizational Chart.....	12
2.4.	Zpráva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku / Report on Business Activities and Assets.....	14
2.5.	Řízení lidských zdrojů společnosti / Human Resources Management.....	32
2.6.	Životní prostředí a ekologie / Environment.....	34
2.7.	Rozvojové projekty / Development Projects.....	38
2.8.	Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami / Report on Relations Between Related Parties.....	40
3	Finanční část / Financial Section.....	44
3.1.	Zpráva auditora / Auditor's Report.....	44
3.2.	Rozvaha / Balance Sheet.....	48
3.3.	Výkaz zisku a ztráty / Profit and Loss Account.....	52
3.4.	Přehled o peněžních tocích / Cash Flow Statement.....	54
3.5.	Přehled o změnách vlastního kapitálu / Changes in Shareholders' Equity.....	58
3.6.	Příloha k účetní závěrce za rok 2010 / Notes to the Financial Statements for the Year Ended 31 December 2010.....	60



1.3. Úvodní slovo předsedy dozorčí rady



Loňský rok byl z hlediska dopravy v Moravskoslezském kraji ve znamení boje za zrušení omezení staveb v oblasti dopravní infrastruktury, které v polovině roku prosazovalo ministerstvo dopravy. Jsem rád, že se podařilo původní záměry vlády, které se našeho kraje bezprostředně dotýkaly, zmírnit, protože plánovaný rozsah omezení silničních a železničních staveb by znamenal výrazné zpomalení rozvoje našeho regionu. Zástupci kraje s velkou podporou veřejnosti vyjednávali na všech úrovních. Jedním z důležitých výsledků je zajištění financí v rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury na realizaci stavby modernizace železniční tratě Studénka - Sedlnice, na kterou úzce navazuje stavba Kolejového napojení letiště Leoše Janáčka Ostrava. Realizace této stavby, která je plánovaná v letech 2011 až 2013, umožní zpřístupnění mezinárodního letiště Leoše Janáčka veřejnou kolejovou dopravou a je dalším důležitým krokem k podpoře rozvoje letiště v segmentu osobní i nákladní letecké přepravy. Rozvoj dopravní obslužnosti regionu, který se týká bezprostředně i ostravského letiště, zůstává i přes doznívající dopady hospodářské krize nadále prioritou, nutnou k zajištění konkurence schopnosti letiště i celého regionu.

Miroslav Novák
předseda dozorčí rady
Letiště Ostrava, a.s.

1.3. Foreword by the Chairman of the Supervisory Board

The development of transport in the Moravian Silesian Region in 2010 was marked by struggling efforts to overturn restrictions on transport infrastructure projects, as advocated by the Ministry of Transport in mid-2010. I am pleased to say that the initial intentions of the government, which were to directly affect our region, were mitigated since the planned extent of restrictions imposed on the construction of road and rail infrastructure would have led to a significant slowdown in the development of our region. The representatives of the region, backed by strong public support, conducted negotiations at all levels. One of the major outcomes is the allocation of funds from the budget of the State Fund of Transport Infrastructure to be used for the modernization of the rail line between Studénka and Sedlnice, which will be closely followed by the construction of a rail link to Leoš Janáček Airport. The completion of the construction project, whose implementation is planned for the years 2011 – 2013, will make our international airport accessible by public rail services and will mark another important step in advancing the airport's development in passenger and freight transport. The improvement of the region's transport accessibility, which directly concerns Ostrava Airport, remains in the face of the receding economic crisis an ongoing priority essential to ensuring the competitiveness of the airport as well as the entire region.

Miroslav Novák
Chairman of the Supervisory Board
of Letiště Ostrava, a.s.



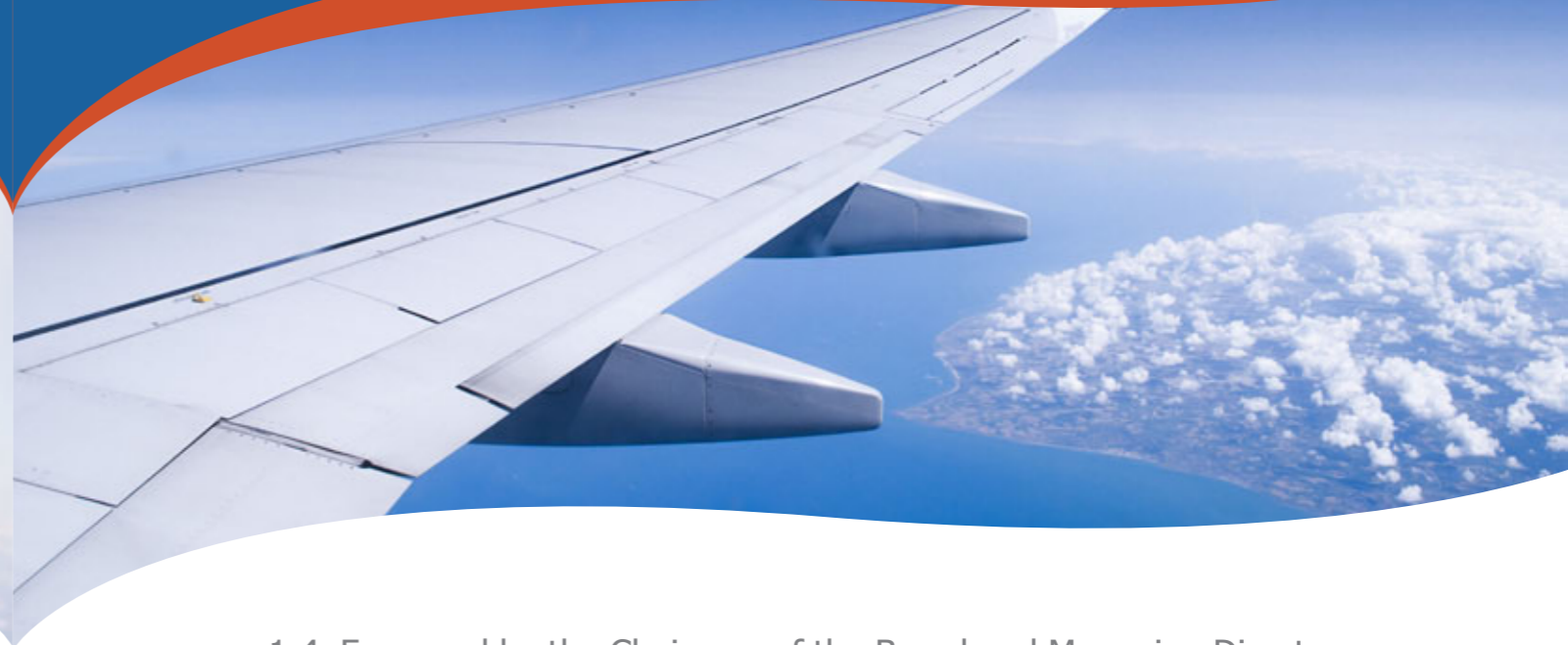
1.4. Úvodní slovo předsedy představenstva a generálního ředitele

Prioritou roku 2010 bylo udržení ekonomiky společnosti na stabilní úrovni. Dnes už mohu konstatovat, že se to navzdory doznívající ekonomické krizi, která stále ještě v loňském roce ovlivňovala cestující i letecké dopravce, podařilo. I přes úspěšnou snahu, díky které byl zahájen provoz nové pravidelné charterové linky do Tel Avivu, poklesl v meziročním srovnání počet cestujících odbavených na našem letišti o 9%. Částečně se na této situaci podepsala i změna obchodní politiky národního dopravce. I přes prokazatelný zájem ze strany cestujících zrušily České aerolinie v průběhu loňského roku další z rotací na lince Ostrava - Praha, čímž byla snížena denní sedačková kapacita na této trase na úroveň roku 2007. Velmi úspěšně jsme pokračovali v čerpání evropských dotací. Po téměř třech letech byl dokončen projekt „Stroje a zařízení I“, díky kterému jsme v rámci Regionálního operačního programu vybavili letiště bezpečnostní technikou za téměř 89 mil. Kč.

Ve spolupráci s Moravskoslezským krajem se podařilo realizovat první etapu rozšíření centrální odbavovací plochy, nutnou pro budoucí předpokládaný růst výkonů letiště, která proběhla za plného provozu, bez omezení bezpečnosti a pohodlí dopravců i cestujících.

Rád bych touto cestou poděkoval všem, kteří se na chodu letiště v roce 2010 podíleli a to jak majoritnímu vlastníkovi, Moravskoslezskému kraji, bez jehož podpory by nebylo možné rozvojové projekty letiště realizovat, tak i všem zaměstnancům a spolupracovníkům, za jejich každodenní trpělivou práci, která nám umožňuje budovat silnou firmu s dobrou perspektivou.

Ing. Pavel Schneider
předseda představenstva a generální ředitel Letiště Ostrava, a.s.



1.4. Foreword by the Chairman of the Board and Managing Director

A priority in 2010 was to sustain the company's business at a steady rate. Today, I venture to say that despite the receding economic slowdown which continued to affect both passengers and air carriers in the previous year, we succeeded. However, despite our successful efforts, which resulted in launching a new scheduled charter service to Tel Aviv, the number of passengers handled at our airport declined year on year by 9 percent. This situation was in part accounted for by the change in the policy of ČSA, the country's largest carrier. In spite of demonstrable interest on the part of passengers, Czech Airlines cancelled yet another flight on the Ostrava – Prague service in 2010, which caused the daily seating capacity on this route to drop to the level of 2007. In the course of 2010, we successfully continued to utilize European subsidies. After almost three years, a project called Machines and Equipment I was completed. Thanks to the project the airport has been equipped with new safety technologies worth close to CZK 89 million allocated through the Regional Operational Programme.

In cooperation with the Moravian Silesian Region, Letiště Ostrava a.s. managed to implement the first stage of the extension of the central apron. The construction, which was being carried out with the airport in full operation and without compromising the safety and comfort of passengers and carriers, is essential to the anticipated growth of the airport's operating performance. I would like to take this opportunity to thank all those who were involved in the operations of the airport in 2010, both the sole shareholder, the Moravian Silesian Region, without whose support it would not have been possible to implement the airport's development projects, as well as all employees and my colleagues for their everyday diligent work which enables us to build a strong company with good growth prospects.

Ing. Pavel Schneider
Chairman of the Board and Managing Director of Letiště Ostrava, a.s.



2.1. Základní identifikační údaje společnosti

Obchodní jméno společnosti:	Letiště Ostrava, a.s.
Sídlo společnosti:	Mošnov, Letiště Ostrava č.p. 401, 742 51
Datum vzniku:	3. 3. 2004
Právní forma:	akciová společnost
Identifikační číslo organizace:	26827719
Daňové identifikační číslo:	CZ26827719

Organizace je zapsána u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 2764.

Základní kapitál společnosti: 351.407 tis. Kč, z toho splaceno 322.975 tis. Kč.

Základní kapitál je tvořen 5 730 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 10.000,- Kč. 2 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1.000,- Kč. 2 941 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 100.000,- Kč. 1 ks akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 5 000,-Kč.

Jediným akcionářem je Moravskoslezský kraj.



2.1. Company Information

Business name:	Letiště Ostrava, a.s.
Registered office:	Mošnov, Letiště Ostrava č.p. 401, 742 51
Date of establishment:	3 March 2004
Legal status:	Joint stock company
Business identification No.:	26827719
Tax identification No.:	CZ26827719

The Company is registered with the Regional Court in Ostrava, Section B, Entry 2764.

The registered capital of the Company amounts to CZK 351,407 thousand, of which CZK 322,975 has been paid up.

The registered capital of the Company is comprised of 5,730 registered ordinary shares in certificated form, each with a nominal value of CZK 10,000; 2 registered ordinary shares in certificated form, each with a nominal value of CZK 1,000; 2,941 registered ordinary shares in certificated form, each with a nominal value of CZK 100,000; 1 registered share in certificated form with a nominal value of CZK 5,000.

The sole shareholder of the Company is the Moravian Silesian Region.

2.2. Statutární orgány společnosti a dozorčí rada

Představenstvo společnosti

Předseda představenstva	
Ing. Pavel Schneider	členství v představenstvu od 22. 4. 2009
Místopředseda představenstva	
Ing. Michaela Uherková	členství v představenstvu od 17. 6. 2009
Člen představenstva	
Ing. Michal Holubec	členství v představenstvu od 14. 10. 2009

Dozorčí rada společnosti

Předseda dozorčí rady	Miroslav Novák
Místopředseda dozorčí rady	JUDr. Josef Babka
Člen dozorčí rady	Pavol Lukša
Člen dozorčí rady	doc. Ing. Marian Lebieczik, Ph.D.
Člen dozorčí rady	Petr Gawlas
Člen dozorčí rady	Ing. David Maňas
Člen dozorčí rady	Ing. Petr Vašek
Člen dozorčí rady	Radovan Řeháček
Člen dozorčí rady	Radovan Cyroň

V průběhu účetního období došlo k následujícím změnám v dozorčí radě společnosti

Člen	Petr Hazmuka (platnost do 31. 3. 2010)
Člen	Radovan Cyroň (platnost od 31. 3. 2010)
Člen	Mgr. Pavel Drobil (platnost do 15. 6. 2010)
Člen	Ing. David Maňas (platnost od 23. 6. 2010)

2.2. Statutory Bodies

Board of Directors

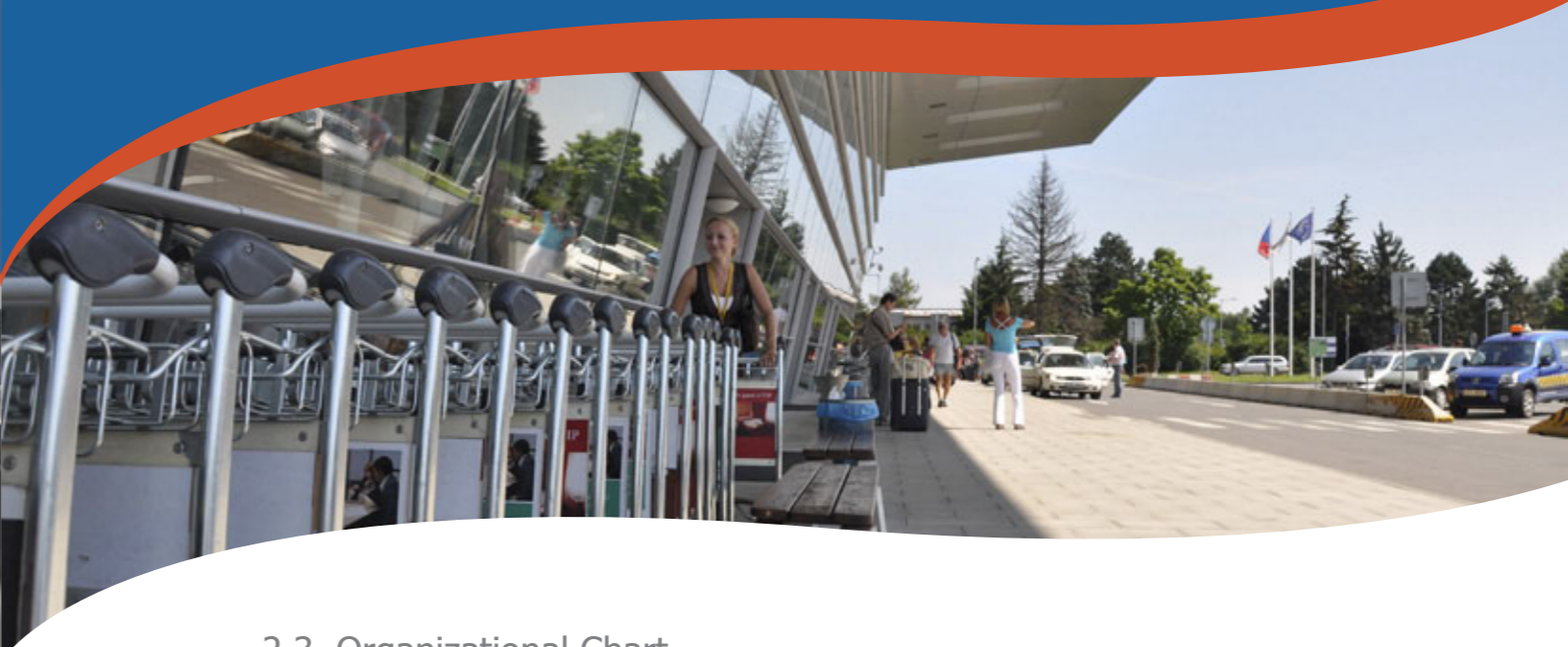
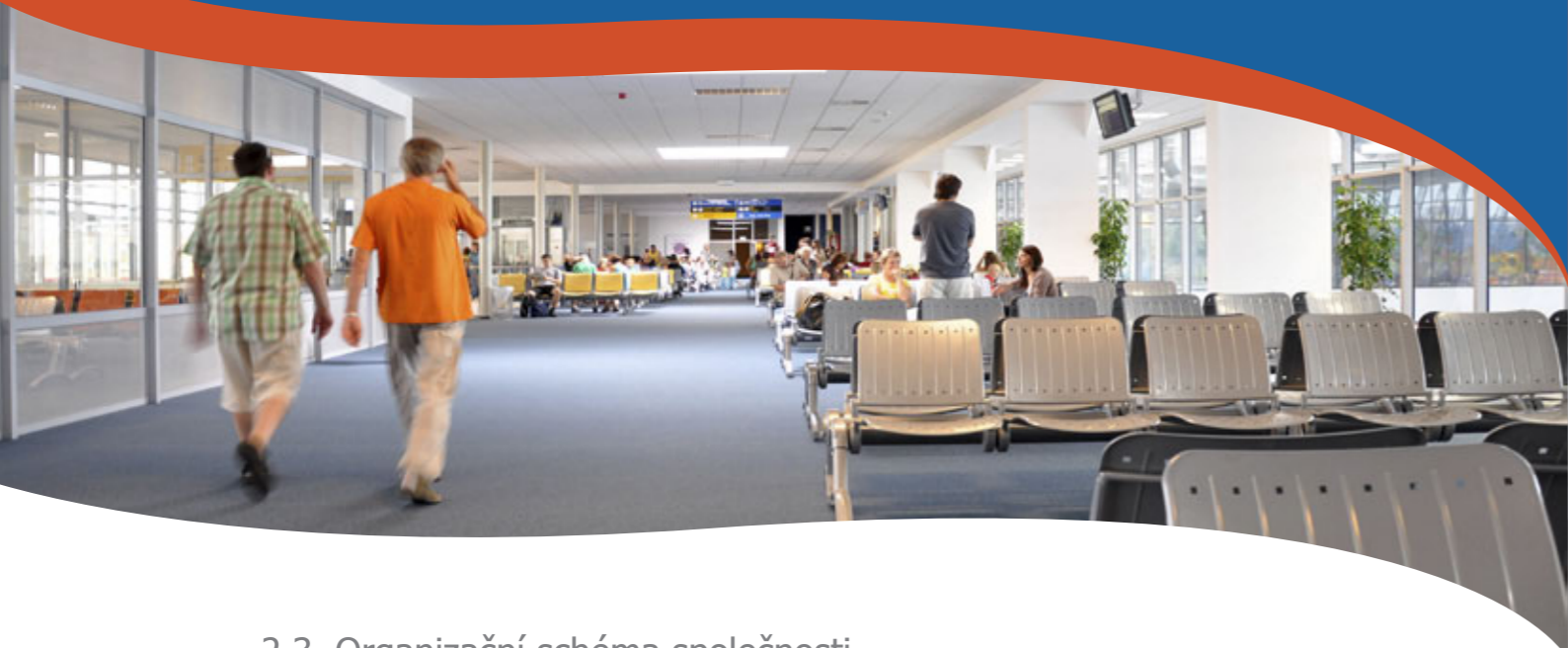
Chairman of the Board	
Ing. Pavel Schneider	member of the Board since 22 April 2009
Vice Chairman of the Board	
Ing. Michaela Uherková	member of the Board since 17 June 2009
Member of the Board	
Ing. Michal Holubec	member of the Board since 14 October 2009

Supervisory Board

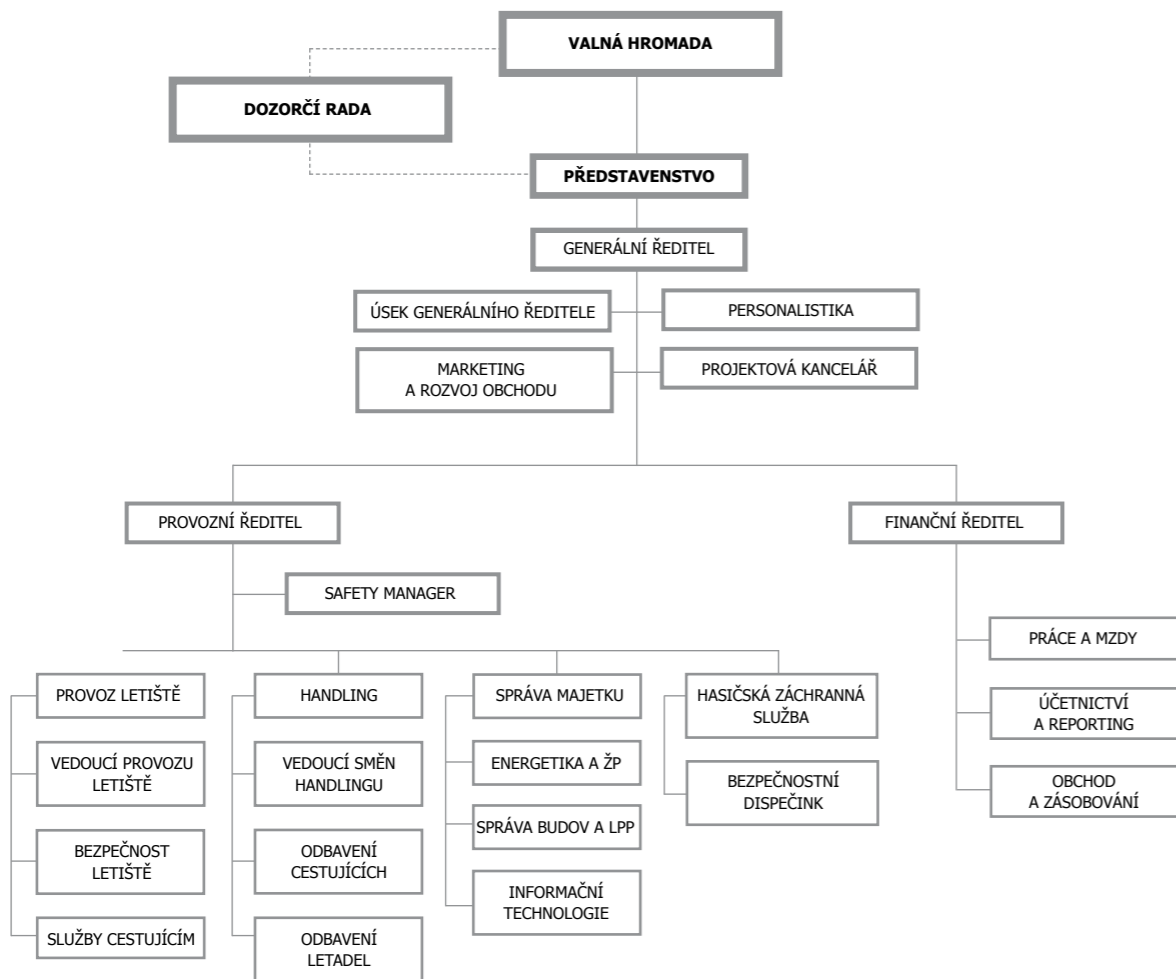
Chairman	Miroslav Novák
Vice Chairman	JUDr. Josef Babka
Member	Pavol Lukša
Member	doc. Ing. Marian Lebieczik, Ph.D.
Member	Petr Gawlas
Member	Ing. David Maňas
Member	Ing. Petr Vašek
Member	Radovan Řeháček
Member	Radovan Cyroň

In the reporting period, the following changes occurred in the composition of the Supervisory Board

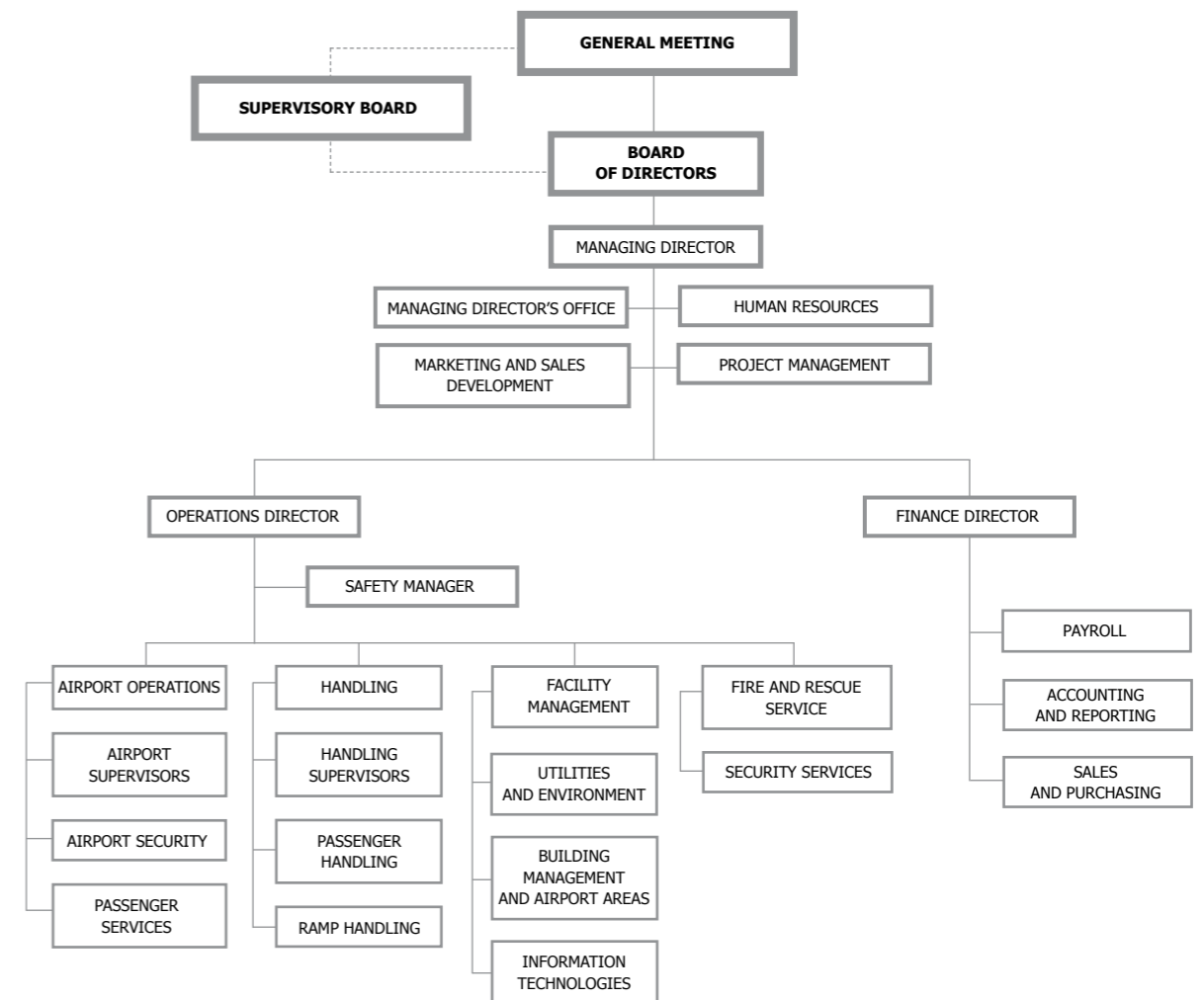
Member	Petr Hazmuka (member until 31 March 2010)
Member	Radovan Cyroň (member since 31 March 2010)
Member	Mgr. Pavel Drobil (member until 15 June 2010)
Member	Ing. David Maňas (member since 23 June 2010)



2.3. Organizační schéma společnosti



2.3. Organizational Chart



2.4. Zpráva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku

Výsledky hospodaření

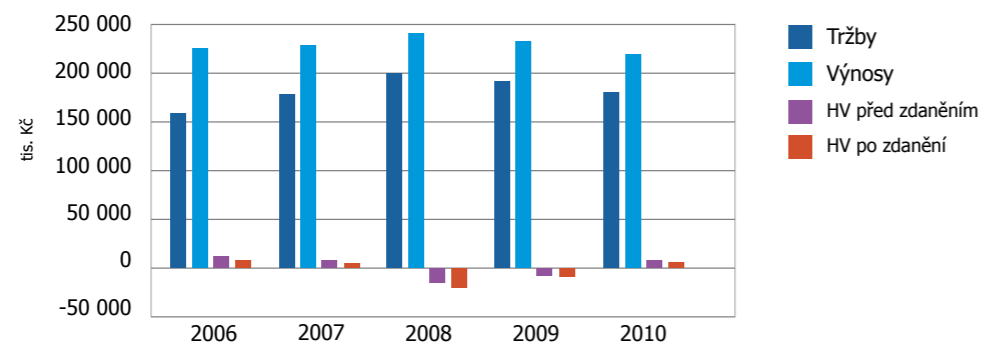
Hospodářské výsledky společnosti Letiště Ostrava, a.s. byly v roce 2010 poznamenány ještě doznívající hospodářskou krizí, jejíž dopady zasahovaly také do oblasti letectví a souvisejících služeb.

Významné množství cílových zákazníků leteckých společností přešlo v době krize k jiným způsobům cestování, což ovlivnilo počty cestujících v letecké dopravě, a to jak v oblasti pravidelných letů tak i charterových. Letečtí dopravci museli na tuto situaci zareagovat, což vedlo např. ke snížení počtu letů, k nerealizování zavádění plánovaných nových linek apod. Všechny tyto negativní jevy se promítly do příjmů letiště, které zajišťuje služby pro obě zmiňované skupiny, a to jak pro letecké společnosti, tak i pro cestující.

I přes tyto negativní vlivy si společnost zachovala i v době hospodářské krize stabilitu a dosáhla zisku 1 361 tis. Kč, což je za období probíhající hospodářské krize doposud nejlepší dosažený hospodářský výsledek.

Vývoj tržeb, výnosů a výsledku hospodaření (v tis. Kč)

Vývoj tržeb, výnosů a HV	2006	2007	2008	2009	2010
Tržby	160 861	180 259	200 387	189 991	169 449
Výnosy	223 530	229 068	241 904	233 174	216 880
HV před zdaněním	8 757	2 324	-14 152	-5 736	1 990
HV po zdanění	6 201	970	-15 877	-5 880	1 361



Společnost Letiště Ostrava, a.s. dosáhla v roce 2010 **hospodářského výsledku po zdanění ve výši 1 361 tis. Kč**, při celkových tržbách 169 449 tis. Kč a celkových výnosech 216 880 tis. Kč. Kladného hospodářského výsledku bylo dosaženo i přes meziroční pokles jak v oblasti celkových tržeb (meziroční pokles o 10,81%), tak v oblasti celkových výnosů (meziroční pokles o 6,99%).

2.4. Report on the Company's Business Activities and Assets

Economic Result

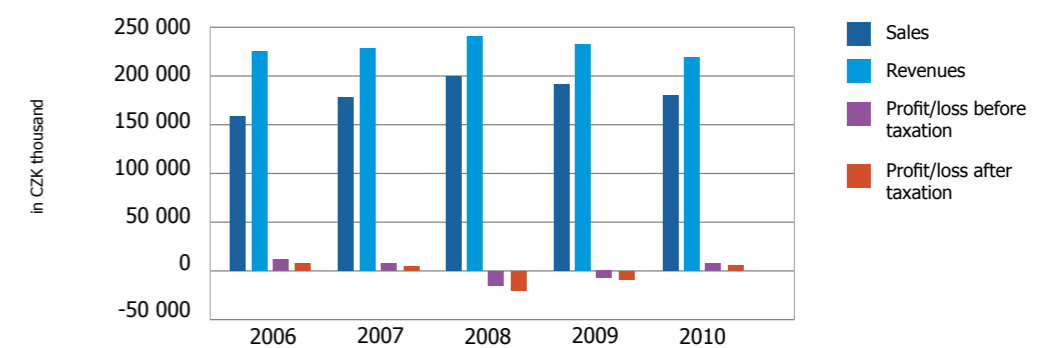
In 2010 the economic results achieved by Letiště Ostrava, a.s. were affected by the receding economic crisis whose impact was also felt in aviation and related services.

During the crisis period, a significant number of target customers of airline companies switched to other types of transport, which affected passenger numbers in air travel, both in terms of scheduled and charter flights. Air carriers had to respond to the situation, which resulted, among others, in reducing the number of flights operated and failure to open planned services. All the above adverse events translated into the income of the airport, which provides services to both above mentioned groups - airline companies as well as passengers.

In spite of the negative factors, the Company managed to maintain its stability even in the wake of the economic downturn and posted a profit of CZK 1,361 thousand, which is the best economic result Letiště Ostrava, a.s. achieved over the course of the ongoing economic crisis.

Development of sales, revenues and profit/loss (in CZK thousand)

	2006	2007	2008	2009	2010
Sales	160 861	180 259	200 387	189 991	169 449
Revenues	223 530	229 068	241 904	233 174	216 880
Profit/loss before taxation	8 757	2 324	-14 152	-5 736	1 990
Profit/loss after taxation	6 201	970	-15 877	-5 880	1 361

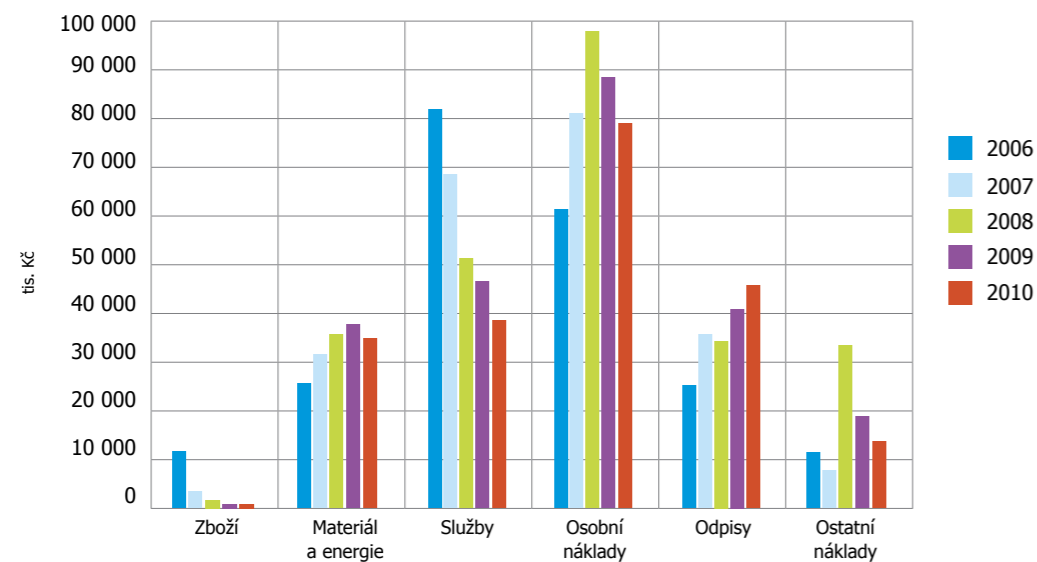


In 2010 Letiště Ostrava, a.s. made an after-tax profit of CZK 1,361 thousand with total sales amounting to CZK 169,449 thousand and total revenues of CZK 216,880 thousand. The positive operating result of the Company was achieved in spite of the year-on-year decline both in total sales, which dropped by 10.81 percent, and total revenues with a year-on-year decline of 6.99 percent.

Výnosy byly za rok 2010 realizovány v celkovém objemu 216 880 tis. Kč. Meziroční pokles celkových tržeb společnosti činil 10,81%, což bylo ovlivněno zejména poklesem tržeb z leteckých činností (meziroční pokles o 16 016 tis. Kč, tj. o 12,25%). Naopak příznivý vliv na celkové výnosy měly ostatní provozní výnosy, a to zejména tržby z prodeje nepotřebného vyřazeného majetku a tržby z prodeje služeb.

Vývoj nákladů (v tis. Kč)

Vývoj nákladů	2006	2007	2008	2009	2010
Zboží	11 884	3 394	45	1	1
Materiál a energie	26 651	31 211	38 500	39 721	35 537
Služby	81 641	69 669	51 199	47 260	39 459
Osobní náklady	61 164	80 287	98 288	89 251	79 568
Odpisy	25 080	36 531	35 646	42 725	47 090
Ostatní náklady	10 705	7 007	34 104	20 096	13 864

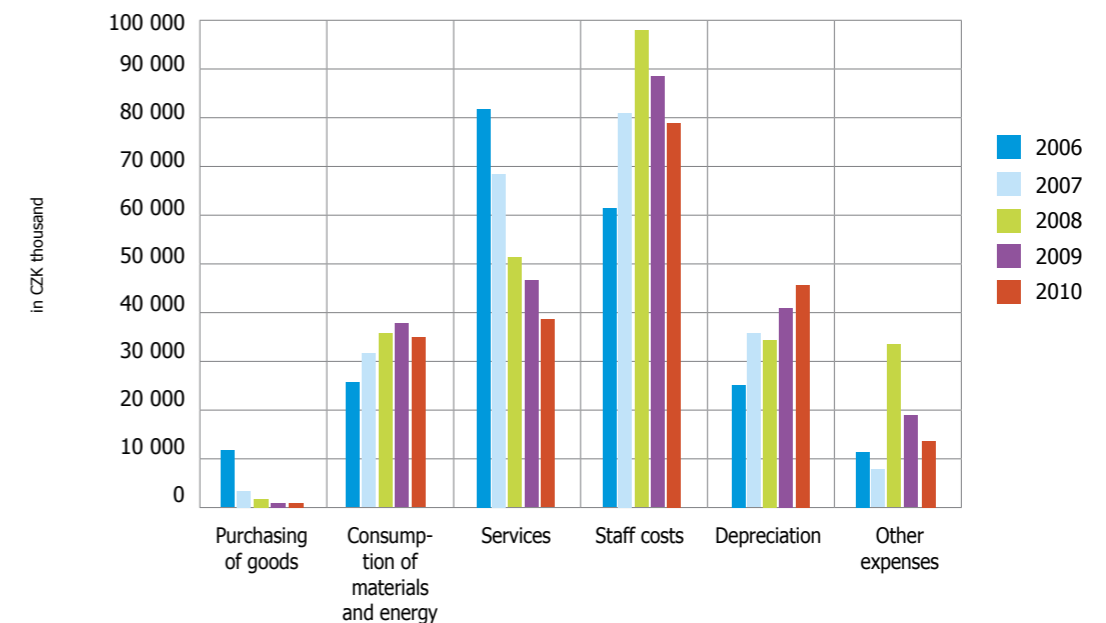


Náklady byly v roce 2010 čerpány v celkové výši 215 519 tis. Kč a oproti předcházejícímu roku poklesly o 23 535 tis. Kč, tj. o 9,85%. Meziroční vývoj ekonomiky v příjmové oblasti si vynutil rovněž úspory nákladů, a to zejména v oblasti vynaložených nákladů na služby, osobní a ostatní náklady. Nárůst nákladů na odpisy souvisel s vyšším objemem pořízeného majetku a s jeho následným odepisováním. V rámci nákladového hospodaření byly efektivně využity veškeré nástroje, které ovlivnily výsledky hospodaření za rok 2010 a které mohou v příštích obdobích pozitivně ovlivnit vývoj ekonomiky akciové společnosti.

Revenues in 2010 totalled CZK 216,880 thousand. The year-on-year decrease in total sales reached 10.81 percent, which primarily resulted from a decline in sales from aviation activities with a year-on-year drop by CZK 16,016 thousand, or 12.25 percent. Conversely, total revenues were positively affected by other operating revenues, especially from sale of disposed assets and sale of services.

Development of costs (in CZK thousand)

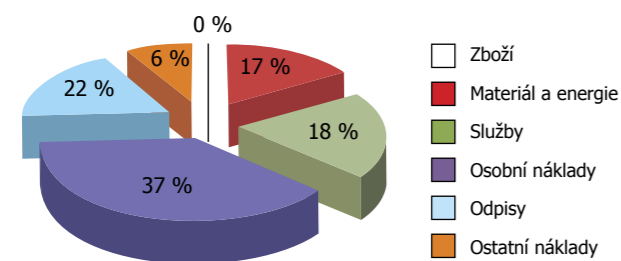
Development of costs	2006	2007	2008	2009	2010
Purchasing of goods	11 884	3 394	45	1	1
Consumption of materials and energy	26 651	31 211	38 500	39 721	35 537
Services	81 641	69 669	51 199	47 260	39 459
Staff costs	61 164	80 287	98 288	89 251	79 568
Depreciation	25 080	36 531	35 646	42 725	47 090
Other expenses	10 705	7 007	34 104	20 096	13 864



In 2010 the total costs amounted CZK 215,519, which represents a decrease by CZK 23,535 thousand, or 9.85 percent when compared to the previous year. The year-on-year development in the Company's revenues necessitated cost savings, in particular in the area of services, staff costs and other expenses. An increase in depreciation costs was related to a greater amount of newly acquired assets and their subsequent depreciation. As part of our cost saving initiative, the Company effectively used all available tools that had an effect on the economic results in 2010 and may positively influence the development of the joint stock company's business in the coming years.



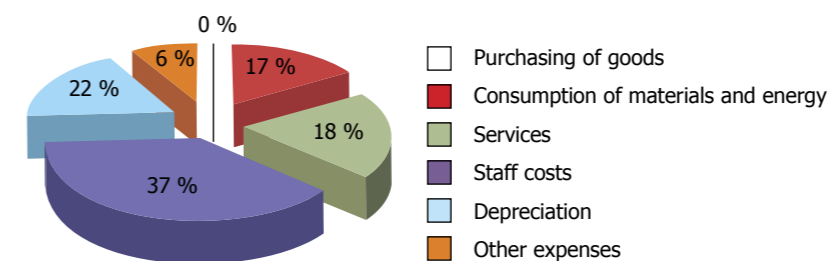
Podíl jednotlivých druhů nákladů na celkových nákladech v roce 2010



Struktura majetku

Struktura majetku společnosti a zdrojů jeho krytí byla ovlivněna Smlouvou o nájmu podniku. Pronajatý dlouhodobý majetek se projevuje v aktivech v dlouhodobém majetku a ve stejné hodnotě jsou v pasivech v dlouhodobých závazcích vykázány závazky vůči jedinému akcionáři Moravskoslezskému kraji.

Breakdown of costs in 2010



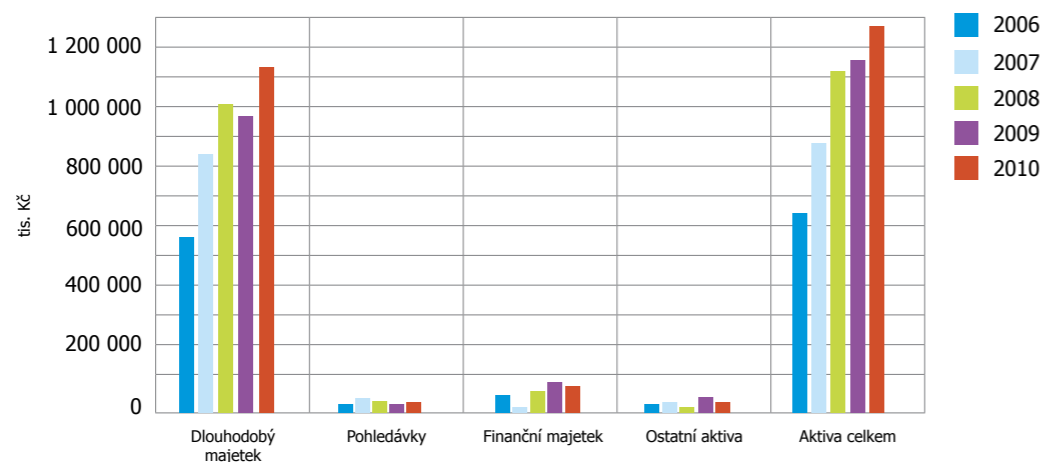
Structure of Assets

The structure of the Company's assets and sources of their coverage is determined by the Lease Agreement for the Facility. The leased long-term assets are recognized as fixed assets and in the same amount as long-term liabilities to the Moravian Silesian Region as the sole shareholder.

Struktura aktiv (v tis. Kč)

Struktura aktiv	2006	2007	2008	2009	2010
Dlouhodobý majetek	577 068	839 640	1 026 371	997 648	1 129 562
Pohledávky	17 710	30 576*	29 648	21 149	23 325
Finanční majetek	50 085	14 445	52 398	97 237	79 368
Ostatní aktiva	3 165	4 191	2 859	39 215	30 158
Aktiva celkem	648 028	888 852	1 111 276	1 155 249	1 262 413

* z toho činí pohledávka z odpuštěného nájmu 6.304 tis. Kč

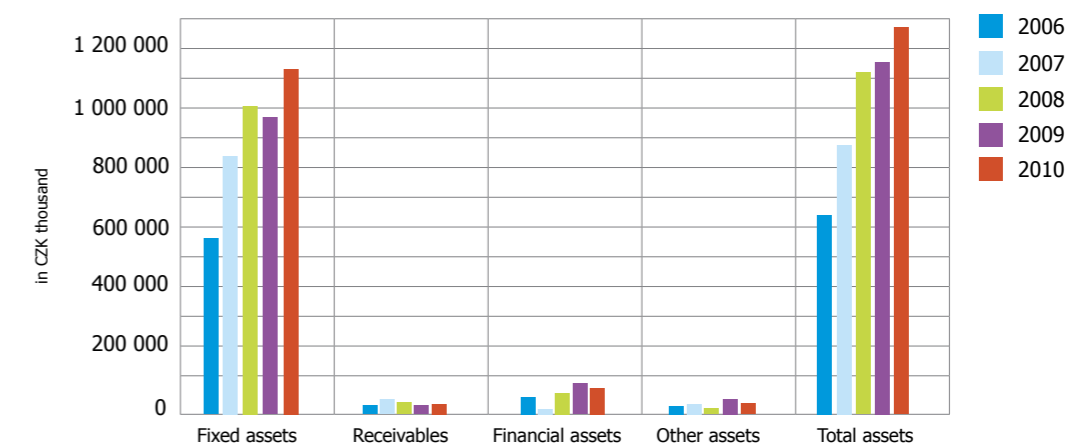


V oblasti **aktiv** došlo oproti stavu na počátku roku k celkovému zvýšení aktiv, a to o 107 164 tis. Kč. K nárůstu došlo jak v oblasti dlouhodobého majetku, tak v oblasti oběžných aktiv. V oblasti dlouhodobého majetku došlo k nárůstu koncového stavu k 31. 12. 2010, a to zejména z titulu salda mezi výrazně vyšším pořízením dlouhodobého majetku a nižším objemem celkových odpisů v průběhu roku 2010. Koncový stav krátkodobých pohledávek byl ovlivněn zejména meziročně slabší letní letovou sezónou. Krátkodobý finanční majetek byl významně ovlivněn čerpáním peněžních prostředků na pořízení dlouhodobého majetku společnosti a zároveň navýšením základního kapitálu jediným akcionářem, Moravskoslezským krajem. Smlouva o upsání akcií emitenta Letiště Ostrava, a.s. číslo 02417/2009/DSH byla podepsána dne 4. 11. 2009 na základě rozhodnutí zastupitelstva kraje svým usnesením č. 7/385 ze dne 14. 10. 2008. Zastupitelstvo Moravskoslezského kraje rozhodlo o navýšení základního kapitálu v celkové výši 137 000 tis. Kč ve dvou splátkách, kdy druhá peněžní splátka ve výši 37 000 tis. Kč byla uhrazena dne 30. 9. 2010. V roce 2010 byla na základě rozhodnutí zastupitelstva Moravskoslezského kraje uzavřena smlouva o úpisu akcií emitenta Letiště Ostrava, a.s. číslo 02441/2010/DSH ze dne 3. 12. 2010. Zastupitelstvo Moravskoslezského kraje rozhodlo svým usnesením č. 13/1257 ze dne 22. 9. 2010 o navýšení základního kapitálu společnosti v celkové výši 41 105 tis. Kč, a to ve dvou splátkách. První splátka ve výši 12 673 tis. Kč byla uhrazena peněžním vkladem dne 14. 12. 2010. Druhá splátka ve výši 28 432 tis. Kč je splatná do jednoho roku od data rozhodnutí akcionáře o zvýšení základního kapitálu. Vyšším stavem krátkodobého finančního majetku se výrazně posílila finanční likvidita společnosti Letiště Ostrava, a.s. Souhrnná položka ostatních aktiv zahrnuje k 31. 12. 2010 evidovanou pohledávku za upsaný základní kapitál ve výši 28 432 tis. Kč.

Structure of assets (in CZK thousand)

Structure of assets	2006	2007	2008	2009	2010
Fixed assets	577 068	839 640	1 026 371	997 648	1 129 562
Receivables	17 710	30 576*	29 648	21 149	23 325
Financial assets	50 085	14 445	52 398	97 237	79 368
Other assets	3 165	4 191	2 859	39 215	30 158
Total assets	648 028	888 852	1 111 276	1 155 249	1 262 413

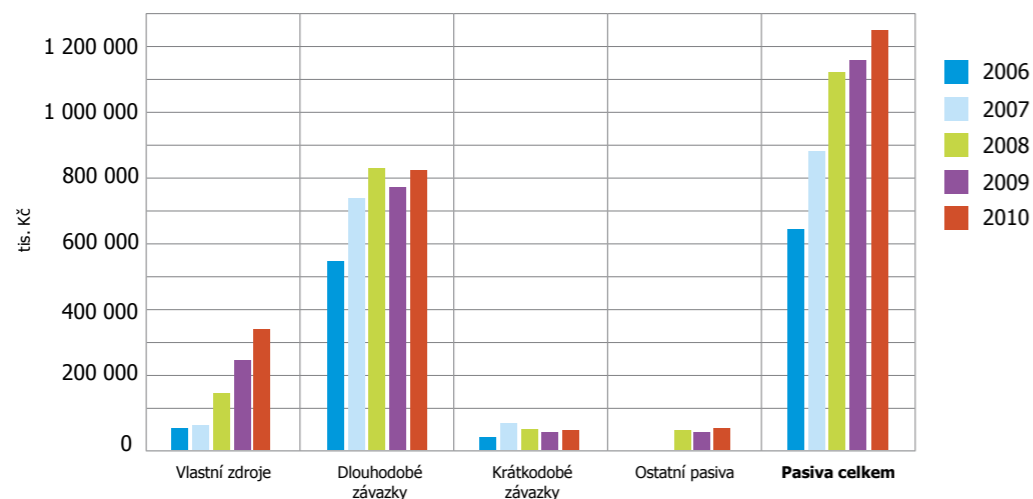
* includes waived rent of CZK 6,304 thousand



The Company's assets saw an overall increase by CZK 107,164 thousand when compared to the beginning of the year. The increase occurred both in fixed assets and current assets. The closing balance of fixed assets as of December 2010 shows an increase, mainly due to the balance between a significantly greater amount of newly acquired fixed assets and a smaller amount of depreciation in the course of 2010. The closing balance of short-term receivables was primarily caused by a relatively slow flying season year on year. Current financial assets were significantly affected by the utilization of funds allocated for the purchase of fixed assets of the Company and at the same time by an increase in the registered capital on the part of the sole shareholder, the Moravian Silesian Region. Agreement No. 002417/2009/DSH providing for subscription of shares of the issuer Letiště Ostrava, a.s. was signed on 4 November 2009 based on the decision of the Regional Assembly of the Moravian Silesian Region under Resolution No. 7/385 dated 14 October 2009. The Regional Assembly of the Moravian Silesian Region decided to increase the registered capital by a total of CZK 137,000 thousand in two instalments, with the second instalment amounting to CZK 37,000 thousand being paid on 30 September 2010. In 2010, Agreement No. 02441/2010/DSH dated 3 December 2010 providing for subscription of shares of the issuer Letiště Ostrava, a.s. was made based on the decision made by the Regional Assembly of the Moravian Silesian Region. Under Resolution No.13/1257 dated 22 September 2010, the Regional Assembly of the Moravian Silesian Region decided to increase the registered capital of the Company by a total of CZK 41,105 thousand in two instalments. The first instalment amounting to CZK 12,673 thousand was paid in the form of a monetary contribution on 14 December 2010. The second instalment amounting to CZK 28,432 thousand is due within one year of the date on which the shareholder passed the resolution to increase the registered capital. The increased amount of the current financial assets substantially improved the liquidity position of Letiště Ostrava, a.s. The collective item of other assets as of 31 December 2010 includes a subscribed stock receivable amounting to CZK 28,432 thousand.

Struktura pasiv (v tis. Kč)

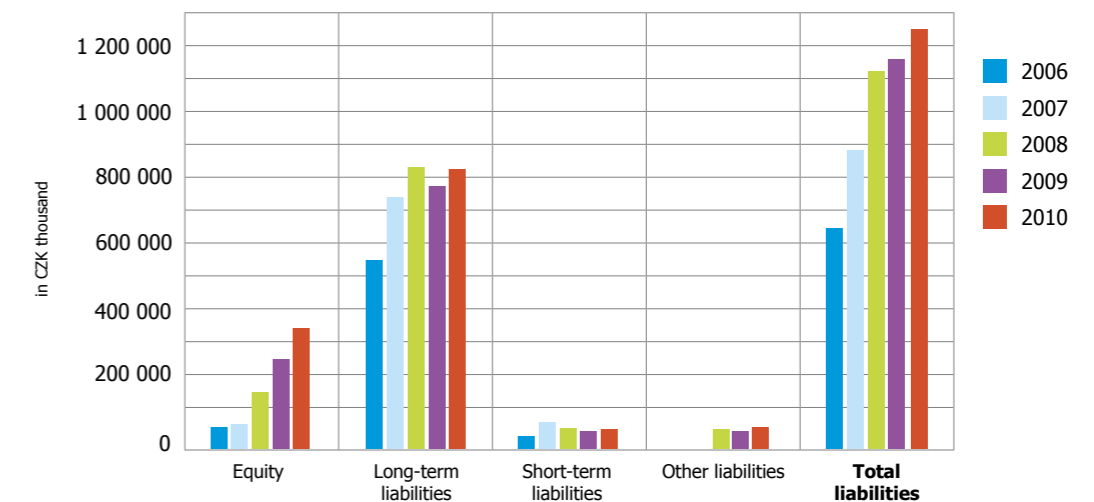
Struktura pasiv	2006	2007	2008	2009	2010
Vlastní zdroje	64 898	65 868	163 991	295 259	337 725
Dlouhodobé závazky	551 246	733 061	807 201	764 402	804 966
Krátkodobé závazky	31 554	88 341	73 291	46 222	51 099
Ostatní pasiva	330	1 582	66 793	49 366	68 623
Pasiva celkem	648 028	888 852	1 111 276	1 155 249	1 262 413



V oblasti **pasiv** došlo v důsledku bilanční rovnováhy od počátku roku rovněž ke zvýšení, a to o 107 164 tis. Kč. Nárůst vlastního kapitálu byl způsoben již výše zmiňovaným peněžitým vkladem jediného akcionáře Moravskoslezského kraje do základního kapitálu společnosti. Výrazný meziroční nárůst dlouhodobých závazků v důsledku zařazení významné investiční akce realizované v roce 2010 (akce „Letiště Ostrava, a.s., rozšíření odbavovací plochy pro letadla - 1. a 2. etapa“, uskutečněná Moravskoslezským krajem za finanční spoluúčasti EU) do nájmu podniku, byl na druhé straně eliminován úhradami dlouhodobých závazků společnosti. Jednalo se o platby v rámci uzavřených smluv s Moravskoslezským krajem, jako např. závazky z nájmu podniku, odkupu movitých a nemovitých věcí a závazky z dodavatelského úvěru firmy FLECK-CS Elektroengineering (dodavatelský úvěr na pořízení světelné signalizace podle standardů CAT II). V oblasti krátkodobých závazků byl zaznamenán mírný vzestup oproti počátku roku 2010, který byl způsoben nárůstem běžných obchodních vztahů. Nejvýznamnější položku ostatních pasiv tvořily bankovní úvěry, které k 31. 12. 2010 vykazovaly hodnotu 67 783 tis. Kč. Jednalo se o úvěry na financování rekonstrukce a modernizace vzletové a přistávací dráhy pro CAT II (úvěr otevřen v roce 2007) a na pořízení strojů a zařízení v rámci projektů Stroje a zařízení I. a HZS spolufinancovaných z EU (úvěr otevřen v roce 2009). Úvěry jsou řádně spláceny na základě platných splátkových kalendářů.

Structure of liabilities (in CZK thousand)

Structure of liabilities	2006	2007	2008	2009	2010
Equity	64 898	65 868	163 991	295 259	337 725
Long-term liabilities	551 246	733 061	807 201	764 402	804 966
Short-term liabilities	31 554	88 341	73 291	46 222	51 099
Other liabilities	330	1 582	66 793	49 366	68 623
Total liabilities	648 028	888 852	1 111 276	1 155 249	1 262 413



Due to the balance sheet equilibrium, the Company's liabilities also showed an increase compared to the beginning of the year, specifically by CZK 107,164 thousand. The increase in the registered capital was caused by the above mentioned monetary contribution made by the sole shareholder, the Moravian Silesian Region. The marked year-on-year increase in long-term liabilities due to inclusion of a major investment project in the lease of the facility (Letiště Ostrava, a.s., the Extension of the Apron for Aircraft, Phase 1 and 2 implemented in the course of 2010 by the Moravian Silesian Region with the financial support of the European Union) was offset by the payment of long-term liabilities of the Company. The payments included those made under agreements entered into with the Moravian Silesian Region, e.g. in relation to the lease of the facility, purchase of movable and immovable property and liabilities arising from the supplier credit agreement with FLECK-CS Elektroengineering for the purchase of the signalling lights to CAT II standards. Compared to the beginning of 2010, current liabilities saw a slight increase which was caused by a rise in short-term trade payables. The most important item in other liabilities was comprised of bank loans, which amounted to CZK 67,783 thousand as of 31 December 2010. The above loans were granted to finance the reconstruction and modernization of the runway to meet CAT II standards (the loan granted in 2007) and to purchase facilities and equipment within Machines and Equipment I and Machines and Equipment in Fire and Rescue Service, which were co-funded by the European Union. The loan instalments are paid in accordance with the schedules.

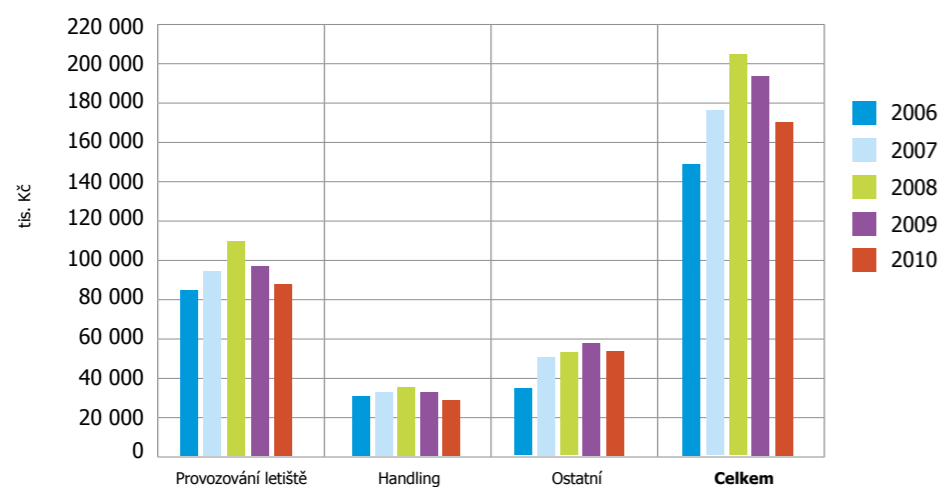


Obchodní aktivity

Tržby za služby společnosti dosáhly v roce 2010 objemu 169 438 tis. Kč a meziročně tak poklesly o 10,81%. Podíl tržeb z leteckých činností činil z celkových tržeb 114 707 tis. Kč, tj. 67,7%. Strukturu tržeb z provozování letiště tvořily tržby z přistávacích a parkovacích poplatků, letištních tax a handling. Ostatní tržby letiště tvořily např. tržby z prodeje energií, z pronájmů, reklamy, parkovného apod.

Tržby z prodeje vlastních služeb (v tis. Kč)

Skladba tržeb	2006	2007	2008	2009	2010
Provozování letiště	82 608	94 795	108 823	98 108	87 764
Handling	32 883	33 286	35 667	32 615	26 943
Ostatní	33 384	48 764	55 881	59 257	54 731
Celkem	148 875	176 845	200 371	189 980	169 438

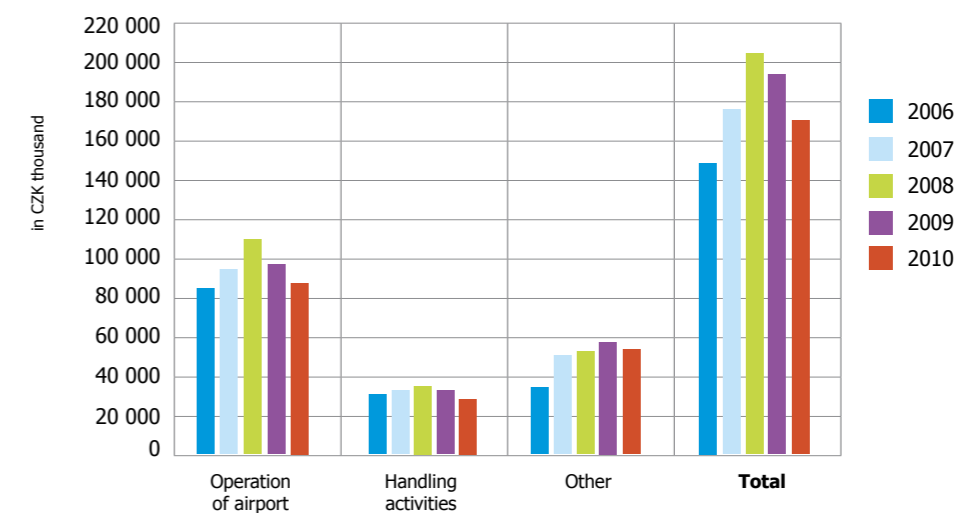


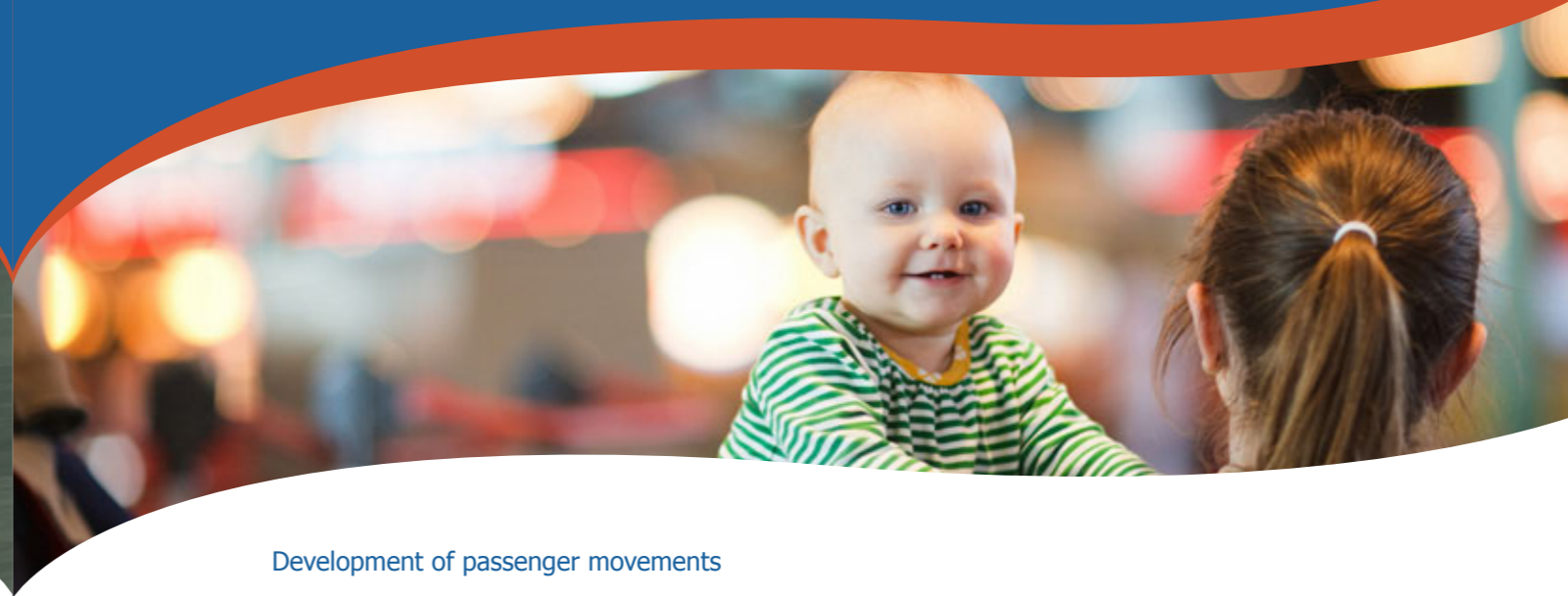
Business Activities

Sales of services in 2010 reached CZK 169,438 with a year-on-year decrease of 10.81 percent. The amount of air activities within the total sales accounts for 114.707 thousand, or 67.7 percent. Revenues from the operation of the airport are comprised of sales from landing fees, parking fees, handling fees and airport taxes. Other revenues were generated, among others, from the sales of utilities and advertising space, leases and the leasing of parking facilities.

Sales of services (In CZK thousand)

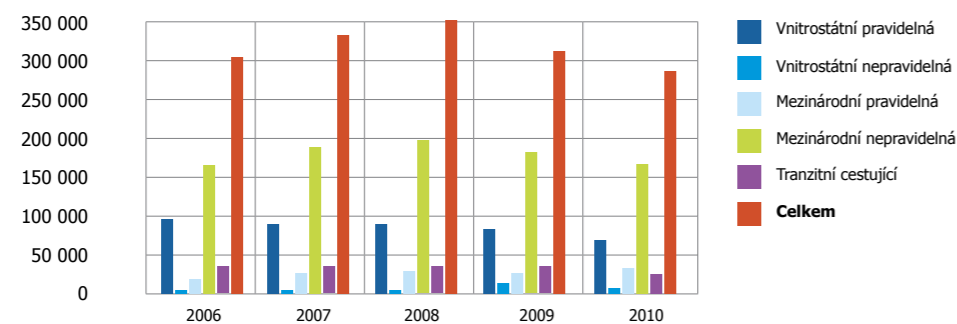
Breakdown of sales	2006	2007	2008	2009	2010
Operation of airport	82 608	94 795	108 823	98 108	87 764
Handling activities	32 883	33 286	35 667	32 615	26 943
Other	33 384	48 764	55 881	59 257	54 731
Total	148 875	176 845	200 371	189 980	169 438





Vývoj počtu cestujících

Druh přepravy	2006	2007	2008	2009	2010
Vnitrostátní pravidelná	94 535	89 927	89 988	71 792	61 432
Vnitrostátní nepravidelná	1 949	2 785	2 259	4 967	1 844
Mezinárodní pravidelná	14 216	21 610	23 699	16 309	17 786
Mezinárodní nepravidelná	162 094	187 746	199 113	179 005	165 003
Tranzitní cestující	27 942	30 198	38 678	35 057	33 908
Celkem	300 736	332 266	353 737	307 130	279 973

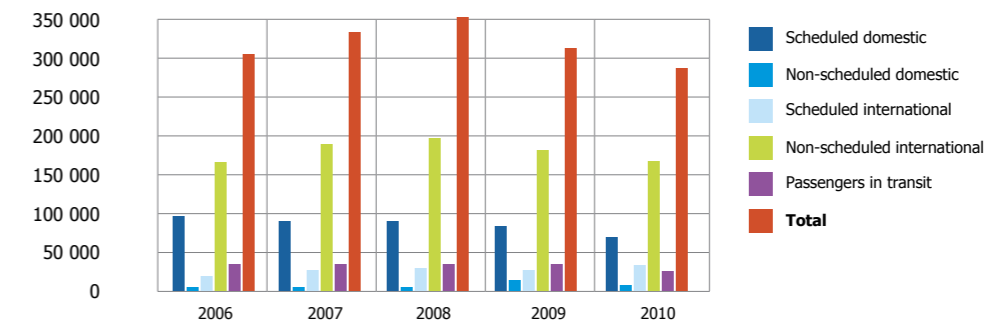


Celkový počet odbavených cestujících se v roce 2010 snížil o 9%, což dovoluje mírný optimismus proti roku 2009 s poklesem 13%. Zhruba 60% cestujících odbavených na letišti Ostrava tvoří cestující na charterových letech. Z tohoto důvodu se v roce 2010 stále projevovaly důsledky ekonomické krize. Meziroční pokles v počtu cestujících odbavených na charterových letech byl přibližně 7,5%. Mimo dopady hospodářské krize měli na počet odbavených cestujících vliv také další negativní faktory, jako například události v Řecku, které je jednou z nejoblíbenějších turistických destinací z Ostravy a uzavření vzdušného prostoru v důsledku dubnové erupce islandské sopky.

Pokles počtu cestujících na pravidelných letech (cca 10%) byl způsoben dalším snižováním nabízené sedačkové kapacity, snížením počtu operovaných letů a kvalitou některých spojení. Přestože jsou vedena intenzivní jednání o nových spojeních, jde vždy o dlouhodobou záležitost a vytvoření nových linek zatím nebylo dotaženo do konce.

Development of passenger movements

Type of transport	2006	2007	2008	2009	2010
Scheduled domestic	94 535	89 927	89 988	71 792	61 432
Non-scheduled domestic	1 949	2 785	2 259	4 967	1 844
Scheduled international	14 216	21 610	23 699	16 309	17 786
Non-scheduled international	162 094	187 746	199 113	179 005	165 003
Passengers in transit	27 942	30 198	38 678	35 057	33 908
Total	300 736	332 266	353 737	307 130	279 973



The total number of passengers handled in 2010 decreased by 9 percent, which allows us to look forward with cautious optimism, considering the decline by 13 percent reported in 2009. Approximately 60 percent of passengers handled at Ostrava Airport are carried on charter flights. For that reason, the consequences of the global economic crisis were still being felt in the course of 2010. The year-on-year decrease in the number of passengers handled on charter flights was approximately 7.5 percent. Aside from the impact of the economic downturn, the number of passengers handled was negatively affected by a number of other factors such as the developments in Greece, one of the most popular tourist destinations served from Ostrava, and the shutdown of European airspace due to the Icelandic volcanic activity in April.

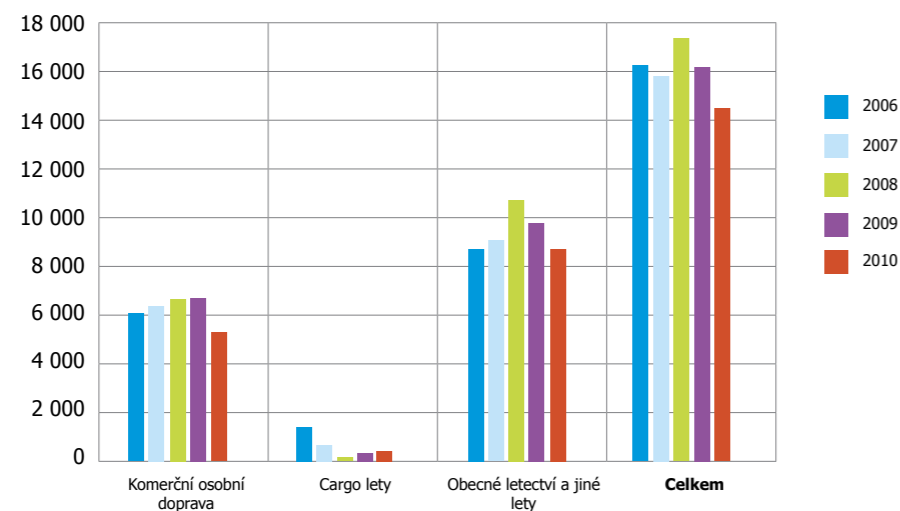
The decline in passenger numbers on scheduled flights by approx. 10 percent was caused by further reduction in the offered seating capacity, a decline in the number of operated flights as well as quality of some services.

Although intensive negotiations concerning new services are currently underway, creation of new services has not been finalized due to the long-term nature of the process.



Vývoj počtu pohybů letadel

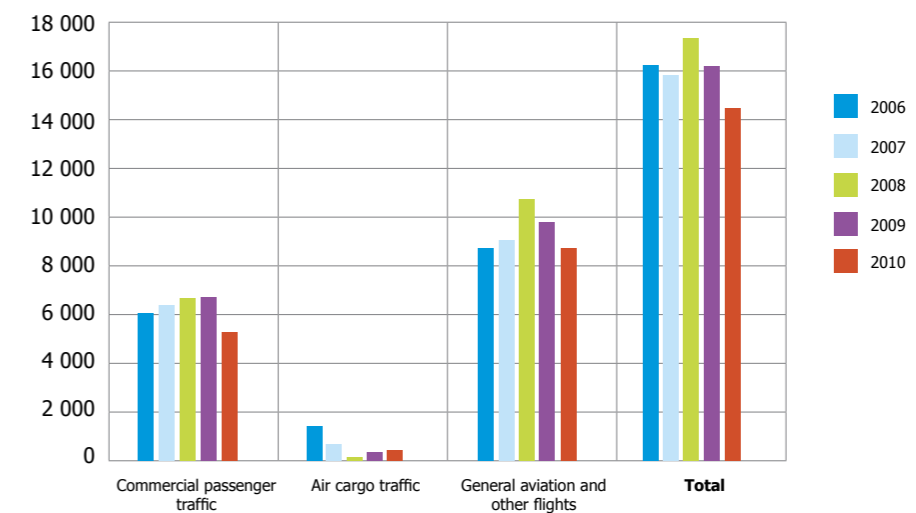
Druh letu	2006	2007	2008	2009	2010
Komerční osobní doprava	6 067	6 146	6 402	6 424	5 346
Cargo lety	1 108	257	86	186	187
Obecné letectví a jiné lety	8 921	9 541	10 679	9 542	8 786
Celkem	16 096	15 944	17 167	16 152	14 319



Počet pohybů letadel v roce 2010 poklesl o 13% oproti předcházejícímu roku. V absolutní hodnotě je toto číslo 14 319. Na tomto poklesu sehrálo velkou roli snížení počtu výcvikových letů, jejichž počet byl 8 418, tj. pokles o 15%. Komerční lety zaznamenaly v roce 2010 pokles o 11%. Počet charterových letů zůstal zhruba na stejné úrovni jako v roce 2009. Z hlediska výnosů je důležitější celková hodnota MTOW letadel, které přistály na letišti. U tohoto ukazatele je pokles nižší, a to 7%. Vzhledem k nižšímu relativnímu poklesu počtu cestujících proti poklesu počtu pohybů na pravidelných letech lze usuzovat, že nepokračoval trend snižování vytížení sedadlové kapacity letadel. Naopak u charterů, kde je počet letů zhruba stejný s předchozím rokem, došlo k poklesu využití sedadlové kapacity. Počet privátních letů zaznamenal v uplynulém roce nárůst o cca 12% na 5 848 pohybů.

Development of aircraft movements

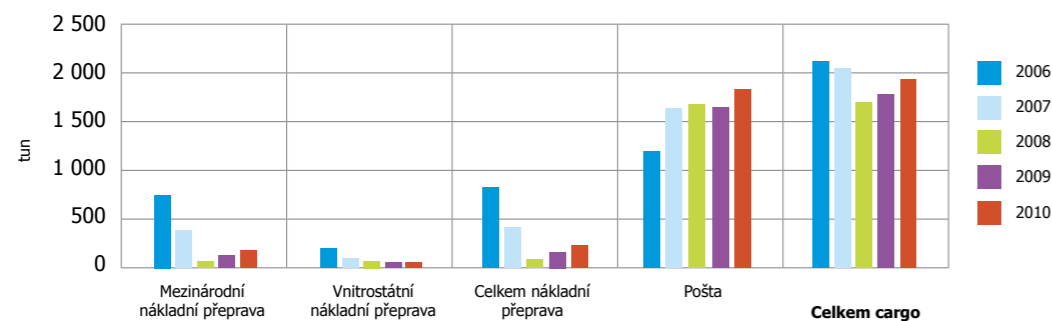
Type of flight	2006	2007	2008	2009	2010
Commercial passenger traffic	6 067	6 146	6 402	6 424	5 346
Air cargo traffic	1 108	257	86	186	187
General aviation and other flights	8 921	9 541	10 679	9 542	8 786
Total	16 096	15 944	17 167	16 152	14 319



When compared to the previous year, the number of aircraft movements in 2010 decreased by 13 percent, with a total number of movements standing at 14,319. What played a major role in this development was the decrease in the number of training flights whose number totalled 8,418, a drop by 15 percent. Commercial flights in 2010 witnessed a decline by 11 percent. The number of charter flights remained at roughly the same level as in 2009. In terms of revenues, a more relevant indicator is the total MTOW of aircraft that landed at the airport. This indicator shows a milder decrease, by 7 percent. With respect to a relatively low decline in the number of passengers against the decrease on scheduled flights, it may be concluded the trend of declining demand for seating capacity did not continue. Conversely, in charter flights where the number of flights is more or less the same as in the previous year, a decline in the use of the seating capacity occurred. The number of private flights in the previous year saw an increase of approx. 12 percent to a total of 5,848 movements.

Cargo (v tunách)

Druh přepravy	2006	2007	2008	2009	2010
Mezinárodní nákladní přeprava	740	389	29	139	190
Vnitrostátní nákladní přeprava	102	67	64	44	34
Celkem nákladní přeprava	842	456	93	183	224
Pošta	1 201	1 553	1 559	1 553	1 703
Celkem cargo	2 043	2 009	1 652	1 736	1 927



V roce 2010 bylo přepraveno 1.962.579 kg leteckého carga, což představuje i přes stále ještě znatelnou hospodářskou krizi, nárůst o 11%. Odbavený náklad u ad-hoc cargo charterů vzrostl o 23%, což je dáno výskytem několika charterů operovaných velkokapacitními letadly. Důležitějším faktem je nárůst carga v pravidelné dopravě o 10%. Tohoto nárůstu bylo dosaženo i přes nepříjemný fakt ukončení pravidelné poštovní linky Ostrava – Praha.

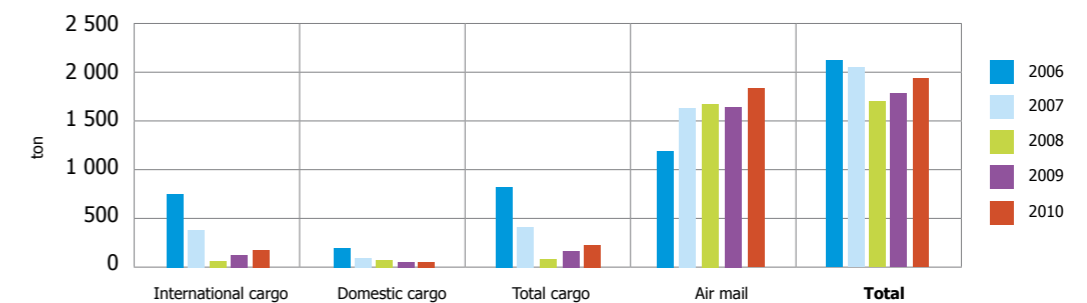
Investice

V roce 2010 se realizovaly na základě uzavřených smluv o poskytnutí dotace z rozpočtu Regionální rady projekty za finanční spoluúčasti Evropské Unie. Jednalo se o projekt „Stroje a zařízení I“ a projekt „Stroje a zařízení HZS“. Projekty byly realizovány v rámci Regionálního operačního programu NUTS II Moravskoslezsko 2007-2013, prioritní osa 1 – Regionální infrastruktura a dostupnost, oblast podpory 1.2 – Rozvoj a dostupnost letišť Ostrava. Projekty zahrnují pořízení vybraných strojů a zařízení tak, aby byly splněny nové bezpečnostní předpisy Evropské unie a technické předpisy ICAO legislativy. Jedná se především o bezpečnostní, hasící, záchrannou a vyprošťovací techniku. V roce 2010 společnost Letiště Ostrava, a.s. obdržela investiční dotaci na základě podaných žádostí o platby v celkové výši 68 040 tis. Kč. Spoluúčast společnosti Letiště Ostrava, a.s. na projektech z vlastních zdrojů činila 8 064 tis. Kč.

V rámci pořízení dlouhodobého majetku z vlastních zdrojů společnosti došlo také k pořízení hmotných investic např. záložních zdrojů UPS, technického zhodnocení AMS (air monitoring systém – systém pro monitorování a ovládání letištních systémů) a k pořízení dlouhodobého nehmotného majetku, jako např. software pro Informační systém cestujících.

Air cargo (in tons)

Type of cargo traffic	2006	2007	2008	2009	2010
International cargo	740	389	29	139	190
Domestic cargo	102	67	64	44	34
Total cargo	842	456	93	183	224
Air mail	1 201	1 553	1 559	1 553	1 703
Total	2 043	2 009	1 652	1 736	1 927



In the course of 2010, a total of 1,962,579 tons of air cargo was transported, which represents an increase of 11 percent, in the face of the still unfolding economic crisis. The amount of air cargo handled within ad-hoc cargo charter flights rose by 23 percent, which is due to several charter services operated on large capacity aircraft. An important fact is that air cargo on scheduled services rose by 10 percent, which was achieved in spite of an unpleasant fact that the scheduled air mail flight to Prague had been discontinued.

Investments

In the course of 2010, two projects, Machines and Equipment I and Machines and Equipment in Fire and Rescue Service, were implemented under agreements on the granting of subsidies allocated from the budget of the Regional Council, with co-funding from the European Union. Both projects were implemented within the framework of the Regional Operational Programme NUTS II Moravia Silesia 2007-2013, Priority Axis 1 – Regional Infrastructure and Accessibility, Support Area 1.2 Development and Accessibility of Ostrava Airport.

The projects involved the acquisition of selected facilities and equipment to comply with the new safety regulations of the European Union and technical standards established by ICAO. The facilities included, in particular, fire fighting, rescue and aircraft recovery equipment. In 2010, based on the submitted applications for payment, Letiště Ostrava, a.s. received an investment subsidy amounting to CZK 68,040 thousand. The amount of co-funding through Letiště Ostrava, a.s. own resources totalled CZK 8,064 thousand.

In the process of acquiring fixed assets from the Company's own resources, tangible assets were purchased, e.g. UPS backup power systems, technical improvements on the AMS - the air monitoring system. In addition, intangible assets were acquired, e.g. passenger information software.



2.5. Řízení lidských zdrojů společnosti

Rok 2010 byl v personální oblasti rokem práce s cílem úsporných opatření jako reakce na tlak světové hospodářské krize.

Celkový průměrný přepočtený počet zaměstnanců za rok 2010 činil 179,89 osob. V porovnání s předchozím rokem se snížil o 5,73 osob a to především z důvodu preventivních opatření při zachování kvality procesních systémů a bezpečnosti dopravy cestujících, včetně bezpečnosti všech objektů Letiště Ostrava, a.s.

Společnost pečuje o vytváření zdravého týmového prostředí, ve kterém zaměstnanci kromě mzdy mohou využívat zaměstnanecké výhody. V této oblasti zaměstnavatel vynakládá prostředky zejména do oblasti penzijního připojištění, stravování a pracovních výročí.

Vzdělávání zaměstnanců bylo zaměřeno především, na prohlubování a udržování odborných znalostí potřebných k výkonu práce a zdokonalování jazykových znalostí.

V oblasti pracovně-právní a sociální postupuje Letiště Ostrava, a.s. v souladu s platnými zákony a platnou Kolektivní smlouvou.

2.5. Human Resources Management

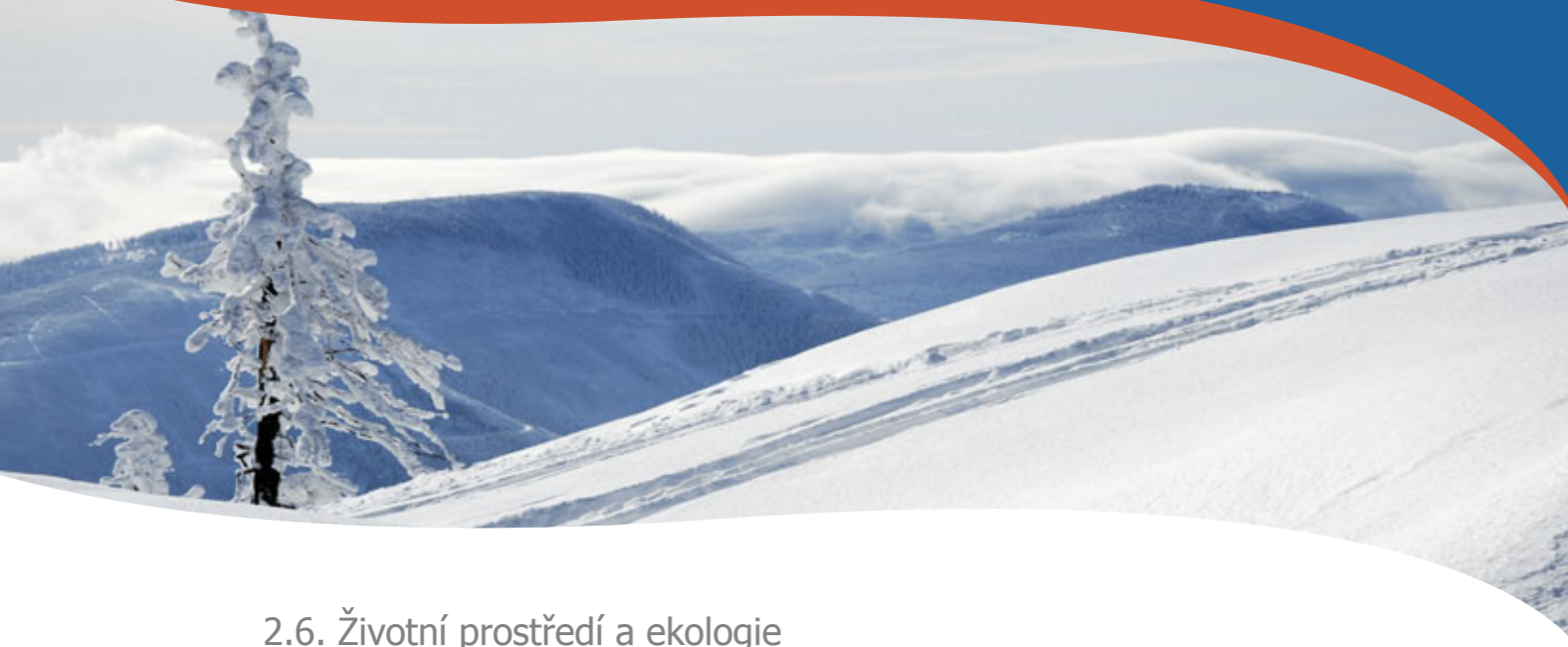
In human resources, the year 2010 marked a year of efforts towards implementing cost saving measures taken in response to the impact of the global economic crisis.

The average recalculated headcount in 2010 was 179.89 persons. Compared to the previous year, the number of employees decreased by 5.73 persons, mainly due to the preventive measures adopted. Nevertheless, the quality of the process systems and the level of passenger transport safety, including security and protection of all buildings and premises of Letiště Ostrava, a.s., remained intact.

The Company strives to foster a healthy team environment in which its staff may enjoy employee benefits in addition to their pay. In this respect, the employer expends resources especially on supplementary pension schemes, catering and service anniversaries.

Employee education and training in 2010 focused primarily on improving and maintaining specialist knowledge and skills necessary for the performance of work and further developing language skills.

In labour and social relations, Letiště Ostrava, a.s. proceeds in accordance with the applicable legislation and the valid Collective Bargaining Agreement.



2.6. Životní prostředí a ekologie

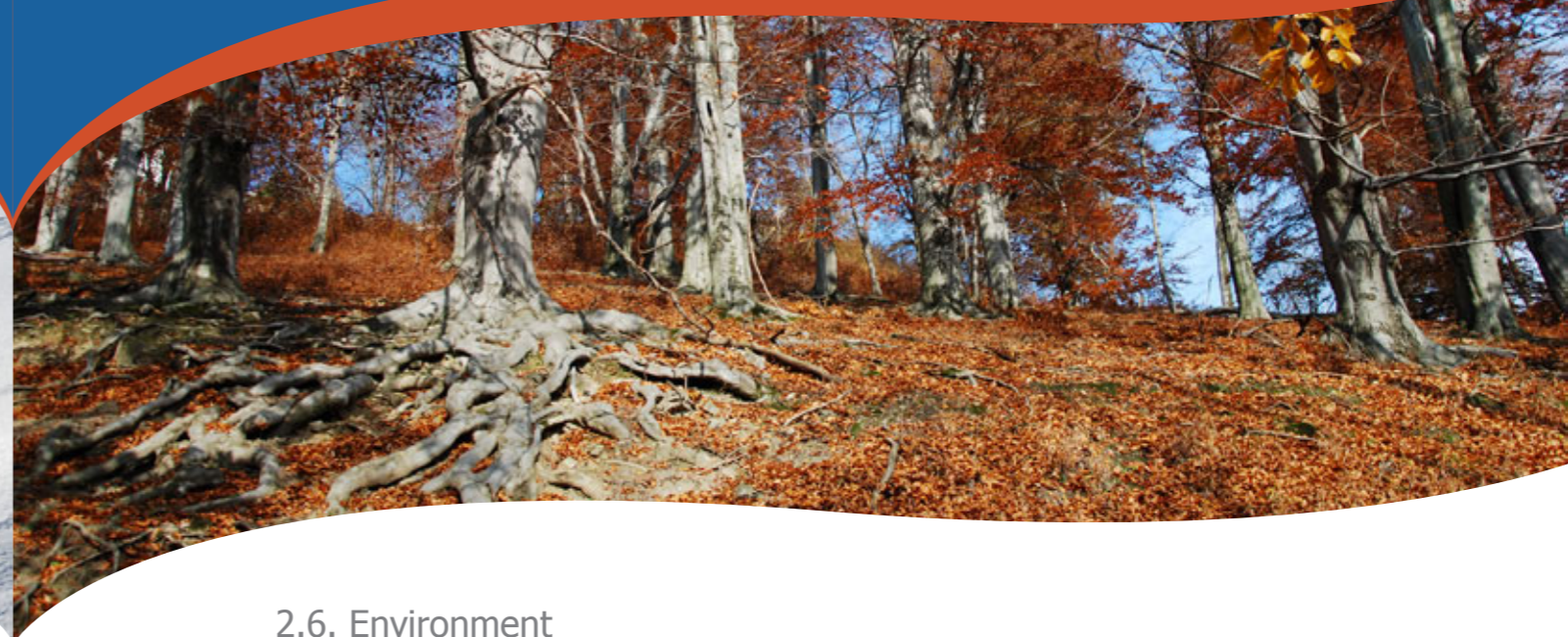
Ochrana životního prostředí je v rámci provozování Letiště Ostrava a.s. jednou z prvořadých priorit. V souvislosti s provozem je zde mnoho potenciálních možností ohrožení životního prostředí např. s ohledem na zvýšenou hloučnosť, vyšší hladinu emisí v ovzduší, ohrožení spojené se znečištěním pozemních vod a také se vznikem odpadů. Letiště Ostrava, a.s. směřuje své aktivity k dodržování všech zákonných předpisů týkající se ochrany životního prostředí. V této souvislosti se snaží zejména o snížení objemu odpadů správným tříděním, recyklací, snížení spotřeby energií, nebo používáním chemických látek a přípravků šetrných k životnímu prostředí.

Nakládání s odpady

V roce 2010 jako i v minulých letech, bylo prvořadým úkolem důsledné třídění jednotlivých složek komunálního odpadu. Tento odpad je separován v místě vzniku a jednotlivé materiálové složky jsou využívány jako druhotné suroviny např. sklo, papír, plasty a kov. Dochází tak zároveň k vytřídění těch složek odpadu, které by svými nebezpečnými vlastnostmi mohly znamenat ohrožení životního prostředí. Touto důkladnou separací dochází také ke snížení objemu odpadu a tím i snížení nákladů na jeho likvidaci.

Letiště Ostrava, a.s. je také producentem nebezpečných odpadů. Tyto odpady vznikají při běžném provozním zajištění služeb a technickém zabezpečení provozu letiště jako například autoprovoz a údržba. Jsme zapojeni do systému zpětného odběru odpadů, týká se to např. vyřazených elektrických zařízení, zářivek a olejů. Nebezpečné odpady jsou předávány pouze takovým firmám, které garantují jejich likvidaci v souladu s platnou legislativou.

Ve spolupráci s Celní správou se podílíme na likvidaci odpadů, které jsou klasifikovány jako vedlejší živočišné a rostlinné produkty. Letiště Ostrava, a.s. je pravidelně dozorována Krajskou veterinární správou. Pravidelné kontroly jsou zaměřeny na dodržování legislativních povinností při nakládání se zadržovanými vedlejšími živočišnými produkty. Při kontrolách v roce 2010 nebyly shledány žádné nedostatky.



2.6. Environment

In the course of conducting its business, Letiště Ostrava, a.s. gives top priority to environmental protection. With respect to the nature of our operations, there are a number of potential risks and threats to the environment, including those related to increased noise levels, higher levels of emissions, contamination of surface water as well as the production of waste. Letiště Ostrava, a.s. has directed its activities towards complying with all applicable environmental legislation. In this respect, the Company has made efforts to reduce the amount of waste through proper sorting and recycling, lower consumption of energy and utilities, as well as thorough use of environmentally friendly chemicals and materials.

Hazardous Waste Disposal

In 2010, just as in previous years, our top priority task was rigorous separation of individual types of municipal solid waste. As a matter of course, the waste is separated at the place of its origin and its individual types are further used as recyclable materials, e.g. glass, paper and metal. At the same time, all the waste components which may pose a threat to the environment are sorted out. Hence, the thorough separation process results in reducing the amount of waste and consequently in saving waste disposal costs.

Letiště Ostrava, a.s. also produces hazardous waste which is generated in the course of providing routine services, maintenance and operations at the airport, e.g. by vehicular traffic.

The Company applies a system of collecting waste, e.g. discarded electrical equipment, fluorescent light tubes and oils. Such hazardous waste is transferred only to companies which guarantee that the waste disposal methods comply with current applicable environmental legislation.

In cooperation with the Customs Administration of the Czech Republic, Letiště Ostrava, a.s. has participated in disposing of waste classified as animal and plant by-products. In addition, Letiště Ostrava, a.s. activities are regularly monitored by the Regional Veterinary Authority. The regular inspections are conducted to determine compliance with statutory requirements pertaining to the handling of retained animal by-products. No deficiencies were identified during the inspections carried out in 2010.



Ochrana ovzduší

Letiště Ostrava, a.s. je dle zákona č. 86/2002 Sb. o ochraně ovzduší zařazena jako provozovatel malých a středních zdrojů znečištění ovzduší. Jedná se o kotelny k vytápění jednotlivých budov. Topným médiem je zemní plyn. Tyto zdroje jsou pravidelně monitorovány měřením emisí (střední zdroje) a prováděním kontroly spalinových cest (malé zdroje). Všechny zdroje vyhovují platné legislativě. Vzhledem k používaným technologiím vytápění všechny zdroje významně nezatěžují životní prostředí.

Vodní hospodářství

Všechny odpadní vody splaškového charakteru jsou čištěny na nové mechanicko-biologické ČOV, kterou provozuje SmVaK Ostrava a.s.

V roce 2010 byla dokončena výstavba nového vodovodního přivaděče a výstavba vodojemu Petřvald II. Na tento vodovod již byly přepojeny některé budovy Letiště Ostrava, a.s. Došlo tak ke zvýšení kvality dodávané pitné vody.

Monitoring kvality vypouštěných dešťových vod z přistávací dráhy, manipulačních a odstavných ploch je nadále prováděn v pravidelných intervalech na koncových zařízeních – odlučovačích ropných látek. Pravidelné odběry vzorků prokazují, že nedochází k žádným únikům závadných látek do vodních toků. Letiště Ostrava, a.s. věnuje mimořádnou pozornost prevenci a předcházení haváriím, které by zhoršily kvalitu povrchových vod. Jedná se zejména o důsledné dodržování správného skladování a manipulaci s látkami závadnými vodám.

Hluk

Letiště Ostrava, a.s. má vypracovanou novou hlukovou studii týkající se vlivu hluku z letadel na okolní prostředí. Ze studie vyplývá, že do budoucna nebude nutné omezovat provoz letadel a vyhlašovat hluková omezení. Na letišti mohou přistávat a vzletat pouze letadla vybavená pohonnými jednotkami v souladu s legislativou Evropské unie. Výjimky povoluje Ministerstvo dopravy České republiky.



Air Protection

Pursuant to Air Protection Act No. 86/2002 Coll. Letiště Ostrava, a.s. is classified as an operator of small and medium-sized sources of air pollution, specifically, boiler facilities for heating individual buildings. The heating medium used is natural gas. These air pollution sources are monitored and tested on a regular basis for emissions and the function of waste gas ducts. All the sources comply with the applicable environmental legislation. With respect to the advanced heating technologies used, none of the sources adversely affects the environment in a significant way.

Water Resources Management

All sewage water is treated at the new biological mechanical waste water treatment plant operated by Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. (North Moravian Water Works and Sewerage, Ostrava). In 2010 construction of a new water supply conduit as well as construction of the Petřvald II water tower were completed. Subsequently, individual buildings administered by Letiště Ostrava, a.s. were connected to the water supply network, which resulted in an increased quality of the drinking water supplied.

The quality of discharged rainwater collected from the runways, aprons and parking areas is monitored at regular intervals at the end devices – oil separators. The data from the regularly collected samples indicate that no leakage of harmful substances into watercourses occurs. Letiště Ostrava, a.s. pays extraordinary attention to the prevention of accidents that would degrade the quality of surface water, in particular, through strict adherence to proper procedures while storing and handling substances hazardous to water.

Noise

Letiště Ostrava, a.s. had a noise survey conducted on the impact of noise generated by aircraft on the surrounding environment. The survey indicates that imposing restrictions on air operations and noise levels in the future will not be necessary. At the airport, only aircraft equipped with engines complying with the applicable EU regulations are allowed to take off and land. Exceptions are permitted by the Ministry of Transport of the Czech Republic.

2.7. Rozvojové projekty

Letiště Leoše Janáčka Ostrava je důležitým dopravním uzlem regionu a jeho rozvoj patří k prioritám Moravskoslezského kraje. Vzhledem k poloze v blízkosti hranic s Polskem a Slovenskem má letiště význam i pro sousední regiony a očekává se, že tento bude v nadcházejícím období nadále růst. Ostravské letiště se svými ojedinělými technickými parametry (vzletová a přistávací dráha dlouhá 3500 metrů, široká 63 metrů) umožňuje provoz všech současných typů letadel a má statut mezinárodního letiště. Cílem projektových aktivit je především vytvoření technických a provozních podmínek pro zvyšování počtu odbavených cestujících a nákladu v pravidelné i charterové dopravě a zabezpečení bezpečnostního standardu v souladu se současnými předpisy Evropské unie a technickými předpisy dle ICAO legislativy. S tím souvisí také poskytování vysoké kvality služeb pro letecké provozovatele. V roce 2010 připravoval nebo realizoval provozovatel Letiště Leoše Janáčka Ostrava ve spolupráci s Moravskoslezským krajem několik významných projektů za podmínek spolufinancování z fondu ERDF v rámci Regionálního operačního programu NUTS II Moravskoslezsko, prioritní osa 1 - Regionální infrastruktura a dostupnost, oblast podpory 1.2 Rozvoj a dostupnost letiště Ostrava. Mezi projekty dokončené, realizované nebo připravované společností Letiště Ostrava, a.s., které důležitou měrou přispěly a nadále budou přispívat ke zvýšení kvality a počtu současně odbavených letadel, zvýšení bezpečnosti leteckého provozu a zvýšení vybavenosti leteckého záchranného systému Letiště Leoše Janáčka Ostrava patří: Stroje a zařízení I., Stroje a zařízení HZS a Stroje a zařízení II.

Projekt Stroje a zařízení I. byl zaměřen na investice výhradně bezpečnostní povahy, jeho realizace zahrnovala bezpečnostní, hasící, záchrannou a vyprošťovací techniku. Ukončení všech projektových aktivit nastalo v měsíci květnu 2010. Projekt Stroje a zařízení HZS zahrnuje rozšíření technické vybavenosti leteckého záchranného systému v rámci zvýšení bezpečnosti Letiště Leoše Janáčka Ostrava a navazuje na projekt Stroje a zařízení I. S plánovaným rozvojem Letiště Leoše Janáčka Ostrava se zvyšují nároky na posílení technické infrastruktury a zabezpečení technických prostředků letištního záchranného systému. S tím souvisí zvýšení úrovně bezpečnostního standardu pro cestující, posádky a náklad a vytvoření takových podmínek technické infrastruktury, které přispějí nejen k regionálnímu významu letiště, ale také posílí jeho důležitost mezi letišti členských států Evropského společenství. V rámci projektu byly uskutečněny dodávky tří speciálních letištních cisternových automobilových stříkaček, dvou jednoramenných nosičů kontejnerů s hydraulickým nakládacím jeřábem, dodány byl transportní systém pro vyprošťování letadel, kontejner pro uložení technických prostředků pro vyprošťování letadel a souprava vyprošťovacích zvedacích vaků. Vybavení doplnily také další termokamery a hasičský velitelský automobil. Projekt je ve fázi dokončování realizace, dodávky zbývající techniky a ukončení projektových aktivit se očekává do konce roku 2011.

Projekt Stroje a zařízení II. prošel úspěšně notifikačním procesem v Evropské komisi a proběhlo stádium příprav zakončené v listopadu 2009 předložením Studie proveditelnosti a žádostí o dotaci projektu Úřadu Regionální rady Moravskoslezsko. V průběhu roku 2010 probíhaly aktivity hodnocení projektu, které byly zakončeny v prosinci 2010 zahájením přípravy dotační smlouvy. Projekt zahrnuje pořízení vybraných strojů a zařízení pro zvýšení kvality a počtu současně odbavených letadel, zajištění bezpečnosti letového provozu, posílení ostrahy letiště, zajištění provozuschopnosti letecko-provozních ploch, letecké přepravy cestujících a nákladové přepravy. Ukončení projektových aktivit se předpokládá v roce 2014.

Cílem dalších projektů připravovaných nebo realizovaných Moravskoslezským krajem je vybudování infrastruktury zajišťující rozvoj služeb letiště. Jedním z těchto projektů je rekonstrukce odbavovací plochy, která umožní zajištění bezpečnosti při odbavování letadel a zvýší tím počet současně odbavovaných letadel v souladu s aktualizovaným podnikatelským plánem Letiště Ostrava, a.s. na kapacitu 500 odbavených cestujících za hodinu. Realizace projektu byla zahájena v lednu 2010 a její rozhodující část byla dokončena v červnu 2010. Úplné dokončení projektu spočívající v rekonstrukci zbývající staré živičné plochy je plánováno po ukončení letní provozní sezóny v listopadu 2011.

2.7. Development Projects

Leoš Janáček Airport is the region's important transport hub and its development ranks high among the priorities of the Moravian Silesian Region. Thanks to the airport's location and its proximity to the border with Poland and Slovakia, the airport is of importance to neighbouring regions as well and its significance is expected to grow in the coming period. The exceptional technical characteristics of Ostrava Airport, namely its 3,500 m long and 63 m wide take-off and landing runway, enable the airport to handle all aircraft currently in operation. In addition, the airport has a status of an international airport. The goal of the project activities is, in particular, to create technical and operational conditions conducive to increasing the number of handled passengers and volume of cargo both on scheduled and charter flights and establishing safety standards in compliance with the current European Union regulations and applicable ICAO standards for aviation safety - a goal which is closely related to providing high quality services to air operators. In the course of 2010, Letiště Ostrava, a.s. as the operator of Leoš Janáček Airport in cooperation with the Moravian Silesian Region prepared and implemented several key projects which were co-funded from the European Regional Development Fund within the framework of the Regional Operational Programme NUTS II Moravia Silesia, Priority Axis 1 – Regional Infrastructure and Accessibility, Support Area 1.2 Development and Accessibility of Ostrava Airport. Among the completed projects and those currently being implemented which have significantly contributed and will continue to contribute to an increased quality and number of simultaneously handled aircraft, an increased aviation safety as well as an improved level of equipment and facilities available to the fire and rescue service of Leoš Janáček Airport are Machines and Equipment I, Machines and Equipment in the Fire and Rescue Service and Machines and Equipment II.

Machines and Equipment I was a project focused exclusively on safety related investments and its implementation involved the purchase of safety, fire fighting, rescue and aircraft recovery equipment. All the project activities were completed as of May 2010. The project Machines and Equipment – Fire and Rescue Service includes the extension of the technical facilities of the fire and rescue system as part of increasing the safety level of Leoš Janáček Airport and follows up Machines and Equipment I. The planned development of Leoš Janáček Airport increases the requirements placed on enhancing the technical infrastructure through the acquisition of technical facilities to be made available to the airport's fire and rescue system. This is linked to enhancing the safety standard for passengers, crew and cargo and creating conditions in the technical infrastructure which will contribute to the increased regional significance of the airport and reinforce its importance among airports within the European Community member states. The project involved the purchase and delivery of three tanker fire trucks, two one-arm container carriers with a hydraulic loading crane, a transport system for aircraft recovery, a container for storing aircraft recovery equipment, and a set of lifting bags. Other new additions include additional thermal imaging cameras and a fire chief's vehicle. The project is drawing to a close with the deliveries of the remaining equipment and the completion of project activities expected by the end of 2011.

Machines and Equipment II successfully completed the notification process with the European Commission and passed the preparatory stage, which was completed in November 2009 after a feasibility study and a project subsidy application were submitted to the Office of the Regional Council Moravia Silesia. In the course of 2010, evaluation of the project was being conducted and the evaluation process was completed in December 2010 when the drafting of the subsidy agreement began. The project involves the acquisition of selected facilities and equipment instrumental in increasing the quality and number of aircraft handled simultaneously, reinforcing airport security, ensuring air safety, serviceability of manoeuvring areas, as well as air passenger and cargo transport services. The project activities are expected to be finished in 2014. The goal of other projects which are being prepared or implemented by the Moravian Silesian Region is the construction of the infrastructure essential for further development of services provided by the airport. One project is the refurbishment of the apron which will ensure safety in the handling of aircraft and will hence increase the number of simultaneously handled aircraft in compliance with the updated Business Plan of Letiště Ostrava, a.s. to handling 500 passengers an hour. The implementation of the project began in January 2010 and a substantial part was completed in June 2010. The entire completion of the project involving the reconstruction of the existing bituminous surface is planned after the operation season in November 2011.

2.8. Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami

Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami podle § 66a odst. 9 obch. zák. za účetní období roku 2010: [zpracovaná statutárním orgánem obchodní společnosti](#)

Letiště Ostrava, a.s.
se sídlem Mošnov, Letiště Ostrava č.p. 401, PSČ 742 51
IČ 268 27 719
zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě v oddílu B, vložka 2764

[Vymezení vztahu z hlediska majetkového a personálního propojení](#)

Společnost Letiště Ostrava, a.s. je podle § 66a odst. 2 obch. zák. ovládána jejím jediným akcionářem Moravskoslezským krajem.

[Smlouvy uzavřené mezi propojenými osobami v účetním období roku 2010 a jejich hodnocení](#)

Smlouva o právu provést stavbu uzavřenou pod č. 00052/2010/IM dne 22. 1. 2010, kterou uděluje Moravskoslezský kraj, jako vlastník pozemků souhlas Letišti Ostrava, a.s., jako stavebníkovi, oprávnění provést stavbu „Letiště Leoše Janáčka Ostrava, bezpečnostní centrum – SO 07 Oprava staré řídicí věže, IO 03 – Světelná signalizace, dopravní značení a IO 01.1 Přeložka Telefonica O2“, na pozemcích ve smlouvě uvedených. O uzavření této smlouvy rozhodla rada kraje usnesením č. 45/2301 ze dne 6. 1. 2010.

Smlouva o právu provést stavbu uzavřenou pod č. 00980/2010/IM dne 14. 6. 2010, kterou uděluje Moravskoslezský kraj, jako vlastník pozemků souhlas Letišti Ostrava, a.s., jako stavebníkovi, oprávnění provést stavbu „Letiště Leoše Janáčka Ostrava, bezpečnostní centrum – IO 12 Hlavní slaboproudé rozvody“, na pozemcích ve smlouvě uvedených. O uzavření této smlouvy rozhodla rada kraje usnesením č. 54/2984 ze dne 5. 5. 2010.

Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje č. 03160/2009/DSH ze dne 23. 12. 2009. Tímto dodatkem se výše poskytnutá neinvestiční účelová dotace navyšuje o 2.500.000,- na celkovou částku 37.500.000,- Kč. K uzavření dodatku dalo zastupitelstvo kraje souhlas usnesením č. 13/1156 ze dne 22. 9. 2010.

Smlouva o partnerství za účelem realizace projektu „Moravskoslezský kraj – kraj plný zážitků II“, uzavřené dne 26. 11. 2010, jejímž předmětem je vytvoření partnerství a vzájemná spolupráce na uvedeném projektu za podmínek upravených touto smlouvou. O uzavření této partnerské smlouvy rozhodla rada kraje svým usnesením č. 65/4003 ze dne 20. 10. 2010.

Smlouva o upsání akcií emitenta Letiště Ostrava, a.s. č. 02441/2010/DSH ze dne 3. 12. 2010 na základě rozhodnutí zastupitelstva kraje svým usnesením č. 13/1257 ze dne 22. 9. 2010. O zvýšení základního kapitálu peněžítým vkladem ve výši 41.105.000,- Kč rozhodla valná hromada dne 22. 9. 2010.

2.8. Report on Relations Between Related Parties

Report on Relations Between Related Parties pursuant to Section 66a (9) of the Commercial Code for the accounting period ended 31 December 2010, [as prepared by the statutory body of](#)

Letiště Ostrava, a.s.
with its registered office in Mošnov, Letiště Ostrava č.p. 401, PSČ 742 51
Business Identification No.: 268 27 719
Registered at the Regional Court in Ostrava, Section B, Entry 2764

[Specification of ownership and party relations](#)

Pursuant to Section 66a (2) of the Commercial Code, Letiště Ostrava, a.s. is controlled by its sole shareholder, the Moravian Silesian Region.

[Contracts and agreements concluded between the related parties in the accounting period ended 31 December 2010 and their evaluation](#)

Agreement No. 00980/2010/IM dated 14 June 2010 on the right to implement a construction project, in which the Moravian Silesian Regions as the owner of the land grants Letiště Ostrava, a.s. as the developer permission to execute construction works "Leoš Janáček Ostrava Airport, Security Centre – SO 07 Repair of the Old Control Tower, IO 03 – Signalling Lights, Road Signalling and IO 01.1 – Relocation - Telefonica O2 on the land as set forth in the above agreement. The agreement was made based on the decision of the Regional Council under Resolution No. 45/2301 dated 6 January 2010.

Agreement No. 00052/2010/IM dated 22 January 2010 on the right to implement a construction project, in which the Moravian Silesian Regions as the owner of the land grants Letiště Ostrava, a.s. as the developer permission to execute construction works "Leoš Janáček Ostrava Airport, Security Centre – IO 12 Weak Current Wiring on the land as set forth in the above agreement. The agreement was made based on the decision of the Regional Council under Resolution No. 54/2984 dated 5 May 2010.

Amendment No. 1 to Agreement No. 3160/2009/DSH dated 23 December 2010 on the granting of a subsidy allocated from the budget of the Moravian Silesian Region. Pursuant to this amendment, the amount of the special-purpose non-investment subsidy is increased by CZK 2,500,000 to a total amount of CZK 37,500,000. The conclusion of the amendment was agreed by the Regional Assembly under Resolution No. 13/1156 dated 22 September 2010.

Partnership Agreement concluded on 26 November in order to implement a project called "The Moravian Silesian Region – a Region Full of Experiences II", whose subject matter is forming a partnership and mutual cooperation within said project under the conditions set forth in the agreement. The conclusion of the above agreement was approved by the Regional Council under Resolution No. 65/4003 dated 20 October 2010.

Agreement No. 002441/2010/DSH dated 3 December 2010 on the subscription of shares of the issuer Letiště Ostrava, a.s. based on the decision of the Regional Assembly under Resolution No. 13/1257 dated 22 September 2010. The increase of the registered capital through a cash deposit of CZK 41,105,000 was decided at the Annual General Meeting on 22 September 2010.

Jiné relevantní právní úkony (např. ručení apod.) učiněné v zájmu propojených osob, jejich efektivnost, závazky propojených osob, možnost vzniku újmy, její náhrady apod.
Nebyly učiněny.

Další opatření realizovaná mezi propojenými osobami na základě jiných skutečností (např. rozhodnutí valné hromady apod.), jejich hodnocení z hlediska výhodnosti či nevýhodnosti

Dodatek č. 15 ze dne 26. 10. 2010 ke smlouvě o nájmu podniku Letiště Ostrava-Mošnov

Dodatkem ke smlouvě o nájmu podniku, uzavřeném dne 26. 10. 2010 byl podnik rozšířen o hodnotu technického zhodnocení majetku ve výši 96.201.569,- Kč, realizací stavby „Letiště Ostrava a.s., rozšíření odbavovací plochy pro letadla – 1. a 2. etapa“ provedeném na stavbě Pojezdových drah, která je součástí nájmu podniku.

O uzavření dodatku rozhodla rada kraje usnesením č. 64/3826 ze dne 6. 10. 2010.

Dohoda o zápočtu pohledávek a závazků, uzavřená dne 15. 12. 2010, týkající se zápočtu nákladů na opravu majetku provedeném nájemcem Letiště Ostrava, a.s. v souladu se Smlouvou o nájmu podniku oproti splátkám kupní ceny majetku splatných do konce roku 2010 z Kupní smlouvy o prodeji movitých věcí 4.01866/2008/FIN ze dne 2. 9. 2008 a Kupní smlouvy o prodeji nemovitostí č. 01837/2008/FIN ze dne 25. 8. 2008.

O uzavření této dohody rozhodla rada kraje svým usnesením č. 69/4192 ze dne 3. 12. 2010.

Plnění poskytnutá ovládanou osobou a přijatá protiplnění

Nebyla učiněna.

Újma vzniklá ovládané osobě a údaj o tom, zda byla v daném účetním období újma uhrazena nebo byla uzavřena smlouva o její úhradě

Újma ovládané osobě nevznikla.

V Mošnově dne 16. 3. 2011



Ing. Pavel Schneider
Předseda
představenstva



Ing. Michaela Uherková
Místopředseda
představenstva

Other relevant legal acts (e.g. guarantees) undertaken in the interest of the related parties, their effectiveness, related parties' commitments, potential incurrence of a detriment, its compensations, etc.
None undertaken

Other measures implemented by the related parties on the basis of other provisions (e.g. decisions made at the General Meeting), the evaluation of benefits and drawbacks of adopted measures

Amendment No.15 dated 26 October 2010 to the Lease Agreement for the Facility, Ostrava-Mošnov Airport. Pursuant to the amendment to the Lease Agreement for the Facility, the facility was expanded to include the value of technical improvements of assets totalling CZK 96,201,569 through implementation of "Letiště Ostrava, a.s., Extension of the Apron for Aircraft – Stage 1 and 2", completed within the construction of taxiways, which is part of the lease of the facility.

The conclusion of the amendment was approved by the Regional Council under Resolution No. 64/3826 dated 6 October 2010.

An agreement providing for a reciprocal set-off of receivables and payables dated 15 December 2010 which provides for offsetting cost of repairs of the property made by the lessee, Letiště Ostrava, a.s., pursuant to the Lease Agreement for the Facility against payments of the purchase price of the property due by the end of 2010 under Purchase Agreement No. 01866/2008/FIN dated 2 September 2008 for sale of movable assets and Purchase Agreement No. 01837/2008/FIN dated 25 August 2008 for sale of immovable assets. The conclusion of the above agreement was approved by the Regional Council under Resolution No. 69/4192 dated 3 December 2010.

Performances rendered by the controlled entity and considerations accepted in return for such performance.

No performances were rendered or accepted.

Detriment incurred by the controlled entity and information as to whether the detriment was settled in the accounting period or whether an agreement for the settlement was concluded

No detriment was incurred by the controlled entity.

In Mošnov, on the 16th day of March, 2011



Ing. Pavel Schneider
Chairman of the
Board of Directors



Ing. Michaela Uherková
Vice Chairman of the
Board of Directors

3.1. Zpráva auditora

Zpráva auditora
o ověření účetní závěrky a hospodaření účetní jednotky, provedeném podle
zákona číslo 254/2000 Sb., o auditorech a Komoře auditorů ČR
a v souladu s auditorskými směrnicemi Komory auditorů ČR v účetní jednotce
Letiště Ostrava, a.s.
Letiště Ostrava č.p. 401, Mošnov
k 31. 12. 2010

1. Účetní jednotka

Letiště Ostrava, a.s.

Sídlo: Letiště Ostrava č.p. 401, 742 51 Mošnov

IČ: 26827719

Zapsaná u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 2764

Datum vzniku: 3. 3. 2004

Hlavní předmět podnikání: a) provozování veřejného mezinárodního letiště
b) poskytování služeb při odbavovacím procesu na veřejném
mezinárodním letišti Ostrava Mošnov

2. Identifikace ověřené účetní závěrky

Jako nezávislý auditor jsem provedla audit přiložené řádné účetní závěrky firmy Letiště Ostrava, a.s., se sídlem Letiště Ostrava č.p. 401, Mošnov, sestavené k rozvahovému datu 31. 12. 2010 za účetní období roku 2010.

3. Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku:

Za sestavení a věrné zobrazení účetní závěrky v souladu s českými účetními předpisy odpovídá statutární orgán společnosti Letiště Ostrava, a.s. Součástí této odpovědnosti je navrhnout, zavést a zajistit vnitřní kontroly nad sestavováním a věrným zobrazením účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou, zvolit a uplatňovat vhodné účetní metody a provádět dané situaci přiměřené účetní odhady

4. Odpovědnost auditora:

Mou úlohou je vydat na základě provedeného auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsem provedla v souladu se zákonem o auditorech a Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsem povinna dodržovat etické normy a naplánovat a provést audit tak, abych získala přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti. Audit zahrnuje provedení auditorských postupů, jejichž cílem je získat důkazní informace o částkách a skutečnostech uvedených v účetní závěrce. Výběr auditorských postupů závisí na úsudku auditora, včetně posouzení rizik, že účetní závěrka obsahuje významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou. Při posuzování těchto rizik auditor přihlíží k vnitřním kontrolám, které jsou relevantní pro sestavení a věrné zobrazení účetní závěrky. Cílem posouzení vnitřních kontrol je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřních kontrol. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení prezentace účetní závěrky. Domnívám se, že získané důkazní informace tvoří dostatečný a vhodný základ pro vyjádření mého výroku.

3.1. Auditor's Report

Auditor's Report
On auditing the financial statements and results of operations, conducted in accordance
with Act 254/2000 Coll. on Auditors and the Chamber of Auditors of the Czech Republic
and auditing guidelines issued by the Chamber of Auditors of the Czech Republic,
for the accounting entity
Letiště Ostrava, a.s.
Letiště Ostrava č.p. 401, Mošnov
as of 31 December 2010

1. Accounting entity

Letiště Ostrava, a.s.

Registered Office: Letiště Ostrava č.p. 401, 742 51 Mošnov

Business Identification No.: 26827719

Registered with the Regional Court in Ostrava,
Section B, Entry 2764

Date of Establishment: 3 March 2004

Primary Scope of Business: a) operation of a public international airport
b) provision of ground handling services at the public international
airport Ostrava Mošnov

2. Identification of the audited financial statements

As an independent auditor, I have audited the accompanying financial statements of Letiště Ostrava, a.s. with its registered office at Letiště Ostrava č.p. 401, Mošnov, prepared as of the balance sheet date of 31 December 2010 for the accounting period of 2010.

3. Responsibility of the statutory body of the accounting entity for the financial statements

The statutory body of Letiště Ostrava, a.s. is responsible for the preparation and fair presentation of these financial statements in accordance with Czech accounting regulations. This responsibility includes: designing, implementing and maintaining internal control relevant to the preparation and fair presentation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error; selecting and applying appropriate accounting policies; and making accounting estimates that are reasonable in the circumstances.

4. Auditor's responsibility

My responsibility is to express an opinion on these financial statements based on my audit. I conducted my audit in accordance with the Act on Auditors and International Standards on Auditing and the related application guidelines issued by the Chamber of Auditors of the Czech Republic. Those standards require that I comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance whether the financial statements are free from material misstatement. An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the financial statements. The procedures selected depend on the auditor's judgement, including the assessment of the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditor considers internal control relevant to the entity's preparation and fair presentation of the financial statements in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the entity's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by management, as well as evaluating the overall presentation of the financial statements. I believe that the audit evidence I have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for my audit opinion.

5. Výrok auditora:

Auditem jsem rovněž ověřila, že přiložená účetní závěrka má dostatečnou vypovídací schopnost. Jsem přesvědčena, že audit byl proveden v takovém rozsahu, který poskytuje přiměřený podklad pro vydání mého výroku.

Při prověřování jsem nezjistila žádné skutečnosti, které by naznačovaly, že by účetní záznamy, na základě kterých byla účetní závěrka sestavena, nebyly úplné, průkazné a správné ve všech významných souvislostech.

Na základě zjištěných skutečností jsem dospěla k názoru, že **účetní závěrka společnosti Letiště Ostrava, a.s. k 31. 12. 2010** ve všech významných ohledech **podává věrný a poctivý obraz aktiv, pasiv a finanční situace** účetní jednotky a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za období od 1. 1. 2010 do 31. 12. 2010 v souladu se zákonem o účetnictví a s příslušnými obecně závaznými právními předpisy upravujícími v České republice podmínky hospodaření a vedení účetnictví a že byla sestavena na základě účetnictví, které bylo ve všech významných ohledech vedeno úplně, průkazně a správně. Všechny významné skutečnosti a používané účetní metody byly odpovídajícím způsobem popsány v příloze účetní závěrky.

Vzhledem k výsledkům auditu mohu vyslovit k přiložené účetní závěrce výrok

bez výhrad.

Tato zpráva auditora o dvou listech je vyhotovena ve 3 (třech) vyhotoveních, z nichž dva výtisky obdrží účetní jednotka a jeden výtisk zůstane uložen ve spisu auditora. Jedno vyhotovení zprávy bez příloh obdržela účetní jednotka pro potřebu začlenění do své výroční zprávy výroční zprávy za rok 2010.



V Ostravě dne 14. 3. 2011

Auditor: Ing. Věra Pavelcová

Auditor zapsaný v seznamu auditorů KA ČR pod ev. č. 1374

Přílohy:

Rozvaha k 31. 12. 2010

Výkaz zisku a ztráty za rok 2010

Přehled o peněžních tocích k 31. 12. 2010

Přehled o změnách ve vlastním kapitálu k 31. 12. 2010

Příloha účetní závěrky k 31. 12. 2010

Příznání k dani z příjmů právnické osoby za rok 2010

5. Opinion

By conducting the audit, I have also verified that the accompanying financial statements are of sufficient information value. I believe that the audit was conducted to such an extent as to provide a reasonable basis for my opinion.

During the review, no facts came to my attention that would cause me to believe that the accounting records on the basis of which the financial statements have been prepared are not complete, conclusive and correct in all material aspects.

On the basis of the ascertained facts, I am of the opinion that the financial statements present, in all material respects, a true and fair view of the assets, liabilities and financial position of Letiště Ostrava, a.s. as of 31 December 2010 and of its financial performance and its cash flows for the period from 1 January 2010 to 31 December 2010 in accordance with the Accounting Act and applicable Czech regulations governing the conditions for business operations and accounting procedures and that the financial statements were compiled on the basis of the accounting records which were, in all material aspects, complete, conclusive, and correct.

With respect to the outcome of the audit, I issue an **unqualified** opinion on the accompanying financial statements.

This two-page Auditor's Report has been executed in three copies, two of which will be retained by the accounting unit and one copy will be kept on file by the auditor. One copy of the Auditor's Report without appendices has been received by the accounting unit to be included in its Annual Report for the year 2010.



In Ostrava, on the 14th day of March, 2011

Auditor: Ing. Věra Pavelcová

Auditor of the Chamber of Auditors of the Czech Republic, Licence No. 1374

Appendices:

Balance Sheet as of 31 December 2010

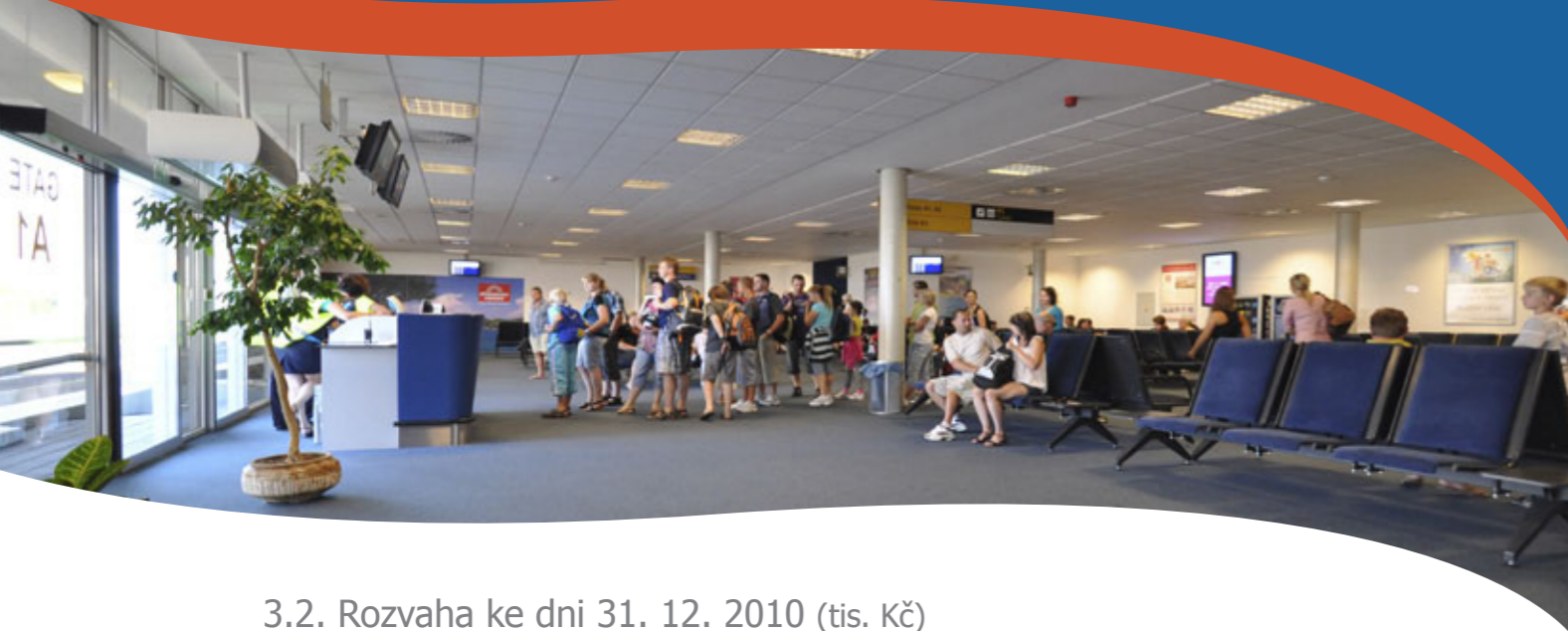
Profit and Loss Account for 2010

Cash Flow Statement as of 31 December 2010

Changes in Shareholders' Equity as of 31 December 2010

Notes to the Financial Statements as of 31 December 2010

Corporate Income Tax Return for 2010



3.2. Rozvaha ke dni 31. 12. 2010 (tis. Kč)

Označ.	Aktiva	Běžné účetní období			Minulé období
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
a	b				
	Aktiva celkem	2 016 350	- 753 937	1 262 413	1 155 249
A.1.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	28 432	0	28 432	37 000
B.	Dlouhodobý majetek	1 874 841	- 745 279	1 129 562	997 648
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	8 076	- 6 734	1 342	690
B.I.3.	Software	7 058	- 6 734	324	690
B.I.7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	1 018	0	1 018	0
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	1 866 765	- 738 545	1 128 220	996 958
B.II.1.	Pozemky	201 743		201 743	201 743
B.II.2.	Stavby	1 405 616	- 693 732	711 884	657 110
B.II.3.	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	161 220	- 44 813	116 407	126 006
B.II.7.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	97 681	0	97 681	11 594
B.II.8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	505	0	505	505
C.	Oběžná aktiva	112 036	- 8 658	103 378	119 280
C.I.	Zásoby	685	0	685	894
C.I.1.	Materiál	685	0	685	894
C.III.	Krátkodobé pohledávky	31 983	- 8 658	23 325	21 149
C.III.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	30 939	- 8 658	22 281	19 485
C.III.6.	Stát - daňové pohledávky	926	0	926	1 535
C.III.7.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	6	0	6	125
C.III.8.	Dohadné účty aktivní	111	0	111	0
C.III.9.	Jiné pohledávky	1	0	1	4
C.IV.	Krátkodobý finanční majetek	79 368	0	79 368	97 237
C.IV.1.	Peníze	228	0	228	265
C.IV.2.	Účty v bankách	79 140	0	79 140	96 972
D.I.	Časové rozlišení	1 041	0	1 041	1 321
D.I.1.	Náklady příštích období	1 041	0	1 041	1 320
D.I.3.	Příjmy příštích období	0	0	0	1

3.2. Balance Sheet as of 31 December 2010 (in CZK thousand)

Identifi- cation	Assets	Current accounting period			Previous accounting period
		Gross	Correction	Net	Net
a	b				
	Total assets	2 016 350	- 753 937	1 262 413	1 155 249
A.1.	Receivables for subscribed capital	28 432	0	28 432	37 000
B.	Fixed assets	1 874 841	- 745 279	1 129 562	997 648
B.I.	Intangible fixed assets	8 076	- 6 734	1 342	690
B.I.3.	Software	7 058	- 6 734	324	690
B.I.7.	Intangible fixed assets under construction	1 018	0	1 018	0
B.II.	Tangible fixed assets	1 866 765	- 738 545	1 128 220	996 958
B.II.1.	Land	201 743		201 743	201 743
B.II.2.	Constructions	1 405 616	- 693 732	711 884	657 110
B.II.3.	Separate movable assets and sets of movable assets	161 220	- 44 813	116 407	126 006
B.II.7.	Tangible assets in the course of construction	97 681	0	97 681	11 594
B.II.8.	Advance payments for tangible fixed assets	505	0	505	505
C.	Current assets	112 036	- 8 658	103 378	119 280
C.I.	Inventories	685	0	685	894
C.I.1.	Raw materials	685	0	685	894
C.III.	Short-term receivables	31 983	- 8 658	23 325	21 149
C.III.1.	Trade receivables	30 939	- 8 658	22 281	19 485
C.III.6.	Due from government – tax receivables	926	0	926	1 535
C.III.7.	Short-term advance payments	6	0	6	125
C.III.8.	Anticipated assets	111	0	111	0
C.III.9.	Other receivables	1	0	1	4
C.IV.	Current financial assets	79 368	0	79 368	97 237
C.IV.1.	Cash	228	0	228	265
C.IV.2.	Bank accounts	79 140	0	79 140	96 972
D.I.	Accruals and deferrals	1 041	0	1 041	1 321
D.I.1.	Prepaid expenses	1 041	0	1 041	1 320
D.I.3.	Accrued income	0	0	0	1

Označ.	Pasiva	Běžné účetní období	Minulé období
a	b	5	6
	Pasiva celkem	1 262 413	1 155 249
A.	Vlastní kapitál	337 725	295 259
A.I.	Základní kapitál	351 407	310 302
A.I.1.	Základní kapitál	351 407	310 302
A.II.	Kapitálové fondy	148	148
A.II.2.	Ostatní kapitálové fondy	148	148
A.III.	Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku	558	558
A.III.1.	Zákonný rezervní fond/Nedělitelný fond	558	558
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let	- 15 749	-9 869
A.IV.2.	Neuhrazená ztráta minulých let (-)	- 15 749	-9 869
A.V.1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	1 361	-5 880
B.	Cizí zdroje	923 848	859 194
B.II.	Dlouhodobé závazky	804 966	764 402
B.II.1.	Závazky z obchodních vztahů	0	16 507
B.II.4.	Závazky ovládající řídicí osoba	18 523	25 220
B.II.9.	Jiné závazky	784 171	720 422
B.II.10.	Odložený daňový závazek	2 272	2 253
B.III.	Krátkodobé závazky	51 099	46 222
B.III.1.	Závazky z obchodních vztahů	27 805	30 632
B.III.2.	Závazky - ovládající a řídicí osoba	6 696	4 696
B.III.5.	Závazky k zaměstnancům	5 310	3 691
B.III.6.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	3 179	2 050
B.III.7.	Stát - daňové závazky a dotace	1 623	1 834
B.III.8.	Krátkodobé přijaté zálohy	3 000	365
B.III.10.	Dohadné účty pasivní	3 271	2 868
B.III.11.	Jiné závazky	215	86
B.IV.	Bankovní úvěry a výpomoc	67 783	48 570
B.IV.1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	25 459	48 076
B.IV.2.	Krátkodobé bankovní úvěry	42 094	0
B.IV.3.	Krátkodobé finanční výpomoci	230	494
C.I.	Časové rozlišení	840	796
C.I.1.	Výdaje příštích období	574	304
C.I.2.	Výnosy příštích období	266	492

Identification	Liabilities	Current accounting period	Previous accounting period
a	b	5	6
	Total liabilities and equity	1 262 413	1 155 249
A.	Equity	337 725	295 259
A.I.	Registered capital	351 407	310 302
A.I.1.	Registered capital	351 407	310 302
A.II.	Capital reserves	148	148
A.II.2.	Other capital reserves	148	148
A.III.	Reserve funds	558	558
A.III.1.	Statutory reserve fund/non-distributable reserves	558	558
A.IV.	Profit (loss) for the previous years	- 15 749	-9 869
A.IV.2.	Accumulated losses carried forwa	- 15 749	-9 869
A.V.1.	Profit or loss for the current period	1 361	-5 880
B.	Liabilities	923 848	859 194
B.II.	Long-term liabilities	804 966	764 402
B.II.1.	Trade payables	0	16 507
B.II.4.	Payables controlling and managing entity	18 523	25 220
B.II.9.	Other payables	784 171	720 422
B.II.10.	Deferred tax liability	2 272	2 253
B.III.	Current liabilities	51 099	46 222
B.III.1.	Trade payables	27 805	30 632
B.III.2.	Liabilities – controlling and managing entity	6 696	4 696
B.III.5.	Payables to employees	5 310	3 691
B.III.6.	Payables to social security and health insurance	3 179	2 050
B.III.7.	Government - tax payables and subsidies	1 623	1 834
B.III.8.	Short-term advances received	3 000	365
B.III.10.	Anticipated liabilities	3 271	2 868
B.III.11.	Other payables	215	86
B.IV.	Bank loans and borrowings	67 783	48 570
B.IV.1.	Long - term bank loans	25 459	48 076
B.IV.2.	Short-term bank loans	42 094	0
B.IV.3.	Short-term financial borrowings	230	494
C.I.	Accruals and deferrals	840	796
C.I.1.	Accrued expenses	574	304
C.I.2.	Deferred revenue	266	492

3.3. Výkaz zisku a ztráty v druhovém členění ke dni 31. 12. 2010 (tis. Kč)

Označ.	Výkaz zisku a ztráty	Skutečnost v běžném účetním období	
		Sledovaném	Minulém
a	b	1	2
I.	Tržby za prodej zboží	11	11
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	1	1
+	Obchodní marže	10	10
II.	Výkony	169 763	190 412
II.1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	169 438	189 980
II.3.	Aktivace	325	432
B.	Výkonová spotřeba	74 996	86 981
B.1.	Spotřeba materiálu a energie	35 537	39 721
B.2.	Služby	39 459	47 260
+	Přidaná hodnota	94 777	103 441
C.	Osobní náklady součet	79 568	89 251
C.1.	Mzdové náklady	56 451	63 394
C.2.	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	288	282
C.3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	19 322	21 390
C.4.	Sociální náklady	3 507	4 185
D.	Daně a poplatky	431	401
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	47 090	42 725
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	7 704	275
III.1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	7 108	26
III.2.	Tržby z prodeje materiálu	596	249
F.	Zůstatková cena prod. dlouhodobého majetku a materiálu	3 497	211
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	3 198	32
F.2.	Prodaný materiál	299	179
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	3 321	3 734
IV.	Ostatní provozní výnosy	39 101	41 891
H.	Ostatní provozní náklady	2 771	11 146
*	Provozní výsledek hospodaření	4 904	-1 861
X.	Výnosové úroky	183	150
N.	Nákladové úroky	2 485	3 306
XI.	Ostatní finanční výnosy	86	436
O.	Ostatní finanční náklady	709	1 155
*	Finanční výsledek hospodaření	- 2 925	-3 875
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	629	144
Q.1.	-splatná	610	0
Q.2.	-odložená	19	144
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	1 350	-5 880
XIII.	Mimořádné výnosy	32	0
R.	Mimořádné náklady	21	0
*	Mimořádný výsledek hospodaření	11	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	1 361	-5 880
****	Výsledek hospodaření před zdaněním	1 990	-5 736

3.3. Profit and Loss Account as of 31 December 2010 (in CZK thousand)

Identification	Profit and Loss Account	Values in accounting period	
		Current accounting period	Previous accounting period
a	b	1	2
I.	Sales of goods	11	11
A.	Cost of goods sold	1	1
+	Gross profit	10	10
II.	Sale of production	169 763	190 412
II.1.	Sale of own products and services	169 438	189 980
II.3.	Own work capitalized	325	432
B.	Cost of sale	74 996	86 981
B.1.	Raw materials and consumables	35 537	39 721
B.2.	Services	39 459	47 260
+	Added value	94 777	103 441
C.	Staff costs	79 568	89 251
C.1.	Wages and salaries	56 451	63 394
C.2.	Emoluments of board members	288	282
C.3.	Social security and health insurance costs	19 322	21 390
C.4.	Other social cost	3 507	4 185
D.	Taxes and charges	431	401
E.	Depreciation of fixed assets	47 090	42 725
III.	Sale of fixed assets and raw materials	7 704	275
III.1.	Sales of fixed assets	7 108	26
III.2.	Proceeds on sale of material	596	249
F.	Net book amount of fixed assets and raw materials sold	3 497	211
F.1.	Net book value of fixed assets sold	3 198	32
F.2.	Materials sold	299	179
G.	Increase(+) / reduction(-) in operating reserves and provisions and in complex prepaid expenses	3 321	3 734
IV.	Other operating income	39 101	41 891
H.	Other operating expenses	2 771	11 146
*	Profit or loss on operating charges	4 904	-1 861
X.	Interest income	183	150
N.	Interest expense	2 485	3 306
XI.	Other financial income	86	436
O.	Other financial expense	709	1 155
*	Financial result	- 2 925	-3 875
Q.	Tax on profit or loss from ordinary activities	629	144
Q.1.	- due	610	0
Q.2.	- deferred	19	144
**	Profit or loss on ordinary activities after taxation	1 350	-5 880
XIII.	Extraordinary income	32	0
R.	Extraordinary expenses	21	0
*	Extraordinary profit/loss	11	0
***	Net profit or loss for the financial period (+/-)	1 361	-5 880
****	Profit/loss before tax	1 990	-5 736

3.4. Přehled o peněžních tocích (Cash Flow) ke dni 31. 12. 2010 (tis. Kč)

Označ.		Skutečnost ve sledovaném účetním období	Skutečnost v minulém účetním období
P	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	97 237	52 398
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)			
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním (do ukazatele nejsou zahrnuty účty 591 až 596)	1 979	-5 736
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	48 804	42 153
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv (+) s výj. zůst. ceny prodaných stálých aktiv, a dále umořování opravné položky k nabytému majetku (+/-)	47 090	42 725
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, rezerv	3 321	-3 734
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (-/+) (vyúčtování do výnosů „-“, do nákladů „+“)	- 3 909	6
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku		
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky (+) s výjimkou kapitalizovaných úroků, a vyúčtované výnosové úroky (-)	2 302	3 156
A.1.6.	Úpravy o ostatní nepeněžní operace		
A.*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu a mimořádnými položkami	50 783	36 417
A.2.	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	19 127	-31 619
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-), aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	- 5 216	12 473
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-), pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních	24 134	-43 896
A.2.3.	Změna stavu zásob (+/-)	209	-196
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostředků a ekvivalentů		
A.**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami	69 910	4 798
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků (-)	- 2 485	-3 306
A.4.	Přijaté úroky (+)	183	150
A.5.	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a za doměrky daně za minulá období (-)	-629	-144
A.6.	Příjmy a výdaje spojené s mimoř. účet. případy, které tvoří mimořádný výsledek hosp. včetně uhrazené splatné daně z příjmů z mimořádné činnosti	11	
A.7.	Přijaté dividendy a podíly na zisku (+)		
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	66 990	1 498
Peněžní toky z investiční činnosti			
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	- 179 004	-14 002
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	3 909	-6
B.3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám		
B ***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	- 175 095	-14 008

3.4. Cash Flow Statement as of 31 December 2010 (in CZK thousand)

Identification		In current accounting period	In previous accounting period
P	Cash and cash equivalents at the beginning of accounting period	97 237	52 398
Cash flow from operating activities			
Z.	Net profit/loss on ordinary activities before taxation (does not include accounts 591 to 596)	1 979	-5 736
A.1.	Adjustment for non-cash movements	48 804	42 153
A.1.1.	Depreciation of fixed assets	47 090	42 725
A.1.2.	Change in provisions	3 321	-3 734
A.1.3.	Profit/loss from disposal of fixed assets	- 3 909	6
A.1.4.	Dividend income	0	0
A.1.5.	Net interests expense and income	2 302	3 156
A.1.6.	Adjustment for other non-cash movements	0	0
A.*	Net cash flow from operating activities before tax, changes in working capital and extraordinary items	50 783	36 417
A.2.	Working capital changes	19 127	-31 619
A.2.1.	Increase/decrease in receivables and prepayments	- 5 216	12 473
A.2.2.	Increase/decrease in short term payables and accruals	24 134	-43 896
A.2.3.	Increase/decrease in inventories	209	-196
A.2.4.	Increase/decrease in short term financial assets not classified under cash and cash equivalents	0	0
A.**	Net cash flow from ordinary activities before tax and extraordinary items	69 910	4 798
A.3.	Interest paid	- 2 485	-3 306
A.4.	Interest received	183	150
A.5.	Income tax on ordinary activities paid	-629	-144
A.6.	Cash movements relating to extraordinary profit/loss including tax paid on extraordinary income	11	0
A.7.	Dividends received	0	0
A.***	Net cash flow from operating activities	66 990	1 498
Cash flows from investing activities			
B.1.	Acquisition of fixed assets	- 179 004	-14 002
B.2.	Proceeds from sale of fixed assets	3 909	-6
B.3.	Loans to related parties	0	0
B ***	Net cash flow from investing activities	- 175 095	-14 008

Označ.		Skutečnost ve sledovaném účetním období	Skutečnost v minulém účetním období
Peněžní toky z finančních činností			
C.1.	Dopady změn dlouhodobých závazků a krátkodobých závazků spadajících do oblasti finančních činností na peněžní prostředky a ekvivalenty	40 564	-42 799
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	49 672	100 148
C.2.1.	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z tit. zvýšení zákl. kapitálu, emisního a žia, event. rezervního fondu včetně složených záloh na toto zvýšení (+)	49 672	100 000
C.2.2.	Vyplacení podílů na vlastním kapitálu společníkům (-)	0	0
C.2.3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů (+)	0	0
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky (+)	0	0
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů (-)	0	148
C.2.6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené sráž. daně vztahující se k těmto nárokům a včetně finančního vypořádání se společníky v. o. s. a komplementáři u k. s. (-)	0	0
C.***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	90 236	57 349
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	- 17 869	44 839
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období	79 368	97 237

Identifika- tion		In current accounting period	In previous accounting period
Cash flows from financing activities			
C.1.	Change in long and short-term liabilities	40 564	-42 799
C.2.	Changes in equity	49 672	100 148
C.2.1.	Increase in cash and cash equivalents due to increases in registered capital share premium and capital reserves including advances paid	49 672	100 000
C.2.2.	Profit sharing and dividends paid to partners	0	0
C.2.3.	Other cash contributions from partners and shareholders	0	0
C.2.4.	Loss covered by partners	0	0
C.2.5.	Direct payments derived to reserves	0	148
C.2.6.	Dividends paid and profit shares including withholding tax paid relating to these demands and including settlement with partners and general partners in limited partnership	0	0
C.***	Net cash from financing activities	90 236	57 349
F.	Net increase/decrease in cash and cash equivalents	- 17 869	44 839
R.	Cash and cash equivalents at the end of accounting period	79 368	97 237



3.5. Přehled o změnách vlastního kapitálu ke dni 31. 12. 2010 (tis. Kč)

Označ.		Počáteční zůstatek	Zvýšení	Snížení	Konečný zůstatek
A.	Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku (411)	310 302	41 105	0	351 407
B.	Základní kapitál nezapsaný v obchodním rejstříku (419)	0	0	0	0
C.1	Základní kapitál (411/-419)	310 302	xxx	xxx	xxx
C.2	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-252)	0	0	0	0
C.	Základní kapitál (C.1 C.2)	xxx	xxx	xxx	351 407
D.	Emisní ážio (412)	0	0	0	0
E.	Rezervní fondy (421)	558	0	0	558
F.	Ostatní fondy ze zisku (422, 423, 427)	0	0	0	0
G.	Kapitálové fondy (413)	148	0	0	148
H.	Rozdíly z přecenění nezahrnuté do hospodářského výsledku	0	0	0	0
I.	Zisk účetních období (428 D 431)	0	0	0	0
J.	Ztráta účetních období (429 MD 431)	- 15 749	0	0	- 15 749
K.	Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	xxx	xxx	xxx	1 361
	Vlastní kapitál celkem (součet C až K)	295 259	41 105	0	337 725

3.5. Changes in Shareholders' Equity as of 31 December 2010 (in CZK thousand)

Identifica- tion		Opening balance	Increase	Decrease	Closing balance
A.	Subscribed capital in Companies register entered (411)	310 302	41 105	0	351 407
B.	Subscribed capital in Companies register not entered (419)	0	0	0	0
C.1	Subscribed capital (411/-419)	310 302	xxx	xxx	xxx
C.2	Treasury stock (-252)	0	0	0	0
C.	Subscribed capital (C.1 C.2)	xxx	xxx	xxx	351 407
D.	Share premium (412)	0	0	0	0
E.	Legal reserves (421)	558	0	0	558
F.	Other profit reserves (422, 423, 427)	0	0	0	0
G.	Capital reserves (413)	148	0	0	148
H.	Differences from revaluation not included in profit/loss	0	0	0	0
I.	Retained earnings profit for the period (428 credit 431)	0	0	0	0
J.	Accumulated loss loss for the period (429 debit 431)	- 15 749	0	0	- 15 749
K.	Profit/loss for the period after tax	xxx	xxx	xxx	1 361
	Equity in total (summation C to K)	295 259	41 105	0	337 725

3.6. Příloha k účetní závěrce za rok 2010

1. OBECNÉ ÚDAJE

Letiště Ostrava, a.s. vznikla zakladatelskou listinou jako akciová společnost dne 25. 9. 2003 a zapsáním do obchodního rejstříku soudu v Ostravě dne 3. 3. 2004.

Obecné informace

Popis účetní jednotky

Název: Letiště Ostrava, a.s.
Sídlo: Letiště Ostrava č.p. 401, 742 51 Mošnov
Právní forma: Akciová společnost
IČ: 26827719
DIČ: CZ26827719
Zápis: KS Ostrava, sp. zn. oddíl B, vložka 2764
Datum vzniku: 3. 3. 2004
Datum zahájení činnosti: 3. 3. 2004
Oprávněný zástupce: Představenstvo společnosti, a to tak, že navenek jednají společně vždy dva členové představenstva, z nichž jeden musí být předsedou představenstva nebo místopředsedou představenstva.

Společnost má základní kapitál ve výši 351.407 tis. Kč. Z toho splaceno 322.975 tis. Kč.

Fyzické a právnické osoby podílející se více než 20 % na základním kapitálu společnosti a výše jejich podílu je: 100 % akcionářem Letiště Ostrava, a.s. je Moravskoslezský kraj.

Předmětem podnikání společnosti je:

- a) realitní činnost
- b) provozování veřejného mezinárodního letiště Ostrava-Mošnov
- c) směnářská činnost
- d) montáž, údržba a servis telekomunikačních zařízení
- e) distribuce elektřiny
- f) distribuce plynu
- g) poskytování služeb při odbavovacím procesu na veřejném mezinárodním letišti Ostrava-Mošnov
- h) podniky zajišťující ostrahu majetku a osob
- i) poskytování technických služeb k ochraně majetku a osob
- j) nákup, prodej a skladování paliv a maziv včetně jejich dovozu s výjimkou jejich výhradního nákupu, prodeje a skladování paliv a maziv ve spotřebitelském balení do 50 kg na jeden kus balení
- k) technicko-organizační činnost v oblasti požární ochrany
- l) zprostředkování služeb
- m) správa a údržba nemovitostí
- n) poskytování technických služeb
- o) technické činnosti v dopravě
- p) specializovaný maloobchod
- q) montáž, opravy, revize a zkoušky vyhrazených elektrických zařízení
- r) provozování cestovní agentury

3.6. Notes to the Financial Statements for the Year Ended 31 December 2010

1. GENERAL INFORMATION

Letiště Ostrava, a.s. was established as a joint stock company by the Deed of Foundation dated 25 September 2003 and registered with the Regional Court in Ostrava on 3 March 2004.

Description of the Accounting Entity:

Business name: Letiště Ostrava, a.s.
Registered office: Letiště Ostrava č.p. 401, 742 51 Mošnov
Legal status: joint stock company
Business identification No.: 26827719
Tax identification No.: CZ26827719
Registered with the Regional Court in Ostrava, Section B, Entry 2764
Date of establishment: 3 March 2004
Date of commencement of activities: 3 March 2004
Authorized representatives: Board of Directors. Invariably, the Company is represented by its two board members one of which must be the Chairman of the Board or the Vice Chairman of the Board.

The registered capital of the Company amounts to CZK 351,407 thousand, of which CZK 322,975 has been paid up.

Individuals and legal entities with an equity interest greater than 20 percent and the amount of their equity interest: The 100 percent shareholder of Letiště Ostrava, a.s. is the Moravian Silesian Region.

Principal Business of the Company:

- a) real estate activities
- b) operation of the public international aerodrome Ostrava - Mošnov
- c) foreign exchange activities
- d) installation, maintenance and servicing of telecommunications equipment
- e) electric power distribution
- f) gas distribution
- g) provision of ground handling services at the public international aerodrome Ostrava Mošnov
- h) operation of a security agency
- i) provision of technical services for the protection of property and persons
- j) purchase, sale and storage of fuels and lubricants including their import except for exclusive purchase, sale and storage of fuels and lubricants in consumer packaging of up to 50 kg per package
- k) fire prevention - technical and organizational activities
- l) mediation of services
- m) property management and maintenance
- n) provision of technical services
- o) technical activities in traffic
- p) specialized retail
- q) installation, repair, inspection and testing of selected electrical equipment
- r) operation of travel agency services

- s) poskytování telekomunikačních služeb
- t) montáž měřidel
- u) silniční motorová doprava osobní
- v) ubytovací služby
- w) obchod s elektřinou
- x) obchod s plynem

Účetní závěrka společnosti je sestavena k 31. 12. 2010.

Změny a dodatky v obchodním rejstříku v uplynulém účetním období:

V průběhu roku 2010 došlo ke změně v zápisu v obchodním rejstříku, a to k zápisu navýšení základního kapitálu jediným akcionářem Moravskoslezským krajem, jak je popsáno níže v kapitole **Vlastní kapitál**.

V roce 2010 došlo ke změně členů Dozorčí rady.

Identifikace skupiny

Organizační jednotka není součástí skupiny.

Představenstvo společnosti

Předseda představenstva	Ing. Pavel Schneider
Místopředseda představenstva	Ing. Michaela Uherková
Člen představenstva	Ing. Michal Holubec

Dozorčí rada společnosti:

Předseda	Miroslav Novák
Místopředseda	JUDr. Josef Babka
Člen dozorčí rady	Pavol Lukša
Člen dozorčí rady	doc. Ing. Marian Lebedzik, Ph.D.
Člen dozorčí rady	Ing. David Maňas
Člen dozorčí rady	Petr Gawlas
Člen dozorčí rady	Radovan Cyroň
Člen dozorčí rady	Radovan Řeháček
Člen dozorčí rady	Ing. Petr Vašek

- s) provision of telecommunications services
- t) installation of measuring devices
- u) road passenger transport services by means of motor vehicles
- v) accommodation services
- w) trade in electricity
- x) trade in gas

The Company's financial statements have been prepared as of and for the year ended 31 December 2010.

Changes in and Amendments to the Register of Companies in the Accounting Period

In the year 2010, a change in the entry in the Register of Companies occurred. Specifically, an entry was made concerning an increase of the registered capital by the sole shareholder, the Moravian Silesian Region, as described below in the section **Equity**.

Furthermore, a change in the composition of the Supervisory Board occurred.

Group Identification

The accounting entity is not part of any group.

Board of Directors

Chairman	Ing. Pavel Schneider
Vice Chairman	Ing. Michaela Uherková
Member	Ing. Michal Holubec

Supervisory Board

Chairman	Miroslav Novák
Vice Chairman	JUDr. Josef Babka
Member	Pavol Lukša
Member	doc. Ing. Marian Lebedzik, Ph.D.
Member	Ing. David Maňas
Member	Petr Gawlas
Member	Radovan Cyroň
Member	Radovan Řeháček
Member	Ing. Petr Vašek

V průběhu účetního období došlo k následujícím změnám v dozorčí radě společnosti:

Dne 31. 3. 2010 proběhly volby členů dozorčí rady z řad zaměstnanců. Nově zvolen byl pan Radovan Cyroň, který nahradil pana Petra Hazmuku, a znovu zvoleni byli pan Ing. Petr Vašek a pan Radovan Řeháček. Dále Rada kraje v působnosti valné hromady odvolala dne 15. 6. 2010 stávajícího člena dozorčí rady Mgr. Pavla Drobila a jmenovala dne 23. 6. 2010 nového člena Ing. Davida Maňase.

Funkce	Člen	Platnost od	Platnost do
člen	Petr Hazmuka		31. 3. 2010
člen	Radovan Cyroň	31. 3. 2010	
člen	Mgr. Pavel Drobil		15. 6. 2010
člen	Ing. David Maňas	23. 6. 2010	

In the reporting period, the following changes occurred to the composition of the Supervisory Board of Letiště Ostrava, a.s.:

On 31 March 2010, an election of Supervisory Board members from amongst the employees was held. Radovan Cyroň became a newly elected member of the Supervisory Board, replacing Mr. Petr Hazmuka. The reelected members were Ing. Petr Vašek and Mr. Radovan Řeháček. Furthermore, on 15 June 2010 the Regional Council acting in the capacity of the Annual General Meeting dismissed Mgr. Pavel Drobil, an existing member of the Supervisory Board, and appointed Ing. David Maňas as a new member on 23 June 2010.

Function	Member	From	Until
Member	Petr Hazmuka		31 March 2010
Member	Radovan Cyroň	31 March 2010	
Member	Mgr. Pavel Drobil		15 June 2010
Member	Ing. David Maňas	23 June 2010	

2. ÚČETNÍ METODY A OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, v platném znění a Českými účetními standardy pro podnikatele v platném znění.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami, zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

Údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korunách českých (Kč).

3. PŘEHLED VÝZNAMNÝCH ÚČETNÍCH PRAVIDEL A POSTUPŮ

Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jehož ocenění je vyšší než 40 tis. Kč v jednotlivém případě.

Nakoupený dlouhodobý hmotný majetek je oceněn pořizovací cenou.

Ocenění dlouhodobého hmotného majetku vytvořeného vlastní činností zahrnuje přímé náklady, nepřímé náklady bezprostředně související s vytvořením majetku vlastní činností (výrobní režie), popřípadě nepřímé náklady správního charakteru, pokud vytvoření majetku přesahuje období jednoho účetního období.

Technické zhodnocení, pokud převýšilo u jednotlivého majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 40 tis. Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého hmotného majetku.

Pořizovací cena dlouhodobého hmotného majetku, s výjimkou pozemků a nedokončených investic, je odpisována po dobu odhadované životnosti majetku lineární metodou následujícím způsobem:

	Metoda odepisování (lineární, zrychlená, výkonová)	Počet let / %
Budovy	lineárně	30
Ostatní stavby	lineárně	10
Stroje a přístroje	lineárně	5
Dopravní prostředky	lineárně	5
Inventář	lineárně	3

Majetek pořízený formou finančního pronájmu je odepisován u pronajímatele.

Technická zhodnocení na najatém dlouhodobém hmotném majetku jsou odpisována lineární metodou po dobu trvání nájemní smlouvy nebo po dobu odhadované životnosti, a to vždy po tu dobu, která je kratší. Majetek pořízený formou smlouvy o nájmu podniku nebo jeho části je odpisován společností jakožto nájemcem na základě smlouvy.

Zisky či ztráty z prodeje nebo vyřazení majetku jsou určeny jako rozdíl mezi výnosy z prodeje a účetní zůstatkovou hodnotou majetku k datu prodeje a jsou účtovány do výkazu zisku a ztráty.

2. BASIS OF ACCOUNTING AND GENERAL ACCOUNTING PRINCIPLES

The Company's accounting books and records are maintained and the financial statements were prepared in accordance with the Accounting Act, No. 563/1991 Coll., as amended; Regulation No. 500/2002 Coll. which provides implementation guidance on certain provisions of the Accounting Act, No. 563/1991 Coll., for reporting entities that are businesses maintaining double-entry accounting records, as amended; and Czech Accounting Standards for Businesses, as amended.

The accounting records are maintained in compliance with general accounting principles, specifically the historical cost valuation basis, the accruals principle, the prudence concept and the going concern assumption.

These financial statements are presented in thousands of Czech crowns (CZK).

3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

Tangible Fixed Assets

Tangible fixed assets include assets with an estimated useful life greater than one year and an acquisition cost greater than CZK 40 thousand on an individual basis.

Purchased tangible fixed assets are stated at cost.

Tangible fixed assets developed internally are valued at direct cost, incidental costs directly attributable to the internal production of assets (production overheads), or alternatively incidental costs of an administrative character if the production period of the assets exceeds one accounting period.

The cost of fixed asset improvements exceeding CZK 40 thousand in total for individual assets over the period increases the acquisition cost of the related fixed asset.

The cost of tangible fixed assets, other than land and assets under construction, are depreciated on a straight-line basis over their estimated useful life, as follows:

	Method of depreciation	Number of years / %
Buildings	straight-line	30
Other structures	straight-line	10
Machinery and equipment	straight-line	5
Vehicles	straight-line	5
Furniture and fixtures	straight-line	3

Assets held under finance leases are depreciated by the lessor.

Technical improvements on leasehold tangible fixed assets are depreciated on a straight-line basis over the shorter of the lease term or the estimated useful life.

Assets acquired under the Lease Agreement for the Facility or part of such assets are depreciated by the Company as the lessee under the lease agreement.

The gain or loss arising on the disposal or retirement of an asset is determined as the difference between the sale proceeds and the carrying amount of the asset at the sale date and is recognized through the profit and loss account.

Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jehož ocenění je v případě zřizovacích výdajů vyšší než 60 tis. Kč a v ostatních případech vyšší než 60 tis. Kč v jednotlivém případě.

Dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí, kromě jiného, nehmotné výsledky vývoje s dobou použitelnosti delší než jeden rok.

Nakoupený dlouhodobý nehmotný majetek je oceněn pořizovací cenou.

Technické zhodnocení, pokud převýšilo u jednotlivého majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 40 tis. Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého nehmotného majetku.

Dlouhodobý nehmotný majetek je odpisován lineárně na základě jeho předpokládané doby životnosti následujícím způsobem:

	Metoda odepisování (lineární, zrychlená, výkonová)	Počet let / %
Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje		
Software	lineárně	3
Ocenitelná práva		
Jiný dlouhodobý nehmotný majetek		

Patenty a ochranné známky

K rozvahovému dni účetní jednotka neevidovala patenty a ochranné známky.

Dlouhodobý finanční majetek

Dlouhodobým finančním majetkem se rozumí zejména půjčky s dobou splatnosti delší než jeden rok, dále majetkové účasti, realizovatelné cenné papíry a podíly a dlužné cenné papíry se splatností nad 1 rok držené do splatnosti.

Krátkodobý finanční majetek

Krátkodobý finanční majetek tvoří cenné papíry k obchodování, dlužné cenné papíry se splatností do 1 roku držené do splatnosti, vlastní akcie, vlastní dluhopisy a ostatní realizovatelné cenné papíry. K rozvahovému dni společnost tento krátkodobý finanční majetek neeviduje.

Deriváty

K datu účetní závěrky společnost deriváty neeviduje.

Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceňovány pořizovacími cenami. Pořizovací cena zahrnuje cenu pořízení a vedlejší pořizovací náklady – zejména celní poplatky, dopravné a skladovací poplatky, provize, pojistné a skonto. Z vnitropodnikových služeb souvisejících s pořizováním zásob nákupem a se zpracováním zásob se do pořizovací ceny aktivuje pouze přepravné a vlastní náklady na zpracování materiálu.

Výdaje zásob ze skladu jsou účtovány cenami zjištěnými váženým aritmetickým průměrem/pevnými skladovými cenami.

Intangible Fixed Assets

Intangible fixed assets include assets with an estimated useful life greater than one year and an acquisition cost greater than CZK 60 thousand in respect of start-up costs, or greater than CZK 60 thousand in respect of other intangible fixed assets on an individual basis.

Intangible fixed assets also include development activities with an estimated useful life greater than one year.

Purchased intangible fixed assets are stated at cost.

The cost of fixed asset improvements exceeding CZK 60 thousand in total for individual assets for the taxation period increases the acquisition cost of the related intangible fixed asset.

Depreciation of intangible fixed assets is recorded on a straight-line basis over their estimated useful life, as follows:

	Method of depreciation	Number of years / %
Research and development		
Software	straight-line	3
Valuable rights		
Other intangible fixed assets		

Patents and Trade Marks

As of the balance sheet date, the accounting entity had no registered patents or trademarks.

Non-current Financial Assets

Non-current financial assets principally consist of loans with a maturity exceeding one year, equity investments, securities and equity investments available for sale, and debt securities with a maturity over one year held to maturity.

Current Financial Assets

Current financial assets consist of securities held for trading, debt securities held to maturity of less than one year, treasury shares, own bonds and other securities available for sale.

As of the balance sheet date, the accounting entity recorded no current financial assets.

Derivative Financial Instruments

As of the balance sheet date, the accounting entity had no derivative financial instruments.

Inventory

Purchased inventory is valued at cost. Acquisition costs include the purchase price and incidental acquisition costs such as custom fees, freight costs, storage costs, commissions, insurance charges and discounts. From intra-company services relating to the acquisition of inventory through purchase and the processing of inventory, only transportation charges and costs of processing the material are capitalized at cost.

Inventory is issued out of stock using the costs determined by the weighted arithmetic average method.

Způsob tvorby opravných položek

Opravné položky k zásobám jsou tvořeny v případech, kdy snížení ocenění zásob v účetnictví není trvalého charakteru, zejména na základě věkové analýzy zásob a to tak, že u zásob, u kterých nedošlo v průběhu jednoho roku k jejich pohybu, je vytvářena opravná položka ve výši 100 % jejich pořizovací ceny.

Pohledávky

Pohledávky jsou při vzniku oceňovány jmenovitou hodnotou, následně sníženou o příslušné opravné položky k pochybným a nedobytným částkám.

Způsob tvorby opravných položek

Opravné položky k nepromlčeným pohledávkám splatným po 31. 12. 1994, jejichž rozvahová hodnota v okamžiku vzniku nepřesáhne 200.000,- Kč a jejichž tvorba je výdajem (nákladem) na dosažení, zjištění a udržení příjmů, mohou poplatníci daně z příjmů v období, za které se podává daňové přiznání, tvořit k pohledávkám, u kterých uplynulo více jak 6 měsíců po sjednané lhůtě splatnosti, opravnou položku až do výše 20 % neuhrazené hodnoty pohledávky.

Tvorba výše opravné položky závisí na individuálním prozkoumání pohledávky z hlediska stavu soudního nebo správního řízení. U těchto pohledávek je pak možnost uplatnit následující výši opravné položky:

- od konce sjednané lhůty splatnosti uplynulo více jak 6 měsíců.....až do výše 20 %
- od konce sjednané lhůty splatnosti uplynulo více jak 12 měsíců.....až do výše 33 %
- od konce sjednané lhůty splatnosti uplynulo více jak 18 měsíců.....až do výše 50 %
- od konce sjednané lhůty splatnosti uplynulo více jak 24 měsíců.....až do výše 66 %
- od konce sjednané lhůty splatnosti uplynulo více jak 30 měsíců.....až do výše 80 %
- od konce sjednané lhůty splatnosti uplynulo více jak 36 měsíců.....až do výše 100 %

Opravné položky k pohledávkám za dlužníky v konkursním řízení mohou poplatníci tvořit až do výše její rozvahové hodnoty nepromlčených pohledávek přihlášených u soudů ve lhůtě stanovené usnesením soudu o prohlášení konkurzu (tj. do 100 %).

Závazky z obchodních vztahů

Závazky z obchodních vztahů jsou zaúčtovány ve jmenovité hodnotě.

Úvěry

Úvěry jsou zaúčtovány ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobý úvěr se považuje i část dlouhodobých úvěrů, která je splatná do jednoho roku od data účetní závěrky.

Úroky z půjček a úvěrů jsou účtovány výsledkově a nejsou připisovány k jistině úvěru nebo půjčce. Úroky jsou časově rozlišovány tak, aby byl zachován akruální princip a ovlivnily výsledek hospodaření toho účetního období, kterého se týkají.

Provisioning

Provisions are recognized against inventory whose impairment is not deemed permanent by reference to, in particular, an ageing analysis of inventory. If the turnover rate falls below twelve months, the stock is provisioned at 100 percent.

Receivables

Upon origination, receivables are stated at their nominal value as reduced by appropriate provisions for doubtful and bad amounts.

Provisioning

In respect of provisions for non-statute barred receivables due after 31 December 1994 with a balance sheet value at the moment of inception not greater than CZK 200,000, creation of which is recognized as expenses (costs) incurred to generate, assure and maintain income, income tax payers are allowed, within a period in which the tax return is due, to create provisions for receivables more than 6 months past the agreed due date, up to 20 percent of the unpaid receivable.

The amount of provisions depends on an individual analysis of the receivable with respect to the proceedings at law or administrative procedure. In such receivables, the following provisions may be created:

- more than 6 months past dueup to 20 %
- more than 12 months past due.....up to 33 %
- more than 18 months past due.....up to 50 %
- more than 24 months past due.....up to 66 %
- more than 30 months past due.....up to 80 %
- more than 36 months past due.....up to 100 %

Receivables from debtors in bankruptcy proceedings may be provisioned up to the balance sheet value of a non-statute barred receivable registered with a court for recovery within a period determined by the court in its decision on bankruptcy, i.e. up to 100 percent.

Trade Payables

Trade payables are stated at their nominal value.

Loans

Loans are stated at their nominal value. The portion of long-term loans maturing within one year from the balance sheet date is included in short-term loans.

Interest on loans and borrowings is credited to the profit and loss account and is not added to the principal of the loan or borrowing. Interest is recognized on an accruals basis in the accounting period to which it relates.

Rezervy

Účetní jednotka rezervy netvořila.

Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu

Účetní operace v cizích měnách prováděné během roku jsou účtovány kurzem České národní banky platným ke dni uskutečnění účetního případu.

K datu účetní závěrky jsou relevantní aktiva a pasiva přepočtena kursem ČNB platnému k datu, ke kterému je účetní závěrka sestavena.

Finanční leasing

Finančním leasingem se rozumí pořízení dlouhodobého hmotného majetku způsobem, při kterém se po uplynutí nebo v průběhu sjednané doby úplatného užívání majetku uživatelem převádí vlastnictví majetku z vlastníka na uživatele a uživatel do převodu vlastnictví hradí platby za nabytí v rámci nákladů.

Navýšená první splátka finančního leasingu je časově rozlišena a rozpouštěna po dobu pronájmu do nákladů.

Technické zhodnocení se odpisuje v průběhu nájmu. Po převzetí najatého majetku do vlastnictví nájemce se pořizovací cena technického zhodnocení zvýší o ocenění převzatého majetku a pokračuje se v odpisování z takto zvýšené pořizovací ceny.

Záloha na budoucí splátky je zaúčtována na poskytnuté provozní zálohy.

Daně

Daňové odpisy dlouhodobého majetku.

Pro účely výpočtu daňových odpisů je použita zrychlená metoda nebo lineární metoda odepisování, a to na základě individuálního posouzení předpokládaného opotřebení majetku.

Splatná daň

Splatná daň za účetní období vychází ze zdanitelného zisku. Zdanitelný zisk se odlišuje od čistého zisku vykázaného ve výsledovce, neboť nezahrnuje položky výnosů nebo nákladů, které jsou zdanitelné nebo uznatelné v jiných obdobích, a dále nezahrnuje položky, které nepodléhají dani ani nejsou daňově odpočitatelné. Závazek společnosti z titulu splatné daně je vypočítán pomocí daňových sazeb platných k datu účetní závěrky.

Odložená daň

Výpočet odložené daně je založen na závazkové metodě vycházející z rozvahového přístupu.

Účetní hodnota odložené daňové pohledávky je k datu účetní závěrky posuzována a snížena v rozsahu, v jakém již není pravděpodobné, že bude k dispozici dostatečný zdanitelný zisk, proti němuž by bylo možno tuto pohledávku nebo její část uplatnit.

Odložená daň je zaúčtována do výsledovky s výjimkou případů, kdy se vztahuje k položkám účtovaným přímo do vlastního kapitálu a kdy je také související odložená daň zahrnuta do vlastního kapitálu. Odložené daňové pohledávky a závazky jsou vzájemně započítány a v rozvaze vykázaný v celkové netto hodnotě s výjimkou případů, kdy nelze některé dílčí daňové pohledávky započítávat proti dílčím daňovým závazkům.

Reserves

The accounting entity did not create any reserves.

Foreign Currency Translation

Accounting transactions denominated in foreign currencies during the year are translated using the effective exchange rate promulgated by the Czech National Bank as of the date of the accounting transaction.

As of the balance sheet date, the relevant assets and liabilities are translated using the effective exchange rate promulgated by the Czech National Bank as of that date.

Finance Leases

A finance lease is the acquisition of a tangible fixed asset such that, over or after the contractual lease term, ownership title to the asset transfers from the lessor to the lessee; pending the transfer of title, the lessee makes lease payments to the lessor for the asset that are charged to expenses.

If a finance lease contains an initial lump-sum payment, the lump-sum payment is accrued as an asset and released as an expense over the life of the lease.

Technical improvement is depreciated during the lease period. Following the transfer of ownership title to the leased asset to the lessee, the cost of improvements is added to the value of acquired assets and the depreciation of this increased amount continues.

Advances made for future lease instalments are recorded as 'Operating prepayments made'.

Taxation

Depreciation of Fixed Assets

The depreciation of fixed assets is calculated using the accelerated or the straight-line method of depreciation, based on an individual assessment of the anticipated wear and tear of the asset.

Current Tax Payable

The tax currently payable is based on taxable profit for the reporting period. Taxable profit differs from net profit as reported in the profit and loss account because it excludes items of income or expense that are taxable or deductible in other periods and it further excludes items that are never taxable or deductible. The Company's liability for current tax is calculated using tax rates that have been enacted by the balance sheet date.

Deferred Tax

Deferred tax is accounted for using the balance sheet liability method. The carrying amount of deferred tax assets is reviewed at each balance sheet date and reduced to the extent that it is no longer probable that sufficient tax profit will be available to allow all or part of the asset to be recovered. Deferred tax is charged or credited to the profit and loss account, except when it relates to items charged or credited directly to equity, in which case the deferred tax is also dealt with in equity. Deferred tax assets and liabilities are offset and reported on an aggregate net basis in the balance sheet, except when partial tax assets cannot be offset against partial tax liabilities.

Snížení hodnoty

Ke každému rozvahovému dni společnost prověřuje účetní hodnotu svého majetku, aby objevila náznaky toho, zda nedošlo ke ztrátě ze snížení hodnoty majetku. Existují-li takové signály, je odhadnuta realizovatelná hodnota majetku a určen případný rozsah ztráty ze snížení hodnoty. Není-li možno realizovatelnou hodnotu jednotlivých položek majetku odhadnout, určí společnost realizovatelnou hodnotu výnosové jednotky, ke které majetek patří.

Realizovatelná hodnota představuje vyšší z hodnot čisté prodejní ceny a hodnoty z užívání. Při posuzování hodnoty z užívání jsou odhadované budoucí peněžní toky diskontovány na svou současnou hodnotu prostřednictvím diskontní sazby před zdaněním, která zohledňuje současný tržní odhad časové hodnoty peněz a rizik konkrétně souvisejících s daným aktivem.

Pokud je podle odhadu realizovatelná hodnota majetku (nebo výnosové jednotky) nižší než jeho účetní hodnota, je účetní hodnota majetku (výnosové jednotky) snížena na hodnotu realizovatelnou.

Výpůjční náklady

Veškeré ostatní výpůjční náklady jsou zaúčtovány do výsledovky v období, v němž vznikají.

Státní dotace

Dotace k úhradě nákladů se účtují do ostatních provozních a finančních výnosů ve věcné a časové souvislosti s účtováním nákladů na stanovený účel. Dotace na pořízení dlouhodobého nehmotného nebo hmotného majetku a technického zhodnocení a dotace na úhradu úroků zahrnovaných do pořizovací ceny snižuje jejich pořizovací cenu.

Výnosy

Výnosy jsou zaúčtovány v hodnotě přijatého plnění nebo plnění, které bude přijato, a představují pohledávky za zboží a služby poskytnuté v průběhu běžné činnosti, po odečtení slev, daně z přidané hodnoty a dalších daní souvisejících s prodeji.

Tržby z prodeje zboží jsou zaúčtovány v okamžiku, kdy dojde k doručení zboží a převedení práv vztahujících se k tomuto zboží.

Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

Mimořádné náklady a mimořádné výnosy

Tyto položky obsahují výnosy/náklady z operací zcela mimořádných vzhledem k běžné činnosti účetní jednotky, jakož i výnosy/náklady z mimořádných událostí nahodile se vyskytujících.

Změny způsobu oceňování, postupů odepisování a postupů účtování oproti předcházejícímu účetnímu období

V roce 2010 nedošlo ke změnám v oceňování a účetních metodách oproti roku 2009.

Impairment

At each balance sheet date, the Company reviews the carrying amounts of its assets to determine whether there is any indication that those assets have suffered an impairment loss. If any such indication exists, the recoverable amount of the asset is estimated in order to determine the extent of the impairment loss if any. Where it is not possible to estimate the recoverable amount of an individual asset, the Company estimates the recoverable amount of the cash-generating unit to which the asset belongs. Recoverable amount is the greater of net selling price and value in use. In assessing value in use, estimated future cash flows are discounted to their present value using a pre-tax discount rate that reflects current market assessments of the time value of money and risks specific to the asset.

If the recoverable amount of an asset (or cash-generating unit) is estimated to be less than its carrying amount, the carrying amount of the asset (cash-generating unit) is thus reduced to its recoverable amount.

Borrowing Costs

All other borrowing costs arising from loans are recognized in the profit and loss account in the period in which they are incurred.

Subsidies

Subsidies are recognized as other operating or financial revenues on an accruals basis in the period in which the related expense is recognized. Subsidies that are provided to fund the acquisition of intangible and tangible fixed assets and technical improvements as well as subsidies provided to cover interest included in the acquisition cost decrease the acquisition cost of the relevant assets.

Revenue Recognition

Revenue is measured at the value of the consideration received or receivable and represents amounts receivable for goods and services provided in the normal course of business, net of discounts, VAT and other sales related taxes. Revenues from the sale of goods are recognized when goods are delivered and the title to the goods has passed to the customer.

Use of Estimates

The presentation of financial statements requires management to make estimates and assumptions that affect the reported amounts of assets at the balance sheet date and the reported amounts of revenues and expenses during the reporting period. Management of the Company have made these estimates and assumptions on the basis of the relevant information available. Nevertheless, pursuant to the nature of the estimates, the actual results and outcomes in the future may differ from these estimates.

Extraordinary Expenses and Income

Extraordinary items are income or expenses that arise from events or transactions that are clearly distinct from the ordinary activities of the accounting entity as well as income and expenses from events or transactions that are not expected to recur frequently or regularly.

Changes in Valuation, Depreciation or Accounting Policies Compared to the Previous Accounting Period

In the year ended 31 December 2010, there were no changes in valuation and accounting methods compared to the year ended 31 December 2009.

Přehled o peněžních tocích

Přehled o peněžních tocích byl sestaven nepřímou metodou. Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní majetek, který lze snadno a pohotově převést na předem známou částku v hotovosti. Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty lze analyzovat takto:

(v tis. Kč)

	31.12.2010	31. 12. 2009
Pokladní hotovost a peníze na cestě	179	206
Ceniny	49	59
Účty v bankách	79 140	96 972
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty celkem	79 368	97 237

Peněžní toky z provozních, investičních nebo finančních činností jsou uvedeny v přehledu o peněžních tocích nekompenzovaně.

4. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

Dlouhodobý majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek

Pořizovací cena (v tis. Kč)

	Stav k 31. 12. 2008	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31. 12. 2009	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31. 12. 2010
Software	6 484	504	0	6 988	70	0	7 058
Nedokončený DNM	0	0	0	0	1 958	940	1 018
Poskytnuté zálohy na DNM	0	0	0	0	0	0	0
Celkem	6 484	504	0	6 988	2 028	940	8 076

Oprávký (v tis. Kč)

	Stav k 31. 12. 2008	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31. 12. 2009	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31. 12. 2010
Software	4 748	1 550	0	6 298	436	0	6 734
Poskytnuté zálohy na DNM	0	0	0	0	0	0	0
Celkem	4 748	1 550	0	6 298	436	0	6 734

Zůstatková hodnota (v tis. Kč)

	Stav k 31. 12. 2009	Stav k 31. 12. 2010
Software	690	324
Nedokončený DNM	0	1 018
Poskytnuté zálohy na DNM	0	0
Celkem	690	1 342

Cash Flow Statement

The cash flow statement is prepared using the indirect method. Cash equivalents include current liquid assets easily convertible into cash in an amount agreed in advance. Cash and cash equivalents can be analyzed as follows:

(in CZK thousand)

	31 Dec 2010	31 Dec 2009
Cash on hand and cash in transit	179	206
Stamps and vouchers	49	59
Cash at bank	79 140	96 972
Total cash and cash equivalents	79 368	97 237

Cash flows from operating, investment and financial activities presented in the cash flow statement are not offset.

4. ADDITIONAL INFORMATION ON THE BALANCE SHEET AND PROFIT AND LOSS ACCOUNT

Fixed Assets

Intangible Fixed Assets

Cost (in CZK thousand)

	Balance as of 31 Dec 2008	Additions	Disposals	Balance as of 31 Dec 2009	Additions	Disposals	Balance as of 31 Dec 2010
Software	6 484	504	0	6 988	70	0	7 058
Intangible fixed assets under construction	0	0	0	0	1 958	940	1 018
Prepayments for intangible fixed assets	0	0	0	0	0	0	0
Total	6 484	504	0	6 988	2 028	940	8 076

Accumulated Depreciation (in CZK thousand)

	Balance as of 31 Dec 2008	Additions	Disposals	Balance as of 31 Dec 2009	Additions	Disposals	Balance as of 31 Dec 2010
Software	4 748	1 550	0	6 298	436	0	6 734
Prepayments for intangible fixed assets	0	0	0	0	0	0	0
Total	4 748	1 550	0	6 298	436	0	6 734

Net book value (in CZK thousand)

	Balance as of 31 Dec 2009	Balance as of 31 Dec 2010
Software	690	324
Intangible fixed assets under construction	0	1 018
Prepayments for intangible fixed assets	0	0
Total	690	1 342

Společnost neviduje majetek, který by měl výrazně jinou hodnotu, než ve které je vykazován v účetní závěrce, ani nevlastní majetek, který není v účetnictví zachycen. Společnost v rozvaze vykazuje cizí nehmotný majetek, a to majetek spravovaný na základě smlouvy o nájmu podniku, který je již plně účetně odepsán.

Nehmotný majetek vytvořený vlastní činností

Účetní jednotka nevytvořila nehmotný majetek vlastní činností.

Dlouhodobý hmotný majetek

Pořizovací cena (v tis. Kč)

	Stav k 31. 12. 2008	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31. 12. 2009	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31. 12. 2010
Pozemky	201 798	93	148	201 743	0	0	201 743
Stavby	1 347 686	4 078	11	1 351 753	96 446	42 583	1 405 616
Samostatné movité věci	83 093	73 013	82	156 024	12 932	7 736	161 220
Stroje a zařízení	75 012	70 681	0	145 693	7 763	7 297	146 159
Dopravní prostředky	1 636	2 013	0	3 649	4 949	331	8 267
Inventář	6 445	319	82	6 682	220	108	6 794
Jiný DHM	0	0	0	0	0	0	0
Nedokončený DHM	74 546	52 841	115 953	11 594	262 634	176 547	97 681
Zálohy na DHM	0	505	0	505	0	0	505
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	0	0	0	0	0	0	0
Celkem	1 707 283	130 530	116 194	1 721 619	372 012	226 866	1 866 765

Oprávký (v tis. Kč)

	Stav k 31. 12. 2008	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31. 12. 2009	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31. 12. 2010
Pozemky	0			0			0
Stavby	667 224	27 430	11	694 643	41 672	42 583	693 732
Samostatné movité věci	16 324	13 776	82	30 018	22 530	7 735	44 813
Stroje a zařízení	14 535	10 905	0	53 249	19 318	7 297	37 461
Dopravní prostředky	76	399	0	475	1 180	331	1 324
Inventář	1 713	2 472	82	4 103	2 032	107	6 028
Jiný DHM	0	0	0	0	0	0	0
Nedokončený DHM	0	0	0	0	0	0	0
Zálohy na DHM	0	0	0	0	0	0	0
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	0	0	0	0	0	0	0
Celkem	683 548	41 206	93	724 661	64 202	50 318	738 545

The Company records no assets with a value significantly different than that stated in the financial statements nor does it own any assets not reported in the financial statements.

The Company accounts for third-party assets included in the balance, namely the assets administered under the Lease Agreement for the Facility which has been fully depreciated.

Intangible assets developed internally

The accounting entity did not develop any intangible assets internally.

Tangible Fixed Assets

Cost (in CZK thousand)

	Balance as of 31 Dec 2008	Additions	Disposals	Balance as of 31 Dec 2009	Additions	Disposals	Balance as of 31 Dec 2010
Land	201 798	93	148	201 743	0	0	201 743
Buildings	1 347 686	4 078	11	1 351 753	96 446	42 583	1 405 616
Individual movable assets	83 093	73 013	82	156 024	12 932	7 736	161 220
Machinery and equipment	75 012	70 681	0	145 693	7 763	7 297	146 159
Vehicles	1 636	2 013	0	3 649	4 949	331	8 267
Furniture and fixtures	6 445	319	82	6 682	220	108	6 794
Other tangible fixed assets	0	0	0	0	0	0	0
Tangible fixed assets under construction	74 546	52 841	115 953	11 594	262 634	176 547	97 681
Prepayments for tangible fixed assets	0	505	0	505	0	0	505
Variation difference on acquired assets	0	0	0	0	0	0	0
Total	1 707 283	130 530	116 194	1 721 619	372 012	226 866	1 866 765

Accumulated Depreciation (in CZK thousand)

	Balance as of 31 Dec 2008	Additions	Disposals	Balance as of 31 Dec 2009	Additions	Disposals	Balance as of 31 Dec 2010
Land	0			0			0
Buildings	667 224	27 430	11	694 643	41 672	42 583	693 732
Individual movable assets	16 324	13 776	82	30 018	22 530	7 735	44 813
Machinery and equipment	14 535	10 905	0	53 249	19 318	7 297	37 461
Vehicles	76	399	0	475	1 180	331	1 324
Furniture and fixtures	1 713	2 472	82	4 103	2 032	107	6 028
Other tangible fixed assets	0	0	0	0	0	0	0
Tangible fixed assets under construction	0	0	0	0	0	0	0
Prepayments for tangible fixed assets	0	0	0	0	0	0	0
Variation difference on acquired assets	0	0	0	0	0	0	0
Total	683 548	41 206	93	724 661	64 202	50 318	738 545

Zůstatková hodnota (v tis. Kč)

	stav k 31. 12. 2009	stav k 31. 12. 2010
Pozemky	201 743	201 743
Stavby	657 110	711 884
Samostatné movité věci	126 006	116 407
Stroje a zařízení	120 253	108 698
Dopravní prostředky	3 174	6 943
Inventář	2 579	766
Jiný DHM	0	0
Nedokončený DHM	11 594	97 681
Zálohy na DHM	505	505
Celkem	996 958	1 128 220

Společnost pořídila v roce 2010 hmotný majetek účtovaný přímo do nákladů v částce 342 tis. Kč a v roce 2009 v částce 795 tis. Kč. Tento majetek představuje drobný hmotný majetek, což jsou ostatní movité věci a soubory movitých věcí s dobou použitelnosti delší než jeden rok nevykázané v položce dlouhodobého majetku – účtuje se o nich jako o zásobách přímo jednorázově do nákladů.

Společnost neeviduje hmotný majetek, který by měl výrazně jinou hodnotu, než ve které je vykazován v účetní závěrce, ani nevlastní majetek, který není v účetnictví zachycen.

Společnost v rozvaze vykazuje cizí hmotný majetek, a to majetek spravovaný na základě smlouvy o nájmu podniku v celkové netto hodnotě 784.171 tis. Kč.

Dlouhodobý majetek zatížený zástavním právem 2010 (v tis. Kč)

Popis majetku	Účetní zůstatková hodnota	Popis, rozsah a účel zástavního práva/věcného břemena	Hodnota zajištěného závazku
Hangár, parc. č. st. 328	24 500	zástavní právo včetně všech součástí a příslušenství	35 459
Montovaná hala, parc. st. č. 353	1 106	zástavní právo včetně všech součástí a příslušenství	
Budova požární stanice, parc. st. č. 349	5 864	zástavní právo včetně všech součástí a příslušenství	
Budova garáží, parc. st. č. 350	3 555	zástavní právo včetně všech součástí a příslušenství	
Skladová hala Hard, parc. st. č. 352	3 647	zástavní právo včetně všech součástí a příslušenství	
Budova ZUL 136, parc. st. č. 259	719	zástavní právo včetně všech součástí a příslušenství	
Garáže dílny STS-143, parc. st. č. 358	803	zástavní právo včetně všech součástí a příslušenství	
Hala Hard 209, parc. st. č. 373	2 221	zástavní právo včetně všech součástí a příslušenství	32 095
Celkem	42 415		67 554

Úvěr otevřen s možností čerpání až do výše 200.000 tis. Kč. Hodnota zajištěného závazku je vždy dle průběžného čerpání úvěru v tranších, dle platné úvěrové smlouvy.

Net book value (in CZK thousand)

	Balance as of 31 Dec 2009	Balance as of 31 Dec 2010
Land	201 743	201 743
Buildings	657 110	711 884
Individual movable assets	126 006	116 407
Machinery and equipment	120 253	108 698
Vehicles	3 174	6 943
Furniture and fixtures	2 579	766
Other tangible fixed assets	0	0
Tangible fixed assets under construction	11 594	97 681
Prepayments for tangible fixed assets	505	505
Total	996 958	1 128 220

In the year ended 31 December 2010, the Company acquired tangible assets that were charged directly to expenses in an amount of CZK 342 thousand and in the year ended 31 December 2009 in an amount of CZK 795 thousand. These assets are low value tangible assets comprising other moveable assets and sets of moveable assets with an estimated useful life greater than one year not included in the fixed assets. These assets are accounted for as inventory and are directly expensed.

The Company records no tangible assets with a value significantly different than that stated in the financial statements nor does it own any assets not reported in the financial statements. The Company accounts for third party assets included in the balance, namely the assets administered under the Lease Agreement for the Facility in a net amount totalling CZK 784,171 thousand.

Fixed Assets Pledged as Collateral 2010 (in CZK thousand)

Description of assets	Net book value	Description, extent and purpose of pledge/charge	Balance of secured liability
Hangar, land parcel No. 328	24 500	Pledged as collateral, including all facilities and equipment	35 459
Prefabricated building, land parcel No. 353	1 106	Pledged as collateral, including all facilities and equipment	
Fire station building, land parcel No. 349	5 864	Pledged as collateral, including all facilities and equipment	
Garage building, land parcel No. 350	3 555	Pledged as collateral, including all facilities and equipment	
"Hard" storage building, land parcel No. 352	3 647	Pledged as collateral, including all facilities and equipment	
"ZUL 136" building, land parcel No. 259	719	Pledged as collateral, including all facilities and equipment	
"STS-143" garages/workshops, land parcel No. 358	803	Pledged as collateral, including all facilities and equipment	
"Hard" building, land parcel No. 373	2 221	Pledged as collateral, including all facilities and equipment	32 095
Total	42 415		67 554

The loan was granted with a credit limit up to CZK 200,000 thousand. The amount of the secured liability is invariably in tranches with respect to the amounts withdrawn, as set forth in the valid loan agreement.

Majetek najatý formou finančního leasingu

Finanční leasing s následnou koupí najaté věci (v tis. Kč)

Popis předmětu/skupiny předmětů	Datum zahájení	Doba trvání v měsících	Celková hodnota leasingu	Skutečně uhrazené splátky k 31. 12. 2009	Skutečně uhrazené splátky k 31. 12. 2010	Splatno v roce 2011	Splatno v dalších letech
Dopravní prostředky	2007-2013	36-60	37 447	24 323	9 315	3 612	197
Stroje	2008-2014	36-60	13 541	857	2 711	2 711	7 262
Celkem	0	0	50 988	25 180	12 026	6 323	7 459

Uvedené údaje jsou včetně daně z přidané hodnoty, kromě nájmů za finanční leasing osobních automobilů, u kterých nelze uplatnit nárok na odpočet DPH.

Operativní leasing

Účetní jednotka ve sledovaném období nevyužívala majetek formou operativního leasingu.

Dlouhodobý finanční majetek

Účetní jednotka neeviduje dlouhodobý finanční majetek.

Podíly v ovládaných a řízených osobách

Účetní jednotka nemá v roce 2010 ani v roce 2009 podíly v ovládaných ani řízených osobách.

Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem

Účetní jednotka nemá v roce 2010 ani neměla v roce 2009 podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem.

Dohody mezi společníky

Účetní jednotka nemá podíl na základním kapitálu jiné společnosti.

Realizovatelné dlouhodobé cenné papíry a podíly

Účetní jednotka nerealizovala dlouhodobé cenné papíry ani podíly.

Půjčky a úvěry – ovládající a řízená osoba, podstatný vliv

Účetní jednotka o úroky z půjček a úvěrů nezvyšuje jejich jistinu. Účetní jednotka neuzavřela smlouvu o úvěru nebo půjčce s ovládající osobou.

Ostatní dlužné cenné papíry držené do splatnosti

Účetní jednotka nevlastní dlužné cenné papíry.

Požizovaný dlouhodobý finanční majetek

Účetní jednotka nepořídila dlouhodobý finanční majetek.

Dlouhodobý finanční majetek zatížený zástavním právem

Účetní jednotka nevlastní dlouhodobý finanční majetek zatížený zástavním právem.

Assets Held Under Finance Leases

Finance Leases (in CZK thousand)

Description of items / Groups of items	Date of inception	Term in months	Total lease value	Payments made as of 31 Dec 2009	Payments made as of 31 Dec 2010	Due in 2011	Due in following years
Vehicles	2007-2013	36-60	37 447	24 323	9 315	3 612	197
Machinery	2008-2014	36-60	13 541	857	2 711	2 711	7 262
Total	0	0	50 988	25 180	12 026	6 323	7 459

The above figures are inclusive of VAT. Only if input VAT recovery is possible, the figures are net of VAT.

Operating Leases

In the reporting period, the accounting entity held no assets under operating leases.

Non-current Financial Assets

The accounting entity does not record any non-current financial assets.

Equity Investments in Subsidiaries

In the years ended 31 December 2010 and 2009, the accounting entity had no equity investments in subsidiaries.

Equity Investments in Associates

In the years ended 31 December 2010 and 2009, the accounting entity had no equity investments in associates.

Agreements Between Partners

The accounting entity holds no shares in the registered capital of any other entity.

Securities and Investments Available for Sale

The accounting entity sold no securities and investments.

Loans and Borrowings - Subsidiaries

The accounting entity does not increase the principal of loans and borrowings by interest. The accounting entity did not enter into any loan or borrowing agreement with the controlling entity.

Other Debt Securities Held to Maturity

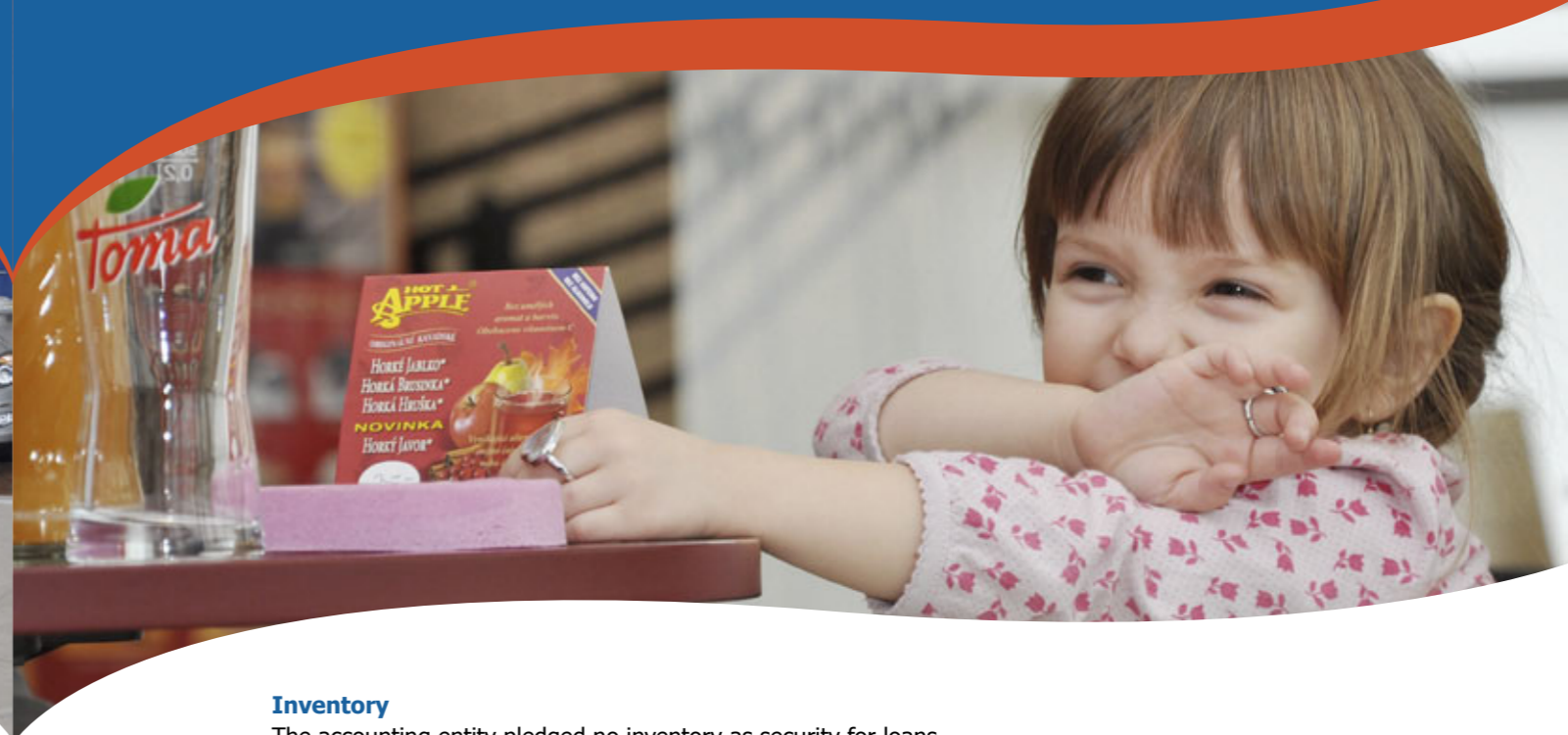
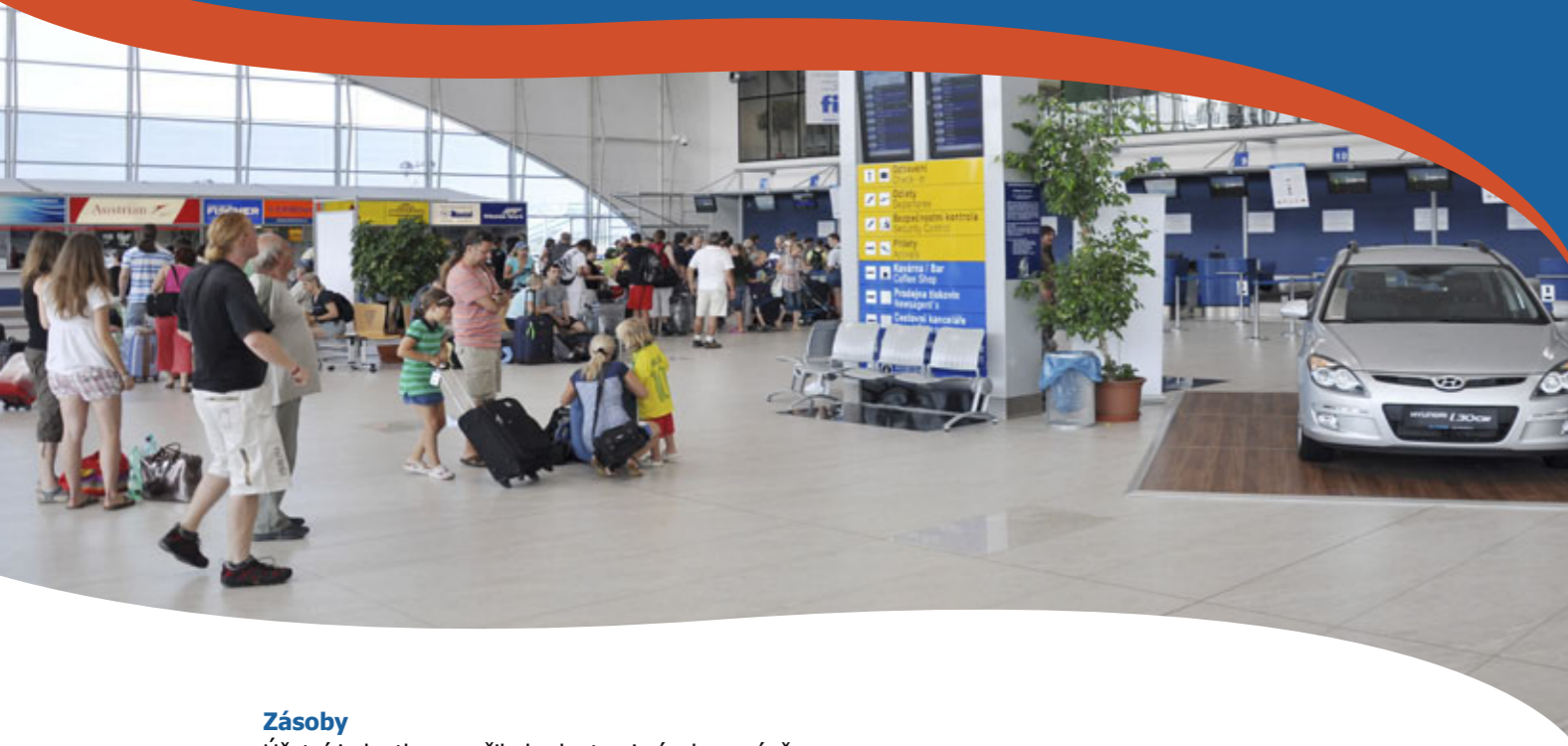
The accounting entity has no debt securities held to maturity.

Acquisition of Non-current Financial Assets

The accounting entity acquired no non-current financial assets.

Non-current Financial Assets Pledged as Security

The accounting entity has no non-current financial assets pledged as security.



Zásoby

Účetní jednotka neručila hodnotami zásob pro úvěry.

Pohledávky

Krátkodobé pohledávky z obchodního styku

Pohledávky, které k rozvahovému dni jsou po splatnosti déle než 5 let.

Účetní jednotka neneviduje v rozvaze pohledávky po splatnosti déle než 5 let.

Vytvořené opravné položky k pohledávkám z obchodního styku (v tis. Kč)

	Opravná položka 2009	Opravná položka 2010
Stav vytvořených	5 337	8 658
CELKEM	5 337	8 658

Změnu opravné položky lze rozčlenit následovně (v tis. Kč)

	2009	2010
Počáteční stav k 1. lednu	1 003	5 337
Tvorba	5 233	8 493
Rozpuštění	899	5 172
Konečný zůstatek k 31. prosinci	5 337	8 658

Dlouhodobé pohledávky k podnikům ve skupině

Dlouhodobé pohledávky z obchodních vztahů

Účetní jednotka nemá dlouhodobé pohledávky k podnikům ve skupině.

Dlouhodobé pohledávky – úvěry a půjčky

Účetní jednotka neposkytla žádné úvěry a půjčky.

Inventory

The accounting entity pledged no inventory as security for loans.

Receivables

Long-term Trade Receivables (in CZK thousand)

Receivables more than five years past due as of the balance sheet date

The accounting entity records no receivables past due for more than 5 years in the balance sheet.

Provisions against trade receivables (in CZK thousand)

	Provisions 2009	Provisions 2010
Provisions	5 337	8 658
TOTAL	5 337	8 658

The change in provisions can be analyzed as follows (in CZK thousand):

	2009	2010
Opening balance as of 1 January	1 003	5 337
Charge	5 233	8 493
Release	899	5 172
Closing balance as of 31 December	5 337	8 658

Long-term Intercompany Receivables

Long-term Trade Receivables

The accounting entity records no long-term receivables from subsidiaries and associates.

Long-term Receivables – Loans and Borrowings

The accounting entity granted no loans and borrowings.

Krátkodobé pohledávky

Věková struktura pohledávek z obchodních vztahů (v tis. Kč)

Rok	Kategorie	Do splatnosti	Po splatnosti					Celkem po splatnosti	CELKEM
			0-90 dní	91 -180 dní	181-360 dní	1-2 roky	2 a více let		
2009	Brutto	11 414	8 492	4 162	172	366	216	13 408	24 822
	Opravné položky	174	1 775	3 161	41		186	5 163	5 337
	Netto	11 240	6 717	1 001	131	366	30	8 245	19 485
2010	Brutto	12 332	6 269	1 986	4 781	5 341	230	18 607	30 939
	Opravné položky		486	245	2 482	5 445		8 658	8 658
	Netto	12 332	5 783	1 741	2 299	-104	230	9 949	22 281

Pohledávky k podnikům ve skupině

Krátkodobé pohledávky – úvěry a půjčky

Účetní jednotka neposkytla žádné úvěry a půjčky ve skupině.

Krátkodobé pohledávky k podnikům ve skupině

Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů

Účetní jednotka nemá krátkodobé pohledávky k podnikům ve skupině.

Krátkodobý finanční majetek (v tis. Kč)

	Stav k 31. 12. 2010	Stav k 31. 12. 2009
Pokladna	179	206
Ceniny	49	59
Peníze	228	265
Běžné účty	79 140	96 972
Účty v bankách	79 140	96 972
Krátkodobé cenné papíry a podíly	0	0
Krátkodobý finanční majetek celkem	79 368	97 237

Časové rozlišení aktivní

Náklady příští období

- uhrazená mimořádná leasingová splátka ve výši 86 tis. Kč, která bude časově uplatňována do nákladů
- časové rozlišení uhrazeného pojistného a předplaceného ve výši 955 tis. Kč

Vlastní kapitál

Změny vlastního kapitálu

V roce 2010 došlo jediným akcionářem – Moravskoslezským krajem - k navýšení základního kapitálu v celkové výši 41.105 tis. Kč. Peněžním vkladem bylo dne 14. 12. 2010 bylo splaceno 12.673 tis. Kč. Dle smlouvy o upsání akcií bude zbývající část peněžního vkladu ve výši 28.432 tis. Kč splacena do 1 roku od data rozhodnutí akcionáře o zvýšení základního kapitálu.

Dle smlouvy o upsání akcií uzavřené s jediným akcionářem – Moravskoslezským krajem v roce 2009 byla dne 30. 9. 2010 splacena zbývající část vkladu ve výši 37.000 tis. Kč.

Short-term Receivables

Ageing of Trade Receivables (in CZK thousand)

Year	Category	Before due date	Past due date					Total past due date	TOTAL
			0-90 days	91 -180 days	181-360 days	1-2 years	2 years and more		
2009	Gross	11 414	8 492	4 162	172	366	216	13 408	24 822
	Provisions	174	1 775	3 161	41		186	5 163	5 337
	Net	11 240	6 717	1 001	131	366	30	8 245	19 485
2010	Gross	12 332	6 269	1 986	4 781	5 341	230	18 607	30 939
	Provisions		486	245	2 482	5 445		8 658	8 658
	Net	12 332	5 783	1 741	2 299	-104	230	9 949	22 281

Intercompany Receivables

Short-term receivables – loans and borrowings

The accounting entity granted no loans and borrowings to subsidiaries and associates.

Short-term Intercompany Receivables

Short-term Trade Receivables

The accounting entity records no short-term receivables from subsidiaries and associates.

Current Financial Assets (in CZK thousands)

	Balance as of 31 Dec 2010	Balance as of 31 Dec 2009
Cash	179	206
Stamps and vouchers	49	59
Cash on hand	228	265
Current accounts	79 140	96 972
Cash at bank	79 140	96 972
Short-term investments and securities	0	0
Total current financial assets	79 368	97 237

Temporary Assets

Deferred Expenses

- additional lease payment amounting to CZK 86 thousand to be accrued as expenses
- deferred expenses arising from paid insurance and advance payments amounting to CZK 955 thousand

Equity

Changes in Equity

In 2010 the Moravian Silesian Region as the sole shareholder increased the registered capital by a total of CZK 41,405 thousand. On 14 December 2010, an amount of CZK 12,673 thousand was paid in the form of a monetary contribution. Pursuant to the Share Subscription Agreement, the remaining part of the monetary contribution amounting to CZK 28,432 thousand will be paid within one year of the date on which the shareholder passed the resolution to increase the registered capital.

Pursuant to the Share Subscription Agreement concluded in 2009 with the sole shareholder, the Moravian Silesian Region, the remaining part of the contribution amounting to CZK 37,000 thousand was paid on 30 September 2010.

Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků

Pohyby na účtu Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků:

Účetní jednotka neúčtovala ani v roce 2010 ani v roce 2009 o oceňovacích rozdílech z přecenění majetku a závazků.

Rezervy

V roce 2010 účetní jednotka rezervy netvořila.

V roce 2009 byla zrušena rezerva vytvořená v roce 2008 ve výši 600 tis. Kč.

Závazky

Dlouhodobé závazky

Celková výše dlouhodobých závazků, jež mají k 31. 12. 2010 dobu splatnosti delší než jeden rok je 804.966 tis. Kč, k 31. 12. 2009 tato částka představovala 764.402 tis. Kč. Tento závazek vyplývá ze Smlouvy o nájmu podniku.

- Dlouhodobý závazek vůči MSK z nájemní smlouvy 784.171 tis. Kč
- Dlouhodobý závazek z nájmu vůči MSK 2.826 tis. Kč
- Dlouhodobý závazek vůči MSK z kupních smluv 15.697 tis. Kč
- Odložený daňový závazek 2.272 tis. Kč

Účetní jednotka neeviduje dlouhodobé závazky neuvedené v rozvaze.

Dlouhodobé závazky k podnikům ve skupině

Dlouhodobé závazky z obchodních vztahů

Účetní jednotka má dlouhodobé závazky k podnikům ve skupině, a to pouze dlouhodobé závazky vůči jedinému akcionáři uvedené v bodu [Dlouhodobé závazky](#).

Dlouhodobé závazky – úvěry a půjčky

Účetní jednotka nemá závazky k podnikům ve skupině ve formě úvěrů nebo půjček.

Dlouhodobé závazky kryté podle zástavního práva nebo zajištěné jiným způsobem

Účetní jednotka neeviduje závazky kryté zástavním právem.

Krátkodobé závazky

Věková struktura krátkodobých závazků z obchodních vztahů (v tis. Kč)

Rok	Kategorie	Do splatnosti	Po splatnosti					Celkem po splatnosti	CELKEM
			0-90 dní	91-180 dní	181-360 dní	1-2 roky	2 a více let		
2010	Krátkodobé	27 805						0	27 805
2009	Krátkodobé	30 632						0	30 632

Gains and Losses From Revaluation of Assets and Liabilities

Movements in „Revaluation of assets and liabilities“:

In the years ended 31 December 2010 and 2009, the accounting entity recognized no gains or losses from revaluation of assets and liabilities.

Reserves

In the year ended 31 December 2010, the accounting entity did not create any reserves.

In the year ended 31 December 2009, the reserve amounting to CZK 600 thousand created in 2008 was closed.

Payables

Long-term Payables

Total long-term payables falling due for settlement as of 31 December 2010 after one year or longer amounted to CZK 804,966 thousand and CZK 764,402 thousand as of 31 December 2009. This payable arises from the Lease Agreement for the Facility.

- Long-term payable to the Moravian Silesian Region arising from the lease agreement amounting to CZK 784,171 thousand
- Long-term payable to the Moravian Silesian Region arising from rent payments amounting to CZK 2,826 thousand
- Long-term payable to the Moravian Silesian Region arising from purchase agreements amounting to CZK 15,697 thousand
- The deferred tax liability amounting to CZK 2,272 thousand

The accounting entity does not record any long-term payables not included in the balance sheet.

Long-term Intercompany Payables

Long-term Trade Payables

The accounting entity records long-term intercompany payables, namely long-term payables to the sole shareholder, as stated above in [Long-term Payables](#).

Long-term Payables - Loans and Borrowings

The accounting entity has no intercompany payables in the form of loans or borrowings.

Long-term Payables Pledged as Security or Otherwise Secured

The accounting entity records no long-term payables pledged as security.

Short-term Payables

Ageing of Short-term Trade Payables (in CZK thousand)

Year	Category	Before due date	Past due date					Total past due date	TOTAL
			0-90 days	91-180 days	181-360 days	1-2 years	2 years and more		
2010	Short-term	27 805						0	27 805
2009	Short-term	30 632						0	30 632

Závazky k podnikům ve skupině

Krátkodobé závazky z obchodních vztahů

Účetní jednotka má krátkodobé závazky k podnikům ve skupině, a to vůči MSK ve výši 6.696 tis. Kč.

Krátkodobé závazky – úvěry a půjčky

Účetní jednotka nemá krátkodobé závazky k podnikům ve skupině ve formě úvěrů nebo půjček.

Závazky kryté podle zástavního práva nebo zajištěné jiným způsobem

Účetní jednotka ručí za dva bankovní úvěry poskytnuté Českou spořitelnou a.s. budoucími pohledávkami z obchodního styku. K 31. 12. 2010 bylo z celkové výše poskytnutého úvěru nesplaceno 35.459 tis. Kč a 32.095 tis. Kč.

Bankovní úvěry

Bankovní úvěry dlouhodobé 2010 (v tis. Kč)

Banka - věřitel	Měna	Zůstatek k 31. 12. 2010	Zůstatek k 31. 12. 2009	Úroková sazba 2009	Forma zajištění 2009
Česká spořitelna, a.s. úvěr č. 8153-001, CAT II	CZK	25 459	35 459	Proměnná = referenční sazba + 0,43 % per annum	zástava nemovitosti a pohledávek
Celkem		25 459	35 459	0	0

Splátkový kalendář (v tis. Kč)

Banka - věřitel	2012	2013	V dalších obdobích
Česká spořitelna, a.s.	10 000	15 459	0
Celkem	10 000	15 459	0

Splácení úvěru č. 8153-003 až 8153-006 probíhá po jednotlivých tranších, které jsou hrazeny z obdržených dotací. Žádosti o přiznání dotace se předkládají ÚRR průběžně dle harmonogramu monitorovacích hlášení uvedených v dotační smlouvě.

Krátkodobé bankovní úvěry a krátkodobé finanční výpomoci 2010 (v tis. Kč)

Banka - věřitel	Měna	Zůstatek k 31. 12. 2010	Zůstatek k 31. 12. 2009	Úroková sazba 2009	Forma zajištění 2009
Česká spořitelna, a.s. úvěr č. 8153-001, CAT II	CZK	10 000	10 000	Proměnná = referenční sazba + 0,43 % per annum	zástava nemovitosti a pohledávek
Česká spořitelna, a.s. úvěr č. 8153-003 až 8153-006, S a ZI HZS	CZK	32 094	2 617	Proměnná = referenční sazba + 2,6 % per annum	zástava nemovitosti a pohledávek
Celkem		42 094	12 617		

2010 Účetní jednotka nečerpala krátkodobé úvěry – kontokorent. Účetní jednotka čerpala zákaznický úvěr od ČSOB Leasingu ve výši 230 tis. Kč na pořízení majetku.

2009 Účetní jednotka čerpala zákaznický úvěr od ČSOB Leasingu ve výši 494 tis. Kč na pořízení majetku.

Derivátové finanční nástroje

Společnost neúčtuje o finančních derivátech jako o finančních derivátech určených k obchodování nebo jako o zajišťovacích finančních derivátech.

Intercompany Payables

Short-term Intercompany Trade Payables

The accounting entity records short-term intercompany trade payables, namely to the Moravian Silesian Region amounting to CZK 6,696 thousand.

Short-term Payables – Loans and Borrowings

The accounting entity records no short-term intercompany payables in the form of loans or borrowings.

Short-term Payables Pledged as Security or Otherwise Secured

The accounting entity pledged as security its future trade payables for two loans granted by Česká spořitelna a.s. As of 31 December 2010, of the total amount granted, amounts CZK 35,459 thousand and CZK 32,095 thousand were outstanding.

Bank Loans

Long-term Bank Loans 2010 (in CZK thousand)

Bank / creditor	Currency	Balance as of 31 Dec 2010	Balance as of 31 Dec 2009	Interest rate 2009	Form of collateral 2009
Česká spořitelna, a.s. loan 8153-001, CAT II	CZK	25 459	35 459	Variable = reference interest rate + 0.43 % per annum	Real estate
Total		25 459	35 459	0	0

Repayment Schedule (in CZK thousand)

Bank / creditor	2012	2013	In next periods
Česká spořitelna, a.s.	10 000	15 459	0
Total	10 000	15 459	0

The repayment of loans No. 8153-003 through 8153-006 is made in tranches which are settled from the subsidies received. The subsidy applications are submitted to the Office of the Regional Council according to the schedule for monitoring reports, as set forth in the loan agreement.

Short-term Bank Loans and Financial Borrowings 2010 (in CZK thousand)

Banka - creditor	Currency	Balance as of 31 Dec 2010	Balance as of 31 Dec 2009	Interest rate 2009	Form of collateral 2009
Česká spořitelna, a.s. Loan No. 8153-001, CAT II	CZK	10 000	10 000	Variable = reference interest rate + 0.43 % per annum	Real estate and receivables
Česká spořitelna, a.s. Loan No. 8153-003 through 8153-006, S and ZI HZS	CZK	32 094	2 617	Variable = reference interest rate + 2,6 % per annum	Real estate and receivables
Total		42 094	12 617		

2010 The accounting entity did not obtain any short-term loans – bank overdrafts. The accounting entity obtained a consumer loan granted by ČSOB Leasing amounting to CZK 230 thousand.

2009 The accounting entity obtained a consumer loan granted by ČSOB Leasing amounting to CZK 494 thousand.

Derivative Financial Instruments

The accounting entity does not account for any derivative financial instruments as derivative financial instruments held for trading or for hedging.

Daň z příjmů

Odložená daň

Odložený daňový závazek lze analyzovat následovně: odložená daň z titulu (v tis. Kč)

Titul pro odloženou daňovou pohledávku-závazek	Stav k 31. 12. 2010	Stav k 31. 12. 2009
Rozdíl mezi zůstatkovou účetní a daňovou cenou dlouhodobého majetku - závazek	2 272	2 510
Daňová ztráta minulých let	0	257
Daně celkem	2 272	2 253

Odložená daňová pohledávka – rozpis	Stav k 31. 12. 2010	Stav k 31. 12. 2009
Účtovaná pohledávka	19	257
Neúčtovaná pohledávka	0	0
CELKEM	19	257

(v tis. Kč)

Analýza změny zůstatku	
K 1. 1. 2010	- 2 253
Zaúčtování dříve neúčtované pohledávky	0
Běžné změny účtované proti výkazu zisku a ztráty	- 19
Účtováno celkem proti výkazu zisku a ztráty	- 19
Změna metody	0
Běžné změny účtované proti vlastnímu kapitálu	0
Účtováno celkem proti vlastnímu kapitálu	0
K 31. 12. 2010	- 2 272

Daňový náklad (výnos)

Výše daně za rok může být porovnána se ziskem dle výsledovky následovně: (v tis. Kč)

	Stav k 31. 12. 2010	Stav k 31. 12. 2009
Zisk před zdaněním	1 990	-5 737
Sazba daně z příjmu	19	20
Připočitatelné položky k základu daně	3 878	17 539
Odčitatelné položky k základu daně	722	1 716
Základ daně před úpravou	5 146	10 086
Uplatnění daňové ztráty, darů apod.	1 354	9 706
Základ daně před úpravou	3 792	380
Odečet darů	87	19
Základ daně po úpravě	3 705	361
Daň	704	72
Slevy na dani	94	72
Celková daňová povinnost	610	0
Doměrky daně minulých let		
Opravy odhadů daně minulých období		
Odložená daň	19	144
Celkem daň z příjmů za běžnou činnost a z mimořádné činnosti	629	144
Efektivní daňová sazba	32	- 3

Income Tax

Deferred Tax

The deferred tax liability can be analyzed as follows: deferred tax arising from (in CZK thousand)

	Balance as of 31 Dec 2010	Balance as of 31 Dec 2009
Difference between net book value and tax value of long-term assets - Liability	2 272	2 510
Tax losses carried forward	0	257
Total taxes	2 272	2 253

Deferred tax asset - breakdown	Balance as of 31 Dec 2010	Balance as of 31 Dec 2009
Recognized asset	19	257
Unrecognized asset	0	0
TOTAL	19	257

(in CZK thousand)

Analysis of movements	
As of 1 Jan 2010	- 2 253
Recognition of an asset not previously recognized	0
Current changes charged to the profit and loss account	- 19
Total charges against the profit and loss account	- 19
Change in method	0
Current changes charged against equity	0
Total charges against equity	0
As of 31 Dec 2010	- 2 272

Tax Charge (Credit)

The tax charge for the year reconciled to the profit according to the profit and loss account as follows:

(in CZK thousand)

	Balance as of 31 Dec 2010	Balance as of 31 Dec 2009
Profit before tax	1 990	-5 737
Income tax rate	19	20
Imputable items	3 878	17 539
Deductible items	722	1 716
Tax base before adjustment	5 146	10 086
Utilization of tax losses, gifts, etc.	1 354	9 706
Tax base before adjustment	3 792	380
Deduction of gifts	87	19
Tax base after adjustment	3 705	361
Tax	704	72
Tax abatement	94	72
Total tax liability	610	0
Additional tax from previous periods		
Corrections of estimates from previous periods		
Deferred tax	19	144
Total income tax on ordinary and extraordinary activities	629	144
Effective tax rate	32	- 3

Splatné závazky z titulu sociálního a zdravotního pojištění a daňové nedoplatky

Výše splatných závazků z titulu pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti činila 2.222 tis. Kč k 31. 12. 2010 (1.424 tis. Kč k 31. 12. 2009).

Výše splatných závazků z titulu veřejného zdravotního pojištění činila 958 tis. Kč k 31. 12. 2010 (626 tis. Kč k 31. 12. 2009). Jedná se o závazky z titulu mezd za měsíc prosinec.

Společnost nemá vůči místně příslušným finančním orgánům daňové nedoplatky.

Společnosti nebyla doměřena splatná daň z příjmů za minulá účetní období.

Výnosy z běžné činnosti podle hlavních činností (v tis. Kč)

	Období do 31. 12. 2010			Období do 31. 12. 2009		
	Tuzemsko	Zahraničí	CELKEM	Tuzemsko	Zahraničí	CELKEM
Zboží - letenky	11		11	12		12
Tržby za prodej zboží celkem	11	0	11	12	0	12
Prodej energií	20 703		20 703	22 826		22 826
Tržby z leteckých činností	114 707		114 707	130 723		130 723
Pronájem	12 331		12 331	11 830		11 830
Ostatní služby	21 697		21 697	24 601		24 601
Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb celkem	169 438	0	169 438	189 980	0	189 980

Transakce se spřízněnými subjekty

Výnosy realizované se spřízněnými subjekty

2010

Účetní jednotka neevidovala 2010 žádné transakce se spřízněnými subjekty.

2009

Účetní jednotka neevidovala v roce 2009 žádné výnosy z transakce se spřízněnými subjekty.

Nákupy realizované se spřízněnými subjekty

2010

V roce 2010 účetní jednotka nerealizovala žádné nákupy od spřízněných subjektů.

2009

V roce 2009 účetní jednotka nerealizovala žádné nákupy od spřízněných subjektů.

Nákupy a prodeje dlouhodobého nehmotného, hmotného a finančního majetku se spřízněnými subjekty

2010

V roce 2010 účetní jednotka nerealizovala žádné nákupy a prodeje dlouhodobého nehmotného majetku od spřízněných subjektů.

2009

V roce 2009 účetní jednotka nerealizovala žádné nákupy a prodeje dlouhodobého nehmotného, hmotného nebo finančního majetku od spřízněných subjektů.

Payables Arising from Social Security and Health Insurance and Tax Arrears

Payables arising from social security and state employment policy totalled CZK 2,222 thousand as of 31 December 2010 and CZK 1424 thousand as of 31 December 2009. In the year ended 31 December 2010, the amount payable arising from public health insurance was CZK 958 thousand and CZK 626 thousand in the year ended 31 December 2009. The payables are due to the payment of wages for December.

The Company records no tax arrears toward the respective financial authorities.

The Company records no additional income tax due from previous accounting periods.

Revenues from Current Activity (in CZK thousand)

	Year ended 31 Dec 2010			Year ended 31 Dec 2009		
	Domestic	Foreign	TOTAL	Domestic	Foreign	TOTAL
Goods – air tickets	11		11	12		12
Total sales of goods	11	0	11	12	0	12
Sale of utilities	20 703		20 703	22 826		22 826
Sales from aviation activities	114 707		114 707	130 723		130 723
Leases	12 331		12 331	11 830		11 830
Other services	21 697		21 697	24 601		24 601
Total sales of own products and services	169 438	0	169 438	189 980	0	189 980

Related Party Transactions

Income Generated with Related Parties

2010

In the year ended 31 December 2010, the accounting entity recorded no transactions with related parties.

2009

In the year ended 31 December 2009, the accounting entity recorded no revenue from transactions with related parties.

Purchases Conducted with Related Parties

2010

In the year ended 31 December 2010, the accounting entity executed no purchases from related parties.

2009

In the year ended 31 December 2009, the accounting entity executed no purchases from related parties.

Purchases and Sales of Fixed Assets and Non-current Financial Assets with Related Parties

2010

In the year ended 31 December 2010, the accounting entity executed no sales or purchases of fixed intangible assets with related parties.

2009

In the year ended 31 December 2009, the accounting entity executed no sales or purchases of fixed tangible or intangible assets or non-current financial assets with related parties.

Další transakce se spřízněnými subjekty

Kromě plnění závazků ze smlouvy o nájmu podniku zachycených v účetnictví účetní jednotky neprobíhají žádné další transakce se spřízněnými subjekty.

Spotřebované nákupy (v tis. Kč)

	Období do 31. 12. 2010	Období do 31. 12. 2009
Spotřeba materiálu	9 708	12 440
Spotřeba energie	25 829	27 281
Spotřebované nákupy celkem	35 537	39 721

Služby (v tis. Kč)

	Období do 31. 12. 2010	Období do 31. 12. 2009
Opravy a udržování	4 453	7 925
Cestovné	371	835
Náklady na reprezentaci	370	246
Telefon, fax, internet	845	841
Služby spojené s leteckým provozem	6 824	7 058
Nájemné	422	699
Leasing	14 314	14 044
Úklid, likvidace odpadu	3 416	3 644
Poradenství a další odborné služby	3 499	3 835
Ostatní služby	4 945	8 133
Celkem	39 459	47 260

Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku (v tis. Kč)

	Období do 31. 12. 2010	Období do 31. 12. 2009
Odpisy DNM a DHM		
Odpisy DNM a DHM - vlastní majetek	28 988	23 921
Odpisy DNM a DHM - pronajatý majetek	18 102	18 804
Odpisy celkem	47 090	42 725

Náklady, výnosy z prodaného dlouhodobého majetku a materiálu 2010 (v tis. Kč)

	DNM		DHM		Materiál	
	Zůstatková cena	Prodejní cena	Zůstatková cena	Prodejní cena	Zůstatková cena	Prodejní cena
Celková hodnota			3 198	7 108	299	596
Celkem	0	0	3 198	7 108	299	596

Related Party Transactions

Apart from carrying out obligations arising from the Lease Agreement for the Facility recognized in the financial statements, the accounting entity has no transactions with related parties.

Consumed Purchases (in CZK thousand)

	Year ended 31 Dec 2010	Year ended 31 Dec 2009
Consumed material	9 708	12 440
Consumed energy	25 829	27 281
Total consumed purchases	35 537	39 721

Services (in CZK thousand)

	Year ended 31 Dec 2010	Year ended 31 Dec 2009
Repair and maintenance	4 453	7 925
Travel expenses	371	835
Entertainment expenses	370	246
Telephone, fax, internet	845	841
Services related to air traffic	6 824	7 058
Rent	422	699
Finance Lease	14 314	14 044
Cleaning services, waste disposal	3 416	3 644
Advisory and other expert services	3 499	3 835
Other services	4 945	8 133
Total	39 459	47 260

Depreciation of Intangible and Tangible Fixed Assets (in CZK thousand)

	Year ended 31 Dec 2010	Year ended 31 Dec 2009
Depreciation of intangible and tangible fixed assets – own assets	28 988	23 921
Depreciation of intangible and tangible fixed assets – leased assets	18 102	18 804
Total	47 090	42 725

Expenses on and Income from Fixed Assets and Material Sold 2010 (in CZK thousand)

	Intangible fixed assets		Tangible fixed assets		Material	
	Net book value	Selling value	Net book value	Selling value	Net book value	Selling value
Total value			3 198	7 108	299	596
Total	0	0	3 198	7 108	299	596

Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období (v tis. Kč)

	Období do 31. 12. 2010	Období do 31. 12. 2009
Změna stavu ostatních rezerv (specifikujte jednotlivé rezervy)	0	-600
Změna stavu OP účetních (OP k pohledávkám)	- 648	5 045
Změna stavu OP daňově uznatelných (OP k pohledávkám)	3 969	-711
Celkem	3 321	3 734

Ostatní provozní výnosy (v tis. Kč)

	Období do 31. 12. 2010	Období do 31. 12. 2009
Smluvní pokuty a úroky z prodlení	131	1 055
Přijaté dotace k úhradě nákladů	37 500	40 193
Ostatní provozní výnosy	1 470	643
Celkem	39 101	41 891

Dotace (v tis. Kč)

	Období do 31. 12. 2010	Období do 31. 12. 2009
Přijaté dotace na provozní účely z MSK	37 500	40 193
Přijaté dotace na investiční účely z MSK	0	3 500
Přijaté dotace investiční z ROP	68 040	35 363
Přijaté dotace na neinvestiční účely z ROP	205	274
Celkem	105 745	79 330

Ostatní provozní náklady (v tis. Kč)

	Období do 31. 12. 2010	Období do 31. 12. 2009
Dary	87	109
Smluvní pokuty a úroky z prodlení	1	2
Odpisy pohledávek a postoupené pohledávky	258	929
Manka a škody v provozní oblasti	18	1
Podpora linky Ostrava-Moskva	0	7 569
Pojištění majetku a odpovědnosti	2 407	2 536
Celkem	2 771	11 146

Changes in Reserves and Provisions Relating to Operating Activities and Complex Deferred Expenses (in CZK thousand)

	Year ended 31 Dec 2010	Year ended 31 Dec 2009
Changes in other reserves (specify individual reserves)	0	-600
Changes in accounting provisions against receivables	- 648	5 045
Changes in tax deductible provisions against receivables	3 969	-711
Total	3 321	3 734

Other Operating Income (in CZK thousand)

	Year ended 31 Dec 2010	Year ended 31 Dec 2009
Contractual penalties and default interest	131	1 055
Subsidies received to reimburse costs	37 500	40 193
Other operating income	1 470	643
Total	39 101	41 891

Subsidies (in CZK thousand)

	Year ended 31 Dec 2010	Year ended 31 Dec 2009
Subsidies received for operating purposes from the MSR	37 500	40 193
Subsidies received for investment purposes from the MSR	0	3 500
Subsidies received for investment purposes from the ROP	68 040	35 363
Subsidies received for non-investment purposes from the ROP	205	274
Total	105 745	79 330

Other Operating Expenses (in CZK thousand)

	Year ended 31 Dec 2010	Year ended 31 Dec 2009
Gifts	87	109
Contractual penalties and default interest	1	2
Write-off of receivables and ceded receivables	258	929
Deficits and damage relating to operating activities	18	1
Support of air service Ostrava – Moscow	0	7 569
Property and liability insurance	2 407	2 536
Total	2 771	11 146

Tržby z prodeje cenných papírů a podílů, prodané cenné papíry a podíly

Účetní jednotka neúčtovala o tržbách z prodeje denných papírů.

Výnosy z dlouhodobého finančního majetku

Účetní jednotka neúčtovala o výnosech z dlouhodobého finančního majetku.

Výnosy z krátkodobého finančního majetku

Účetní jednotka nerealizovala výnosy z krátkodobého finančního majetku.

Náklady z finančního majetku

Náklady z finančního majetku účetní jednotce v roce 2010 ani v roce 2009 nevznikly.

Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů

Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů účetní jednotka neneviduje.

Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů

Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů účetní jednotka neneviduje.

Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti

Účetní jednotka netvořila rezervy nebo opravné položky ve finanční oblasti.

Výnosové úroky (v tis. Kč)

	Období do 31. 12. 2010	Období do 31. 12. 2009
Úroky z bankovních účtů běžných	183	150
Celkem	183	150

Nákladové úroky (v tis. Kč)

	Období do 31. 12. 2010	Období do 31. 12. 2009
Úroky z bankovních úvěrů	2 485	3 306
Celkem	2 485	3 306

Ostatní finanční výnosy (v tis. Kč)

	Období do 31. 12. 2010	Období do 31. 12. 2009
Kurzové zisky	86	436
Celkem	86	436

Ostatní finanční náklady (v tis. Kč)

	Období do 31. 12. 2010	Období do 31. 12. 2009
Kurzové ztráty	440	817
Bankovní výlohy	269	339
Celkem	709	1 156

Převod finančních nákladů a převod finančních výnosů

O převodu finančních nákladů ani finančních výnosů účetní jednotka v roce 2010 ani v roce 2009 neúčtovala.

Celkové výdaje vynaložené na výzkum a vývoj

Účetní jednotka nevynaložila žádné náklady na vývoj a výzkum ani v roce 2010 ani v roce 2009.

Mimořádné náklady a výnosy

Účetní jednotka v roce 2010 účtovala o mimořádných nákladech a výnosech jako opravy minulých účetních období. Náklady ve výši 21 tis. Kč a výnosy ve výši 32 tis. Kč.

Proceeds from Securities and Investments Sold

The accounting entity recognized no proceeds from the sale of securities and investments.

Income from Non-current Financial Assets

The accounting entity recognized no income from non-current financial assets.

Income from Current Financial Assets

The accounting entity recognized no income from current financial assets.

Costs of Financial Assets

In the years 2010 and 2009, the accounting entity incurred no costs of financial assets.

Income from Revaluation of Securities and Derivatives

The accounting entity records no income from revaluation of securities and derivatives.

Cost of Revaluation of Securities and Derivatives

The accounting entity records no cost of revaluation of securities and derivatives.

Change in Reserves and Provisions Relating to Financial Activities

The accounting entity created no reserves or provisions relating to financial activities.

Interest Income (in CZK thousand)

	Year ended 31 Dec 2010	Year ended 31 Dec 2009
Interest on current bank accounts	183	150
Total	183	150

Interest Expense (in CZK thousand)

	Year ended 31 Dec 2010	Year ended 31 Dec 2009
Interest on bank loans	2 485	3 306
Total	2 485	3 306

Other Financial Income (in CZK thousand)

	Year ended 31 Dec 2010	Year ended 31 Dec 2009
Foreign exchange rate gains	86	436
Total	86	436

Other Financial Expenses (in CZK thousand)

	Year ended 31 Dec 2010	Year ended 31 Dec 2009
Foreign exchange losses	440	817
Banking fees	269	339
Total	709	1 156

Transfer of Financial Expenses and Transfer of Financial Revenues

In the years ended 31 December 2010 and 2009, the accounting entity recognized no transfer of financial expenses or transfer of financial revenues.

Total Expenses on Research and Development

In the years ended 31 December 2010 and 2009, the accounting entity incurred no expenses on research and development.

Extraordinary Expenses and Income

In the year ended 31 December 2010, the accounting entity recognized extraordinary expenses and income as prior period adjustments, with extraordinary expenses amounting to CZK 21 thousand and extraordinary income amounting to 32 thousand.

5. ZAMĚSTNANCI, VEDENÍ SPOLEČNOSTI A STATUTÁRNÍ ORGÁNY

Osobní náklady a počet zaměstnanců

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců a členů vedení společnosti za rok 2010 a 2009 je následující: 2010 (v tis. Kč)

	Počet zaměstnanců	Mzdové náklady	Soc. a zdrav. zabezpečení	Ostatní osobní náklady	Osobní náklady CELKEM
Zaměstnanci	169,89	47 348	16 142	3 270	66 760
Vedení společnosti	10,00	7 668	2 780	237	10 685
Odměny členům statutárních orgánů		288	26	0	314
Dohody		1 212	374	0	1 586
Odstupné		223	0	0	223
Celkem	179,89	56 739	19 322	3 507	79 568

2009 (v tis. Kč)

	Počet zaměstnanců	Mzdové náklady	Soc. a zdrav. zabezpečení	Ostatní osobní náklady	Osobní náklady CELKEM
Zaměstnanci	174,89	50 193	17 044	4 247	71 484
Vedení společnosti	10,73	11 462	3 528	286	15 276
Odměny členům statutárních orgánů		282	25	0	307
Dohody		1 495	445	0	1 940
Odstupné		244		0	244
Celkem	185,62	63 676	21 042	4 533	89 251

Počet zaměstnanců vychází z průměrného přepočteného stavu pracovníků. Pod pojmem vedení společnosti se rozumí ředitelé a vedoucí útvarů a úseků.

Poskytnuté půjčky, úvěry či ostatní plnění

V roce 2010 a 2009 obdrželi členové představenstva, dozorčí rady a členové řídicích orgánů následující půjčky a odměny za výkon funkce ve statutárních orgánech společnosti nad rámec základního platu:

2010 (v tis. Kč)

	Představenstvo	Dozorčí rada	Členové řídicích orgánů
Poskytnuté půjčky a úvěry (stav k 31. 12.)	0	0	0
Úroková sazba	0	0	0
Poskytnuté záruky (stav k 31. 12.)	0	0	0
Příspěvky na životní a důchodové pojištění	0	0	0
Odměny	108	180	0
Tantiémy	0	0	0
Využití služeb poskytovaných společností	0	0	0
Osobní vozy / jiné movité a nemovité věci s možností využití pro soukromé účely (údaj představuje částku, o kterou se zvyšuje daňový základ pracovníků)	275	0	241
Ostatní plnění	0	0	0
CELKEM	383	180	241

5. EMPLOYEES, MANAGEMENT AND STATUTORY BODIES

Staff Costs and Number of Employees

The average recalculated number of employees and managers for the years ended 31 December 2010 and 2009 was as follows: 2010 (in CZK thousand)

	Number of employees	Payroll costs	Social security and health insurance	Other staff costs	Total staff costs
Employees	169,89	47 348	16 142	3 270	66 760
Managers	10,00	7 668	2 780	237	10 685
Remuneration to members of statutory bodies		288	26	0	314
Termination by agreement		1 212	374	0	1 586
Severance pay		223	0	0	223
Total	179,89	56 739	19 322	3 507	79 568

2009 (in CZK thousand)

	Number of employees	Payroll costs	Social security and health insurance	Other staff costs	Total staff costs
Employees	174,89	50 193	17 044	4 247	71 484
Managers	10,73	11 462	3 528	286	15 276
Remuneration to members of statutory bodies		282	25	0	307
Termination by agreement		1 495	445	0	1 940
Severance pay		244		0	244
Total	185,62	63 676	21 042	4 533	89 251

The number of employees is based on the average recalculated headcount. The category "managers" includes senior managers and their assistant managers.

Loans, Borrowings and Other Benefits Provided

In the years ended 31 December 2010 and 2009, members of the Board of Directors, Supervisory Board and members of the governing bodies received the following loans and bonuses, in addition to their basic salaries, for the discharge of their respective duties as members of the statutory bodies.

2010 (in CZK thousand)

	Board of Directors	Supervisory Board	Members of governing bodies
Loans and borrowings provided (as of 31 Dec)	0	0	0
Interest rate	0	0	0
Guarantees provided (as of 31 Dec)	0	0	0
Life and pension insurance contributions	0	0	0
Bonuses	108	180	0
Directors' fees	0	0	0
Use of services rendered by the Company	0	0	0
Cars/other movable and immovable assets to be used for private purposes (the figure increases the tax base of employees)	275	0	241
Other benefits	0	0	0
TOTAL	383	180	241

2009 (v tis. Kč)

	Představenstvo	Dozorčí rada	Členové řídicích orgánů
Poskytnuté půjčky a úvěry (stav k 31. 12.)	0	0	0
Úroková sazba	0	0	0
Poskytnuté záruky (stav k 31. 12.)	0	0	0
Příspěvky na životní a důchodové pojištění	0	0	0
Odměny	102	180	0
Tantiémy	0	0	0
Využití služeb poskytovaných společnostmi	0	0	0
Osobní vozy / jiné movité a nemovité věci s možností využití pro soukromé účely (údaj představuje částku, o kterou se zvyšuje daňový základ pracovníků)	305	0	267
Ostatní plnění	0	0	0
CELKEM	407	180	267

6. ZÁVAZKY NEUVEDENÉ V ÚČETNICTVÍ

Účetní jednotka neeviduje žádné závazky neuvedené v účetní závěrce kromě mimobilančních závazků z leasingových smluv jak je uvedeno v kapitole [Majetek najatý formou finančního leasingu](#)

Významné potenciální ztráty

Účetní jednotce nejsou známy žádné potenciální ztráty.

Vystavené záruční směnky

Účetní jednotka nemá žádné podepsané směnky.

Soudní spory

K 31. 12. 2010 se společnost neúčastnila žádného soudního sporu, jehož rozhodnutí by mělo podstatný dopad na společnost.

Ručení třetím osobám

Účetní jednotka neposkytla ručení žádné třetí osobě.

Ekologické závazky

K 31. 12. 2010 neexistuje ekologický audit společnosti. Vedení společnosti proto nemůže odhadnout možné budoucí závazky související se škodami způsobenými minulou činností ani závazky související s prevencí možných škod budoucích.

2009 (in CZK thousand)

	Board of Directors	Supervisory Board	Members of governing bodies
Loans and borrowings provided (as of 31 Dec)	0	0	0
Interest rate	0	0	0
Guarantees provided (as of 31 Dec)	0	0	0
Life and pension insurance contributions	0	0	0
Bonuses	102	180	0
Directors' fees	0	0	0
Use of services rendered by the Company	0	0	0
Cars/other movable and immovable assets to be used for private purposes (the figure increases the tax base of employees)	305	0	267
Other benefits	0	0	0
TOTAL	407	180	267

6. CONTINGENT LIABILITIES AND OFF-BALANCE SHEET COMMITMENTS

The accounting entity has no contingent liabilities or off-balance sheet commitments, except for off-balance sheet commitments arising from lease agreements, as stated in [Assets Held Under Finance Leases above](#).

Significant contingent losses

The accounting entity is unaware of any significant contingent losses.

Bills of Exchange Issued

The accounting entity issued no bills of exchange.

Legal Disputes

As of 31 December 2010, the Company was involved in no legal dispute, the outcome of which would significantly impact the Company.

Third Party Guarantees

The accounting entity issued no third party guarantees.

Environmental Liabilities

As of 31 December 2010, no environmental audit was conducted. Therefore, the Company's management is not able to assess possible future liabilities related to any damage caused by its past activities or liabilities related to the prevention of any potential future damage.

7. UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Po datu účetní závěrky nedošlo k žádným událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku.

V Mošnově dne 11. 3. 2011

Zpracovala Zdenka Sochová



Ing. Pavel Schneider
Předseda
představenstva



Ing. Michaela Uherková
Místopředseda
představenstva

7. SIGNIFICANT EVENTS AFTER THE BALANCE SHEET DATE

No events occurred after the balance sheet date that would significantly impact these financial statements.

In Mošnov, on the 11th day of March 2011

Prepared by Zdenka Sochová



Ing. Pavel Schneider
Chairman of the
Board of Directors



Ing. Michaela Uherková
Vice Chairman of the
Board of Directors



Moravskoslezský
kraj

Kontakt:

Letiště Ostrava, a.s.
Letiště Ostrava č. p. 401, 742 51 Mošnov
Tel: +420 597 471 117
Fax: +420 597 471 105
E-mail: airport@airport-ostrava.cz
www.airport-ostrava.cz

Contact:

Letiště Ostrava, a.s.
Letiště Ostrava č. p. 401, 742 51 Mošnov
Czech Republic
Phone: +420 597 471 117
Fax: +420 597 471 105
E-mail: airport@airport-ostrava.cz
www.airport-ostrava.cz